

Projekt

**UCHWAŁA NR ... / ... /2020  
RADY GMINY PIEKOSZÓW**

z dnia ..... marca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej działką nr 1833/147,  
położonej w obrębie ewidencyjnym Piekoszów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) Rada Gminy Piekoszów uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie, w drodze darowizny na rzecz Gminy Piekoszów nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym 0013 Piekoszów, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1833/147 o pow. 0,1322 ha z przeznaczeniem pod drogę gminną.

**§ 2.** Uchyla się uchwałę nr XVI/136/2011 Rady Gminy Piekoszów z dnia 5 grudnia 2011 r. dotyczącą nabycia przedmiotowej nieruchomości gruntowej położonej na terenie miejscowości Piekoszów.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Sporządziła:*  
*A. Sidel – podinspektor*  
*ds. gospodarki nieruchomościami*  
*i mieniem gminnym*  
*10.03.2020 r.*

*Sprawdził:*  
*E. Kryczka-Kierownik Oddziału OŚM*  
*10.03.2020 r.*

*Akceptacja prawna:*  
*M. Merta – adwokat*  
*10.03.2020 r.*

*Zatwierdził:*  
*Z. Piątek- Wójt Gminy*  
*10.03.2020 r.*

## Uzasadnienie

**DO UCHWAŁY NR .../.../2020 RADY GMINY PIEKOSZÓW z dnia ..... marca 2020 r.  
w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej działką nr 1833/147,  
położonej w obrębie ewidencyjnym Piekoszów.**

Przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Właściciele działki nr 1833/147, położonej w Piekoszowie złożyli wniosek do Wójta Gminy Piekoszów o przejęcie nieruchomości będącej w ich posiadaniu, na własność Gminy Piekoszów, z przeznaczeniem pod drogę gminną. Przedmiotowa działka stanowi część ulicy Rycerskiej.

W związku z tym, iż przeniesienie własności przedmiotowej nieruchomości dokonane zostanie w drodze umowy darowizny, nabycie to będzie wiązało się z obciążeniem finansowym dla budżetu Gminy tylko w części dotyczącej sporządzenia Aktu Notarialnego.

W przedmiotowej sprawie podjęta była uprzednio uchwała Nr XVI/136/2011 Rady Gminy Piekoszów z dnia 5 grudnia 2011 r. dotyczącą nabycia przedmiotowej nieruchomości gruntowej położonej na terenie miejscowości Piekoszów od osób fizycznych. Z uwagi na zmianę podstawy prawnej ww. uchwały oraz zmianę zasad nabycia konieczne było jej uchylenie.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

*Sporządziła:*  
*A. Sidel – podinspektor*  
*ds. gospodarki nieruchomościami*  
*i mieniem gminnym*  
*10.03.2020 r.*

*Sprawdził:*  
*E. Kryczka-Kierownik Oddziału OŚM*  
*10.03.2020 r.*

*Zatwierdził:*  
*Z. Piątek- Wójt Gminy*  
*10.03.2020 r.*