

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kielcach
Adam Łozowski**

Kancelaria Komornicza nr IX 25-312 Kielce, ul. Warszawska 30/19
tel.: 413415227, fax: 413415228, www.kielcekomornik.pl, email: kielce8@komornik.pl

konto: **Santander Bank Polska Spółka Akcyjna Oddział Centralny 66 1090 2590 0000 0001 4165 4990**

Sygn. akt Km 637/18

Kielce, dnia 2021-05-24



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kielcach zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu 24-06-2021 r. o godz. 9:00 w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Kielcach sala XVIII odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości: **Użytkowanie wieczyste nieruchomości na którą składa się: Działka ewidencyjna nr: 819/13 (identyfikator działki: 0414_2.0017.819/13) . Powierzchnia działki: 0,0005 HA. Działka ewidencyjna nr Działka ewidencyjna nr:819/8 Łączna powierzchnia całej nieruchomości 0,6447 HA Wskazany sposób korzystania: BA -TERENY PRZEMYSŁOWE. położonej Szczukowskie Góry stanowiącej własność dłużnika**

"Arnerco" Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Sp.z o.o. poprzednio Kopalnia Górk Szczukowskie

Sp z o.o. ul. MARSZAŁKA PIŁSUDSKIEGO 41 27-200 STARACHOWICE

posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w KIELCE nr **KIIL/00151806/0.**

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę:**290 223,00zł.** Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę: **193 482,00 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości (tj. **19 348,20 zł**) najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu lub na konto Komornika: **66 1090 2590 0000 0001 4165 4990 Santander Bank Polska Spółka Akcyjna Oddział Centralny.** Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane.

Nieruchomość tą można oglądać codziennie od dnia wywieszenia niniejszego obwieszczenia zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.



Komornik Sądowy

Adam Łozowski