

Projekt

**UCHWAŁA NR ... / ... /2022
RADY GMINY PIEKOSZÓW**

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej działką nr 187/6,
położonej w Wincentowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) Rada Gminy Piekoszów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie, w drodze darowizny na rzecz Gminy Piekoszów nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym **0019 Wincentów**, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr **187/6** o pow.: **0,3955 ha**, z przeznaczeniem jako ciąg pieszo-jezdny

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła:
W. Woźniak Podinspektor
ds. gospodarki nieruchomościami
i mieniem gminnym
14.04.2022 r.

Sprawdził:
D. Urbanowski – Kierownik Referatu
IRO
14.04.2022 r.

Akceptacja prawna:
M. Merta – adwokat
14.04.2022 r.

Zatwierdził:
Z. Piątek – Wójt Gminy
14.04.2022 r.

Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR .../.../2022 RADY GMINY PIEKOSZÓW z dnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej działką nr 187/6, położonej w Wincentowie.

Przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

W dniu 23.02.2022 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek o nieodpłatne przejęcie przez Gminę Piekoszów działki oznaczonej nr 187/6 o pow. 0,3955 ha, położonej w Wincentowie z przeznaczeniem na drogę wewnętrzną.

Na chwilę obecną na przedmiotowej działce urządzona jest droga gruntowa. Przedmiotowa działka spełnia warunki, o których mowa w §1 ust. 1 Uchwały nr XLVI/319/2017 Rady Gminy Piekoszów z dnia 28 września 2017 r. w sprawie zasad nabywania do gminnego zasobu, nieruchomości położonych na terenie Gminy Piekoszów, na których zlokalizowane są drogi obsługujące wyłącznie zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

W związku z tym, iż przeniesienie własności przedmiotowych nieruchomości dokonane zostanie w drodze umowy darowizny, nabycie to będzie wiązało się z obciążeniem finansowym dla budżetu Gminy tylko w części dotyczącej sporządzenia Aktu Notarialnego.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Sporządziła:
W. Woźniak- Podinspektor ds.
gospodarki nieruchomościami
i mieniem gminnym
14.04.2022 r.

Sprawdził:
D. Urbanowski – Kierownik Referatu
IRO
14.04.2022 r.

Zatwierdził:
Z. Piątek – Wójt Gminy
14.04.2022 r.