

**UCHWAŁA NR XXII/186/2020  
RADY GMINY PIEKOSZÓW**

z dnia 29 maja 2020 r.

**w sprawie wniesienia aportu do Zakładu Usług Komunalnych Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością  
z siedzibą w Piekoszowie.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a) i g) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku art. 13 ust. 1, 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284) Rada Gminy Piekoszów uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wniesienie w formie aportu do Zakładu Usług Komunalnych Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Piekoszowie wkładu niepieniężnego w postaci:

- 1) sieci wodociągowej w miejscowości Lesica oraz nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działkami nr 934/1 o pow.: 0,0901 ha, 935/1 o pow.: 0,0786 ha, 936/1 o pow.: 0,0732 ha i 937/1 o pow.: 0,0850 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0006 Lesica, gm. Piekoszów, zabudowanej ujęciem wody, budynkiem chlorowni oraz infrastrukturą przynależną. Wartość księgową na dzień przyjęcia do użytkowania wynosi 1 102 534,75 zł netto.
- 2) sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami przy ulicy Wolności, w miejscowości Piekoszów. Wartość księgową na dzień przyjęcia do użytkowania wynosi 198 373,98 zł netto.
- 3) sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Janów (tj. „Janów Dolny”) wraz z przepompownią ścieków. Wartość księgową na dzień przyjęcia do użytkowania wynosi 280 636,18 zł netto.

**§ 2.** Wartość składników aportu, o których mowa w §1, określona została wg wartości księgowej na dzień przyjęcia do użytkowania i łącznie wynosi 1 581 544,91 netto.

**§ 3.** Do wartości aportu wskazanej w § 2 doliczony zostanie podatek VAT w stawce obowiązującej na dzień podpisania umowy notarialnej.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Piekoszów.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Gminy Piekoszów  
*Barbara Drogoz*

## UZASADNIENIE

do UCHWAŁY Nr XXII/186/2020 RADY GMINY PIEKOSZÓW z dnia 29 maja 2020 r. w sprawie wniesienia aportu do Zakładu Usług Komunalnych Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Piekoszowie.

Zakład Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Piekoszowie realizuje zadania własne Gminy określone w art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), które polegają na zaspokojeniu zbiorowych potrzeb wspólnoty obejmujące m.in. sprawy cyt. "wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizację, usuwanie i oczyszczanie ścieków komunalnych". Zakład Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością stanowi spółkę prawa handlowego, której 100 % udziałowcem jest Gmina Piekoszów.

Gmina na swoim majątku posiada m.in. środki trwale przeznaczone do realizacji opisanych powyżej zadań własnych Gminy:

- sieć wodociągową w miejscowości Lesica, biegnąca od ujęcia wody w Lesicy, przez miejscowość Lesica, w kierunku zbiornika wyrównawczego w miejscowości Zajączków; nieruchomość zabudowaną położoną w obrębie ewidencyjnym 0006 Lesica, gm. Piekoszów oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działkami nr 934/1 o pow.: 0,0901 ha, 935/1 o pow.: 0,0786 ha, 936/1 o pow.: 0,0732 ha i 937/1 o pow.: 0,0850 ha. Ww. nieruchomość zabudowana jest ujęciem wody, budynkiem chlorowni oraz infrastrukturą towarzyszącą.
- sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami przy ulicy Wolności, w miejscowości Piekoszów na wysokości dz. 550/4 do działki nr 508 w kierunku Wincentowa, gm. Piekoszów.
- sieć kanalizacji sanitarnej w miejscowości Janów (tj. „Janów Dolny”) wraz z przepompownią ścieków.

Wskazane składniki majątkowe od momentu oddania ich do użytkowania są wykorzystywane przez ZUK Sp. z o.o. Spółka pobiera z tego tytułu pożytki ze sprzedaży wody/odprowadzania ścieków oraz ponosi związane z tym koszty w postaci czynszu dzierżawnego uiszczanego na rzecz Gminy oraz wydatki związane z eksploatacją, konserwacją i naprawami przedmiotowych składników majątkowych.

W celu kontynuacji działalności wodno-kanalizacyjnej przez Spółkę niezbędne jest jej wyposażenie w infrastrukturę pozwalającą na wykonywanie działalności na poziomie odpowiednim do zapewnienia najwyższej jakości świadczonych usług.

Ponadto przekazanie Spółce wskazanych składników majątkowych przyczyni się również do uporządkowania statusu własnościowego omawianego majątku.

W związku z powyższym podjęcie uchwały należy uznać za celowe i w pełni uzasadnione. Jednocześnie wniesienie ww. majątku do Spółki skutkować będzie podwyższeniem kapitału zakładowego. Podwyższenie kapitału zakładowego nastąpi przez utworzenie nowych udziałów w Spółce, które zostaną objęte w całości przez Gminę, co w konsekwencji pozwoli na zachowanie przez Gminę statusu jednego wspólnika Spółki.

Przewodnicząca  
Rady Gminy Piekoszów  
*Barbara Drogosz*