

OŚM.6220.9.2021.MB

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) oraz art. 71 ust 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), w związku z w § 3 ust. 2 pkt 3 oraz w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

stwierdzam:

- I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „**Rozbudowa budynku produkcyjno – magazynowo – administracyjnego wraz z instalacjami wewnętrznymi na działce o nr ewid. 1578/412 w miejscowości Piekoszów**”, planowanego przez firmę Poltrix Sp. z o.o. S.K., ul. 1 Maja 136, 25-614 Kielce, działającą za pośrednictwem pełnomocnika - Pana Łukasza Wotlińskiego.
- II. ustaliam następujące warunki w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego:
 1. Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany i transportowy. Rodzaj i stan techniczny sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo—wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.
 2. Teren inwestycji należy wyposażyć w sorbenty substancji ropopochodnych służące do minimalizacji skutków potencjalnych wycieków substancji niebezpiecznych.
 3. Na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji wodę należy pobierać z sieci wodociągowej.
 4. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia należy gromadzić w przenośnych sanitariatach i zapewnić ich regularny wywóz przez uprawnione podmioty.
 5. Ścieki bytowe powstające na etapie eksploatacji należy odprowadzić do gminnej kanalizacji sanitarnej.
 6. Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej.
 7. Odpady powstające na etapie realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia należy segregować i magazynować w wydzielonym miejscu, na szczelnym podłożu, w szczelnym i oznakowanych pojemnikach, kontenerach lub zbiornikach, a następnie należy przekazać je uprawnionym odbiorcom.
 8. Na etapie realizacji, użytkowania i likwidacji zamierzenia należy prowadzić gospodarkę wodnościekową i gospodarkę odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi w tym zakresie, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 11.10.2021 r. (data wpływu do tut. urzędu 12.10.2021 r.) Poltrix Sp. z o.o. S.K., działająca przez pełnomocnika Pana Łukasza Wotlińskiego wniosła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie budynku produkcyjno – magazynowo – administracyjnego wraz z instalacjami wewnętrznymi na działce o nr ewid. 1578/412 w miejscowości Piekoszów.

Przedmiotowa inwestycja należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane, tj. o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj.: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a (tj. obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1 - 3 tej ustawy), przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumnie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane. oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia.

Stosownie do art. 75 ust 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent miasta.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ww. ustawy do wniosku dołączono następujące dokumenty: wniosek Inwestora działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Łukasza Wotlińskiego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Kartę informacyjną przedsięwzięcia opracowaną w październiku 2021 r. przez mgr inż. Wioletę Chaba - Demiańczuk (dalej zwaną KIP), której integralną część stanowi uzupełnienie z dnia 10.11.2021 r., załączono mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, kopię mapy w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, uproszczony wypis z rejestru gruntów obejmujący teren przedsięwzięcia, pełnomocnictwo udzielone Panu Łukaszowi Wotlińskiemu z dnia 19.05.2021 r.

Ponadto, uzyskano zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, gdzie realizowana będzie inwestycja znak: IRO.6727.448.2021K.K z dnia 20.10.2021 r.

Przedłożona dokumentacja spełniła wymogi określone w/w artykułem.

Z uwagi, iż liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 k.p.a., strony zawiadamiane są przez obwieszczenie.

Dane o złożonym wniosku zostały zamieszczone w bazie danych o ocenach oddziaływania na środowisko.

O wszczęciu postępowania strony powiadomione zostały zgodnie z wymogami art. 61 § 1 i 4 oraz art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, obwieszczeniem znak: OŚM.6220.9.2021.MB z dnia 23.11.2021 r., które zostało wywieszane na tablicach ogłoszeń:

- w siedzibie Urzędu Gminy w Piekoszowie w terminie od 23.11.2021r. do 08.12.2021 r.,
- w sołectwie Piekoszków w terminie od 24.11.2021 r. do 09.12.2021 r.

Ponadto, obwieszczenie zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Piekoszowie i widniało od dnia 23.11.2021 r.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ww. ustawy wymagane jest zasięgnięcie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz właściwego organu Wód Polskich.

W toku prowadzonego postępowania tut. organ pismem znak: OŚM.6220.9.2021.MB z dnia 23.11.2021 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kielcach w sprawie wydania opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o ustalenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W przedmiotowej sprawie Dyrektor Zarządu Zlewni w Kielcach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, za pośrednictwem tut. organu pismem znak: KR.ZZŚ.1.435.202.2021.ITW z dnia 08.12.2021 r. wezwał Inwestora, na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Pismem z dnia 13.12.2021 r. tut. organ wezwał Inwestora do złożenia stosownych wyjaśnień i uzupełnień zgodnie z wezwaniem organu opiniującego. Na powyższe Inwestor pismem z dnia 17.12.2021 r. przedłożył stosowne wyjaśnienia uzupełniające kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Dnia 13.12.2021 r. wpłynęło do wiadomości pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znak: WOO-II.4220.422.2021.JO.1 z dnia 09.12.2021 r. skierowane do Inwestora za pośrednictwem pełnomocnika, w którym na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego wezwał wnioskodawcę o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Następnie przy piśmie z dnia 20.01.2022 r. zostało przedłożone uzupełnienie karty informacyjnej. Z uwagi, iż przedłożone uzupełnienia nie odnosiły się w pełni do wszystkich zagadnień oraz wprowadziły nowe informacje wymagające wyjaśnienia. Regionalny Dyrektor pismem znak:WOO-II.4220.422.2021.JO.2 z dnia 04.02.2022 r. ponownie wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej. Pismem z dnia 16.02.2022r. pełnomocnik Inwestora przedstawił wyjaśnienia i uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach opinią znak: NZ.9022.4.109.2021 z dnia 21.12.2021 r. nie uznał potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kielcach opinią znak: KR.ZZŚ.1.435.202.2021.ITW z dnia 24.01.2022 r. wyraził opinię, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalił warunki jego realizacji w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem znak: WOO-II.4220.422.2021.JO.3 z dnia 15.03.2022 r. wyraził opinię, że dla planowanego

przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia przez Inwestora oceny oddziaływania na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosownie do art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony postępowania zawiadomiono obwieszczeniem o zebraniu dowodów oraz możliwości zapoznania się z materiałami i dowodami w przedmiotowej sprawie, jak również możliwości wniesienia uwag i wniosków w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Obwieszczenie znak: OŚM.6220.9.2021.MB z dnia 15.03.2021 r. informujące o zebraniu dowodów w przedmiotowej sprawie zostało wywieszane na tablicach ogłoszeń:

- w siedzibie Urzędu Gminy w Piekoszowie w terminie od 23.03.2022 r. do 07.04.2022 r.,
- w sołectwie Piekoszów w terminie od 23.03.2022 r. do 07.04.2022 r.

Ponadto, obwieszczenie zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Piekoszowie i widniało od dnia 23.03.2022 r.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wniesiono uwag lub żądań w przedmiotowej sprawie.

Informacje zawarte w dokumentacji pozwalają na stwierdzenie, że planowane zamierzenie nie powinno w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie;

Planowana inwestycja polega na rozbudowie budynku produkcyjno – magazynowo – administracyjnego wraz z instalacjami zlokalizowanego na działce nr ewid. 1578/412 w miejscowości Piekoszów, na terenie zakładu zajmującego się wykonywaniem nadwozi dla samochodów specjalistycznych.

Obecnie na terenie działki inwestycyjnej zlokalizowany jest zakład produkcyjny obejmujący budynek produkcyjny, jednokondygnacyjny (budynek o konstrukcji nośnej stalowej pokryty płytą warstwową z rdzeniem z poliuretanu). Budynek wyposażony jest w dwie suwnice o nośności 5 ton. Do budynku produkcyjnego od strony północnej przylega budynek socjalny, jednokondygnacyjny wykonany w technologii tradycyjnej (konstrukcja murowana ze stropami i elementami żelbetowymi). Rozbudowa zakładu produkcyjnego planowana jest do realizacji w dwóch etapach. W etapie I rozbudowy wykonana będzie hala przeznaczona na część magazynową oraz montaż wyrobów końcowych. Dodatkowo wykonana zostanie część socjalna w postaci kontenerów oraz zostaną zainstalowane dwie suwnice po 5 ton każda.

W etapie II rozbudowy wykonany będzie budynek (produkcyjny z częścią administracyjno-socjalną wraz z kotłownią), a wykonana w I etapie kontenerowa część socjalna zostanie zlikwidowana. W budynku zainstalowane zostaną dwie suwnice po 5 ton każda.

Na terenie zakładu pracują trzy piece kondensacyjne o nominalnej mocy 55 kW każdy zasilane gazem płynnym z istniejących naziemnych zbiorników gazu (2 szt.) o pojemności 4,85 m³ każdy. Jak wskazano w KIP piece te w okresie letnim zapewniają gorącą wodę natomiast w okresie zimowym służą również do ogrzewania pomieszczeń biurowo – socjalnych oraz hal produkcyjnych. Spaliny powstające w procesie spalania gazu odprowadzane są jednym emitorem o wysokości 8,0 m i średnicy 0,18 m. W ramach II etapu realizacji inwestycji planowane jest wykonanie drugiej kotłowni, wyposażonej w trzy piece kondensacyjne, gazowe o łącznej mocy nominalnej 350 kW (spaliny będą odprowadzane wspólnym kominem o wysokości 8,0 m i średnicy 0,25 m).

Obecnie prowadzona działalność w zakładzie polega na wykonywaniu nadwozi dla samochodów specjalistycznych. Nadwozia wykonywane w zakładzie nie posiadają znormalizowanych kształtów ze względu na ich specjalistyczne przeznaczenie. Nadwozia montowane są i będą ręcznie z gotowych elementów dostarczanych i magazynowanych w zakładzie. W zakładzie nie jest prowadzone lakierowanie wykonywanych nadwozi. Po realizacji zamierzenia sytuacja w tym zakresie nie ulegnie zmianie.

Do wykonania nadwozi wykorzystywane są zestawy montażowe, w skład których wchodzi układy: sterowania montażowego, sterowania hydraulicznego, sterowania pneumatycznego oraz podwozia, zbiorniki, ramy stalowe i układy pompowe. Prace wykonywane są przy użyciu urządzeń ręcznych, w tym szlifierek, przecinarki plazmowej oraz spawarek typu TIG oraz MIG MAG. W stanie obecnym funkcjonuje na terenie zakładu 9 urządzeń spawalniczych, po pierwszym etapie rozbudowy wielkość ta nie ulegnie zmianie, natomiast docelowo planuje się pracę na terenie zakładu (po realizacji TT etapu rozbudowy) do 18 urządzeń spawalniczych. Istniejący budynek produkcyjny oraz planowane obiekty zakładu nie posiadają/ nie będą posiadać wymuszonej wentylacji mechanicznej. W przypadku korzystania z przecinarki plazmowej ręcznej, czy też procesu spawania wykorzystywane są i będą tzw. odciągi mobilne, których głównym zadaniem jest oczyszczenie powietrza z zanieczyszczeń pyłowych i ponowne zawrócenie oczyszczonego powietrza na halę. Istniejące i planowane do wykorzystania urządzenia będą posiadać układy filtrowania zanieczyszczeń powietrza o skuteczności od 99 % do 99,9 %. W KIP wydajność produkcji - wykonania nadwozi określono na poziomie:

- wydajność obecna ok. 30 pojazdów/rok;
- po rozbudowie I etapu zakładu ok.35 pojazdów/rok,
- po rozbudowie II etapu zakładu ok.50 pojazdów/rok.

Zakład pracuje w porze dziennej, po realizacji inwestycji sytuacja w tym zakresie nie ulegnie zmianie.

Teren działki inwestycyjnej wg ewidencji gruntów stanowi inne tereny zbudowane oraz grunty orne IVb o łącznej powierzchni 2,8863 ha. Planowane zamierzenie będzie realizowane na powierzchni ok. 1,4994 ha.

Obecnie bilans terenu przewidzianego pod realizację inwestycji stanowi:

- powierzchnia zabudowy kubaturowej ok. 1867 m²;
- powierzchnia utwardzona kostką betonową ok. 5706 m²,
- tereny biologicznie czynne ok. 7421 m².

Po realizacji I etapu rozbudowy zakładu bilans terenu przewidzianego pod realizację inwestycji będzie obejmował:

- powierzchnia zabudowy kubaturowej ok. 3256 m²;
- powierzchnia utwardzona kostką betonową ok. 5055 m²;
- tereny biologicznie czynne ok. 6683 m².

Po realizacji II etapu rozbudowy zakładu bilans terenu przewidzianego pod realizację inwestycji będzie obejmował:

- powierzchnia zabudowy kubaturowej ok. 5918 m²;
- powierzchnia utwardzona kostką betonową ok. 5696 m²;
- powierzchnia utwardzona płytą ażurową ok. 1034 m² (wykonana na nowych, lub nowych i istniejących miejscach parkingowych);
- tereny biologicznie czynne ok. 2346 m².

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest po stronie południowej ul. Czarnowskiej, w przestrzeni o znacznej koncentracji zabudowy przemysłowo - usługowej. Teren planowanego przedsięwzięcia stanowi teren zakładu produkcyjnego, który będzie rozbudowany, teren jest wyrównany i pozbawiony roślinności. W obszarze ok. 100 m od granic tego terenu zlokalizowane są obiekty przemysłowo-usługowe, tj. m.in. tartak, MegaStryo Sp. z o.o., Zakład Usług Komunalnych oraz placówki handlowe, tj.: PSB Mrówka, Biedronka, Alpinex Sp. z o.o., Lewiatan.

W KIP wskazano brak występowania na terenie przedsięwzięcia chronionych gatunków zwierząt, roślin i grzybów oraz siedlisk przyrodniczych. Przedmiotowa inwestycja nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów.

Dla terenu działki inwestycyjnej i terenów sąsiednich nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Piekoszów. Najbliższa zabudowa chroniona akustycznie (według faktycznego zagospodarowania i wykorzystania terenów) od granic terenu zakładu znajduje się w odległości ok.

- 140 m w kierunku północno – zachodnim tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 115 m w kierunku północnym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 30 m w kierunku północno – wschodnim, teren zabudowy związany ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży (żłobek).

Lokalizacja przedmiotowego zamierzenia została przedstawiona na załączniku do niniejszej decyzji.

b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;

W najbliższym sąsiedztwie przedmiotowego zamierzenia nie przewiduje się realizacji innych przedsięwzięć z zakresu produkcji Inwestora. Niemniej jednak realizacja/eksploatacja planowanego przedsięwzięcia winna być prowadzona w koordynacji z innymi inwestycjami w sąsiedztwie, aby wyeliminować i zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonych prac.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody o powierzchni ziemi;

Wszystkie materiały, paliwa i energię należy wykorzystywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami ze szczególnym zwróceniem uwagi na odzysk materiałów i surowców w trakcie gospodarki materiałowej, w tym gospodarki odpadami. Funkcjonowanie przedsięwzięcia będzie się wiązało m. in. ze zużyciem energii elektrycznej, oleju napędowego, wody oraz gazu LNG.

Z uwagi na zakres i charakter przedsięwzięcia, lokalizację na terenie przekształconym antropogenicznie w obrębie funkcjonującego zakładu produkcyjnego, poza przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000, niewprowadzanie w związku z realizacją inwestycji obcych gatunków, gatunków inwazyjnych, brak wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się

znaczącego wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy — ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

d) emisji i występowania innych uciążliwości; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji;

Realizacja inwestycji będzie się wiązała m.in. z prowadzeniem prac ziemnych i budowlanych związanych z wykonaniem fundamentów pod planowane obiekty oraz niezbędną infrastrukturę.

Celem posadowienia poszczególnych elementów planowanej inwestycji wykopy pod fundamenty zostaną wykonane do głębokości ok. 1,5 m. Zgodnie z KIP wykonanie wykopów pod fundamenty obiektów i infrastrukturę nie będzie wymagało prowadzenia odwodnienia. Określono, iż w przypadku ewentualnej konieczności fragmentarycznego prowadzenia odwodnienia wykopów wykonywane prowadzone będą w technologii zapobiegającej powstaniu leja depresji (np. z zastosowaniem igłofiltrów). Wykonywane prace nie będą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zachowanie wartości przyrodniczych, zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, tj. zabrania się używania do prac ziemnych gleby lub ziemi, jeżeli jest przekroczona w nich dopuszczalna zawartość substancji powodującej ryzyko, określona w przepisach wydanych na podstawie art. 101a ust. 5, dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać uprawnionym podmiotom.

Podczas prac budowlanych wystąpią potencjalne uciążliwości w tytu: emisja hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz będą wytwarzane odpady. W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażać w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy winny zostać wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania lub neutralizacji zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych winny być niezwłocznie usuwane lub zneutralizowane.

Tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza w/w miejscami, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich

posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Materiały pędne oraz oleje i smary wykorzystywane na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. W/w emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane tj.: prace z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, wibromoty, ciągniki, maszyny i urządzenia do zagęszczania gruntu, maszyny i urządzenia do cięcia betonu i innych materiałów twardych nie będą prowadzone w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek — sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, Inwestor unikał będzie również równoczesnej pracy pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia. Przy realizacji planowanego przedsięwzięcia będą wykorzystywane maszyny, urządzenia sprawne technicznie, nie będą pracowały na biegu jałowym (rozładunek i załadunek przy wyłączonych silnikach).

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci dróg publicznych.

Odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować na terenie specjalnie przygotowanych placów zlokalizowanych w obrębie zaplecza budowy. Odpady niebezpieczne należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji. Place i przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy zlokalizować na utwardzonym i szczelnym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. W/ w place i miejsca należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające zebranie lub neutralizację odpadów, w sytuacji ich przypadkowego wydostania się z pojemników. Rodzaje i ilości tych urządzeń lub środków należy dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych odpadów. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników należy je niezwłocznie usunąć lub zneutralizować. Na etapie realizacji Inwestor winien zapewnić dla potrzeb brygad budowlanych szczelne sanitariaty, których zawartość winna być odbierana przez uprawnioną firmę i wywożona do oczyszczalni ścieków lub zapewnić możliwość korzystania z sanitariatów na terenie zakładu.

Odpady wytworzone zarówno na etapie realizacji, eksploatacji, jak i likwidacji, zostaną prawidłowo zabezpieczone oraz zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, tzn. selektywnie magazynowane na terenie Inwestora w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

Zakład posiada przyłącze do gminnej sieci wodociągowej. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą tak jak dotychczas, tj. do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.

Odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych z terenu zakładu odbywać się będzie tak jak dotychczas systemem szczelnej kanalizacji deszczowej do gminnej kanalizacji deszczowej na warunkach zarządzającego siecią, za wyjątkiem terenów utwardzonych płytą ażurową (ok. 1034 m²). Z powierzchni tej wykonanej w II etapie realizacji inwestycji na

nowych, lub nowych i istniejących miejscach parkingowych wody opadowe lub roztopowe odprowadzane będą do ziemi.

Użytkowanie przedmiotowego przedsięwzięcia wiązać się będzie z emisją hałasu do środowiska z prowadzonego procesu produkcyjnego oraz z ruchu komunikacyjnego. Nowymi źródłami hałasu na terenie zakładu będą planowane obiekty, tj. hala magazynowo - montażowa oraz budynek produkcyjny z częścią administracyjno-socjalną. Prowadzona działalność w stanie obecnym oraz po rozbudowie odbywać się będzie wewnątrz obiektów zakładu. Maksymalna moc akustyczna z procesów produkcyjnych w obiektach zakładu będzie wynosić 85 dB. Izolacyjność przegród budowlanych przyjęto na poziomie 25 dB dla ścian i 20 dB dla dachu.

Dla terenu działki inwestycyjnej i terenów sąsiednich nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Najbliższa zabudowa chroniona akustycznie (według faktycznego zagospodarowania i wykorzystania terenów) od granic terenu zakładu znajduje się w odległości ok.:

- 140 m w kierunku północno-zachodnim - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 115 m w kierunku północnym - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 30 m w kierunku północno-wschodnim teren zabudowy związany ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży (żłobek).

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112, j.t.) dopuszczalny poziom hałasu w środowisku w porze dziennej - wyrażony wskaźnikiem hałasu (LAeqD), dla w/w terenów chronionych akustycznie, wynosi:

- 55 dB dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 50 dB dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów zabudowy związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży.

Zakład w stanie obecnym oraz po rozbudowie będzie pracował tylko w porze dziennej. W KIP przeprowadzono obliczeniową analizę oddziaływania akustycznego zakładu po rozbudowie o planowane przedsięwzięcie z uwzględnieniem opisanego sposobu zagospodarowania terenu i w/w źródeł hałasu (projektowanych i istniejących) oraz ruchu komunikacyjnego. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej przyjęto dwa punkty kontrolne PR-3 i PR-4, natomiast dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów zabudowy związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży przyjęto punkty kontrolne PR-1 i PR-2.

Z przeprowadzonych obliczeń wynika, że emisja hałasu z zakładu po realizacji zamierzenia na granicy najbliższego terenu chronionego akustycznie będzie wynosić w porze dnia: pkt kontrolny PR-1 - 46,9 dB; pkt kontrolny PR-2 - 48,2 dB; pkt kontrolny PR-3 - 42,5 dB; pkt kontrolny PR-4 - 43,8 dB.

Zatem zgodnie z przedstawioną w KIP analizą na najbliższych terenach akustycznie chronionych nie wystąpią przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w w/w rozporządzeniu.

Źródłami emisji zanieczyszczeń powietrza z terenu zakładu będą:

- trzy piece kondensacyjne o nominalnej mocy 55 kW każdy zasilane gazem płynnym LPG (istniejąca kotłownia emitor o wysokości 8,0 m i średnicy 0,18 m);
- trzy piece kondensacyjne o łącznej nominalnej mocy 350 kW zasilane gazem płynnym LPG (projektowana kotłownia – emitor o wysokości 8,0 i średnicy 0,25 m);
- ruch komunikacyjny.

Istniejący budynek produkcyjny oraz planowane obiekty zakładu nie posiadają/ nie będą posiadać wymuszonej wentylacji mechanicznej. W przypadku korzystania z przecinarki

plazmowej ręcznej, czy też procesu spawania wykorzystywane są i będą tzw. odciągacze mobilne, których głównym zadaniem jest oczyszczenie powietrza z zanieczyszczeń pyłowych i ponowne zawrócenie oczyszczonego powietrza na halę. Istniejące i planowane do wykorzystania urządzenia będą posiadać układy filtrowania zanieczyszczeń powietrza o skuteczności od 99 % do 99,9 %.

Przedstawiona w KIP analiza obliczeniowa dotycząca emisji zanieczyszczeń powietrza uwzględniająca ww. źródła emisji zanieczyszczeń oraz tło zanieczyszczeń powietrza określone przez Głównego Inspektora Ochrony Środowiska wykazała, że Zakład po realizacji planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodował przekroczeń obowiązujących standardów w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r., poz. 845) oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło nowego elementu krajobrazu, gdyż będzie zrealizowane w obrębie istniejącego zakładu. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, skalę przedsięwzięcia, powierzchnię zajmowaną przez planowane obiekty, nie przewiduje się negatywnego wpływu na wartości ekologiczne. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Zakład po realizacji inwestycji nie będzie zaliczany do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016 r. poz. 138). Realizacja planowanej inwestycji nie wiąże się z magazynowaniem substancji wymienionych w w/w rozporządzeniu w ilościach powodujących zaliczenie zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Zagrożeniem może być ewentualne wystąpienie pożaru, które zminimalizowane będzie poprzez wypełnienie wymogów przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej oraz przestrzeganie zasad bhp.

Z uwagi na Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2001/92/UE w sprawie oceny wpływu napieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geoportal.pgi.gov.pl/portal/page/.portal/SOPO/Wyszukaj3>) oraz terenami zagrożenia powodziowego <http://mapy.isok.gov.pl/imap/>,

- zamierzenie wiąże się z emisją gazów cieplarnianych głównie poprzez zapotrzebowanie na energię elektryczną, spalanie gazu i działania towarzyszące tj. transport samochodowy,

- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z kłęskami żywiołowymi, jak np. podnoszący się poziom mórz, sztormy, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania, dostosowanie obiektu do wymagań wynikających z przepisów prawa budowlanego, właściwe użytkowanie, zapewnienie okresowych przeglądów technicznych, zabezpieczenia przeciwpożarowe, dostosowanie obiektów do różnych zjawisk klimatycznych, w tym suszy, mrozów, silnych wiatrów,
- z uwagi na lokalizację, zakres i skalę przedsięwzięcia, a także zastosowane rozwiązania w zakresie gospodarki wodno - ściekowej i odpadami nie przewiduje się znaczącego wpływu na ekosystemy zależne od stanu wód podziemnych i różnorodność biologiczną.

Zgodnie z art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.), właściciel lub zarządca obiektu jest obowiązany zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, takich jak: wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, pożary, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

a) planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wybrzeży,
- obszarach górskich - wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 13, poz. 104),
- obszarach leśnych,
- obszarach stref ochronnych ujęć wód według informacji zawartych na stronie <http://warunki.krakow.rzgw.gov.pl/imap/> zamierzenie usytuowane jest poza obszarami stref ochronnych ujęć wody,
- obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych najbliższy taki obszar to Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 417 Kielce (odległość ok. 2,3 km w kierunku południowo-wschodnim od terenu przedsięwzięcia),
- obszarach ochrony uzdrowiskowej — najbliższe uzdrowisko w m. Busko Zdrój w odległości ok. 45 km w kierunku południowo — zachodnim,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne
- w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Wójta Gminy Piekoszów,

- terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, obszaru chronionego krajobrazu w najbliższej odległości ok. 0,5 km od terenu inwestycji znajduje się Chęcińsko-Kielecki Obszar Chronionego Krajobrazu (Strefa C) biorąc pod uwagę zasięg i charakter oddziaływania inwestycji, nie przewiduje się wpływu planowanego przedsięwzięcia na ww. obszarowe formy ochrony przyrody,
- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000 - w odległości ok. 1,68 km usytuowany jest najbliższy obszar Natura 2000 Wzgórza Chęcińsko - Kieleckie. Inwestycja zlokalizowana jest poza granicami korytarza ekologicznego. Biorąc pod uwagę usytuowanie przedsięwzięcia, jego zakres i charakter nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami;

b) planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane na:

- w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zatwierdzonego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2016r. poz. 1911 ze zm.) zamierzenie znajduje się w obszarze:

- Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW200082164899 nazwanym Bobrza od Ciemnicy do ujścia, zaliczonym do regionu wodnego Górnej Wisły, posiada status silnie zmienionej część wód, której stan lub potencjał oceniono jako zły, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych — zagrożona. Celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Dla JCWP przewidziano odstępstwa — przedłużenie terminu osiągnięcia celu do 2027r. ze względu na brak możliwości technicznych,
- Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem JCWPd PLGW2000101-region wodny Górnej Wisły. Dla wód tego obszaru stan ilościowy oceniono jako słaby, stan chemiczny oceniono jako dobry. Ocena ryzyka dla JCWPd - zagrożona. Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWPd jest dobry stan chemiczny wód i ochrona stanu ilościowego przed dalszym pogorszeniem. Przewidziano dla niej odstępstwo - przedłużenie terminu osiągnięcia celu do roku 2021 w związku z brakiem możliwości technicznych.

W odniesieniu do obszarów chronionych w rozumieniu art. 16 pkt 32 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (obejmujących: jednolite części wód przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, jednolite części wód przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych, obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym) na terenie, na którym planowane jest przedsięwzięcie wyznaczono jednolitą część wód podziemnych

przeznaczoną do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych (który obejmuje cały kraj).

Przedsięwzięcie planowane jest, poza terenami ochrony pośredniej stref ochronnych ujęć wody, oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne.

Ponadto z danych przestrzennych będących w posiadaniu tut. Zarządu wynika, że przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Planowana inwestycja nie jest położona w zasięgu obszarów chronionych na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 1098 z późn. zm.).

Z uwagi na rodzaj, charakterystykę i lokalizację planowanej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych, jednolitych części wód podziemnych oraz obszarów chronionych, o których mowa w art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy Prawo wodne.

Mając na uwadze charakter przedsięwzięcia oraz rozwiązania opisane w pkt. 1d) niniejszej decyzji, nie przewiduje się aby planowana inwestycja stanowiła zagrożenie dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszej decyzji.

Uwzględniając lokalizację inwestycji w centralnej Polsce należy stwierdzić, że transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie wystąpi.

Analizując lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tut. Organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie jest wymagane m.in. z uwagi na fakt, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na zdrowie i życie ludzi. W wyniku realizacji przedsięwzięcia nastąpi rozbudowa istniejącego budynku produkcyjno – magazynowo – administracyjnego wraz z instalacjami wewnętrznymi. Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie funkcjonującego zakładu, w obrębie terenu utwardzonego, poza obszarowymi formami ochrony przyrody, gdzie nie występują chronione siedliska, gatunki roślin, grzybów i zwierząt. Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z koniecznością zniszczenia szaty roślinnej, w tym usuwaniem drzew i krzewów. Powyższa inwestycja określona § 3 ust. 2 pkt 3 oraz w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie będzie stanowiła zagrożenia dla jakości wód, gruntów oraz klimatu akustycznego.

Z uwagi, że teren przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego brak jest podstawy do orzekania o zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto, nadmieniam się, iż uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie gwarantuje otrzymania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U z 2022 r. poz.503).

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 poz. 91 ze zm.) Inwestor dokonał opłaty skarbowej w wysokości 205,00 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz opłaty w wysokości 17 zł za złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa, które zostały wpłacone na konto Urzędu Gminy Piekoszów.

W związku z powyższym oraz wypełnieniem przez Inwestora wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, po szczegółowej analizie zgromadzonych materiałów, uwzględniając specyfikę planowanego przedsięwzięcia i zasięg jego oddziaływania we wszystkich aspektach środowiskowych, orzeczono jak w osnowie decyzji, która w pełni uwzględnia stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach.



Z up. Wójta
Kierownik
Referatu Inwestycji, Rolnictwa,
Ochrony Środowiska i Mienia Gminnego
DUrbanowski
mgr inż. Damian Urbanowski

POUCZENIE:

Zgodnie z art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójty Gminy Piekoszów w terminie 14-tu dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może w formie oświadczenia, zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Piekoszów oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust 2 ustawy ooś
2. Załącznik graficzny

Otrzymują:

1. Inwestor za pośrednictwem pełnomocnika
2. Pozostałe strony poprzez obwieszczenie wywieszzone na tablicach ogłoszeń:
 - UG Piekoszów
 - Sołectwo Piekoszów,
 - w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Piekoszowie
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny

Sporządziła: Magdalena Białacka
Podinspektor ds. ochrony środowiska

Magdalena Białacka

Załącznik Nr 1
do decyzji Wójta Gminy Piekoszów
znak: OŚM.6220.9.2021.MB
z dnia 26.04.2022 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowana inwestycja polega na rozbudowie budynku produkcyjno – magazynowo – administracyjnego wraz z instalacjami zlokalizowanego na działce nr ewid. 1578/412 w miejscowości Piekoszów, na terenie zakładu zajmującego się wykonywaniem nadwozi dla samochodów specjalistycznych.

Rozbudowa zakładu produkcyjnego planowana jest do realizacji w dwóch etapach. W etapie I rozbudowy wykonana będzie hala przeznaczona na część magazynową oraz montaż wyrobów końcowych. Dodatkowo wykonana zostanie część socjalna w postaci kontenerów oraz zostaną zainstalowane dwie suwnice po 5 ton każda.

W etapie II rozbudowy wykonany będzie budynek (produkcyjny z częścią administracyjno-socjalną wraz z kotłownią), a wykonana w I etapie kontenerowa część socjalna zostanie zlikwidowana. W budynku zainstalowane zostaną dwie suwnice po 5 ton każda.

W KIP wydajność produkcji - wykonania nadwozi określono na poziomie:

- wydajność obecna ok. 30 pojazdów/rok;
- po rozbudowie I etapu zakładu ok.35 pojazdów/rok,
- po rozbudowie II etapu zakładu ok.50 pojazdów/rok.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. W/w emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane tj.: prace z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, wibromłoty, ciągniki, maszyny i urządzenia do zagęszczania gruntu, maszyny i urządzenia do cięcia betonu i innych materiałów twardych nie będą prowadzone w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek — sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, Inwestor unikał będzie również równoczesnej pracy pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia. Przy realizacji planowanego przedsięwzięcia będą wykorzystywane maszyny, urządzenia sprawne technicznie, nie będą pracowały na biegu jałowym (rozładunek i załadunek przy wyłączonych silnikach).

Przedsięwzięcie planowane jest, poza terenami ochrony pośredniej stref ochronnych ujęć wody, oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne.

Ponadto z danych przestrzennych będących w posiadaniu tut. Zarządu wynika, że przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Planowana inwestycja nie jest położona w zasięgu obszarów chronionych na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 1098 z późn. zm.).

Z up. Wójta
Kierownik
Referatu Inwestycji, Rolnictwa,
Ochrony Środowiska i Mienia Gminnego
Damian Urbanowski
mgr inż. Damian Urbanowski

