

SPIS ZAWARTOŚCI

A. OPIS TECHNICZNY 4

1. Przedmiot opracowania	4
2. Podstawa opracowania	4
3. Stan istniejący	4
4. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu	5
5. Zatrudnienie	5
6. Zestawienie pomieszczeń i powierzchni	5
7. Opis prac do wykonania	7
8. Izolacje.....	9
8.1. Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe:.....	9
8.2. Izolacje termiczne:	9
9. Wykończenia wewnętrzne.....	10
9.1. Ściany	10
9.2. Tynki wewnętrzne	10
9.3. Posadzki	10
9.4. Parapety wewnętrzne	10
9.5. Drzwi wewnętrzne.....	10
10. Wykończenia zewnętrzne.....	11
10.1. Elewacja	11
10.2. Dach	11
10.3. Drzwi zewnętrzne, ścianka aluminiowo-szklana.	12
10.4. Okna zewnętrzne.....	12
10.5. Parapety zewnętrzne	12
11. Instalacje	12
12. Zabezpieczenie przeciwpożarowe.....	13
13. Uwagi końcowe.....	13

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA 14

Temat: Rozbudowa budynku szkoły o windę zewnętrzną wraz z remontem schodów zewnętrznych, przebudowa boisk zewnętrznych wraz z budową budynku technicznego, przebudowa ciągów pieszych i jezdnych na terenie działek nr ewid. 60/16, 60/14, 60/12 położonych w obrębie Piekoszków w gminie Piekoszków.

CZĘŚĆ GRAFICZNA:

WINDA:

Rys. PB-ARCH-001 - Rzut piwnic szybu windowego	1:50
Rys. PB-ARCH-002 - Rzut parteru szybu windowego	1:50
Rys. PB-ARCH-003 - Rzut piętra szybu windowego	1:50
Rys. PB-ARCH-004 - Rzut dachu szybu windowego	1:50
Rys. PB-ARCH-005 - Przekrój A-A przez szyb windowy	1:50
Rys. PB-ARCH-006 - Elewacje szybu windowego	1:100

BUDYNEK TECHNICZNY:

Rys. PB-ARCH-007 - Rzut przyziemia budynku technicznego	1:50
Rys. PB-ARCH-008 - Rzut dachu budynku technicznego	1:50
Rys. PB-ARCH-009 - Przekrój A-A przez budynek techniczny	1:50
Rys. PB-ARCH-010 - Elewacje budynku technicznego	1:100

ŁAZIENKI:

INWENTARYZACJA:

Rys. INW-ARCH-001 - Rzut powtarzalnej łazienki	1:50
--	------

PROJEKT

Rys. PB-ARCH-011 - Rzut łazienki - parter	1:50
Rys. PB-ARCH-012 - Rzut łazienki - I, II piętro	1:50

PLATFORMA SCHODOWA:

Rys. PB-ARCH-013 - Rzut parteru – platforma schodowa	1:50
--	------

Rys. PB-ARCH-014 - Zestawienie projektowanych okien	
Rys. PB-ARCH-015 - Zestawienie projektowanych drzwi	
Rys. PB-ARCH-016 - Detal izolacji i wyk. ściany zewnętrznej	1:10
Rys. PB-ARCH-017 - Detal wejścia do budynku	1:10
Rys. PB-ARCH-018 - Detal ocieplenia ścian przy ościeżu okiennym	1:5
Rys. PB-ARCH-019 - Detal ocieplenia ścian pod oknem	1:5
Rys. PB-ARCH-020 - Zbrojenie narożników - rysunek poglądowy	
Rys. PB-ARCH-021 - Detale systemu ociepleniowego	
- rysunek poglądowy	
Rys. PB-ARCH-022 - Detal kotkowania płyt styropianowych	
- rysunek poglądowy	
Rys. PB-ARCH-023 - Detal izolacji stropu i wyk. ściany attyki	1:10
Rys. PB-ARCH-024 - Detal obróbki krawędzi stropodachu	1:10

A. OPIS TECHNICZNY

INWESTOR: Zespół Placówek Oświatowych w Piekoszowie
ul. Częstochowska 110
26-065 Piekoszków

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbudowy budynku szkoły o windę zewnętrzną wraz z remontem schodów zewnętrznych, przebudowy boisk zewnętrznych wraz z budową budynku technicznego, przebudowy ciągów pieszych i jezdnych na terenie działek nr ewid. 60/16, 60/14, 60/12 położonych w obrębie Piekoszków w gminie Piekoszków.

2. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Decyzja Nr 21/2017 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, z dnia 02.10.2017r., znak: IRO.6733.21.2017., wydana przez Wójta Gminy Piekoszków
- Wytyczne programowe działalności określone przez Inwestora
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719),
- Normy zgodnie z wykazem dołączonym do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.)
- Przepisy techniczno-budowlane i obowiązujące Polskie Normy
- Ustalenia z Inwestorem.

3. Stan istniejący

Na obszarze będącym terenem inwestycji znajdują się: budynek Zespołu Placówek Oświatowych, prowizoryczne boisko do piłki nożnej, przy którym usytuowano kilka miejsc siedzących, wyasfaltowany fragment placu służący do gry w koszykówkę oraz boisko pokryte piaskiem sugerujące możliwość gry w piłkę plażową i bieżnia pokryta drobnym żwirkiem i piaskiem. Teren jest zainwestowany, uzbrojony, z układem podjazdów i chodników. Przy schodach zewnętrznych, przy głównym wejściu do szkoły znajduje się pochylnia pozwalająca osobom niepełnosprawnym dostać się tylko na parter budynku. W szkole nie ma łazienki

przewidzianej dla osób niepełnosprawnych, a obecnie istniejące wymagają remontu. Na terenie przyszkolnym brakuje budynku, w którym można byłoby przechowywać sprzęt sportowy wykorzystywany do zajęć na powietrzu, czy gospodarczy do porządkowania terenu wokół budynku szkoły.

4. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Projekt przewiduje rozbudowę budynku szkoły o windę zewnętrzną, umożliwiającą poruszanie się osobom niepełnosprawnym, po innych kondygnacjach budynku szkoły. Zastosowano dźwig osobowy hydrauliczny przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych np. GREEN LIFT TML 900kg kątowy, typ GL TML 900-90 f-my GMV. Ponadto w celu pokonania trasy do sali gimnastycznej mieszczącej się na półpiętrze pomiędzy piwnicą i parterem na schodach zaprojektowano platformę schodową umożliwiającą pokonanie różnicy poziomów.

Obecnie funkcjonujące łazienki wymagają remontu. Zostanie wymieniona armatura z wykorzystaniem istniejących przyłączy sanitarnych. Płytki podłogowe i ściennie zostaną skute i położone nowe. Ścianki wydzielające kabiny będą systemowe. Zostanie wymienione oświetlenie. Na parterze istniejąca łazienka zostanie przystosowana dla osób niepełnosprawnych.

W pobliżu boisk sportowych zlokalizowano parterowy budynek techniczny. W jednej jego części będzie przechowywany sprzęt sportowy do gier i innych zajęć na powietrzu, w drugiej sprzęt wykorzystywany do utrzymania placu wokół szkoły w czystości.

5. Zatrudnienie

Zatrudnienie w szkole nie ulega zmianie.

W budynku technicznym nie przewiduje się zatrudnienia.

6. Zestawienie pomieszczeń i powierzchni

WINDA:

Piwnica		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
-1/01	Przedsionek B	2,5
-1/W1	Winda osobowa	3,5
		6,0 m ²

Parter		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
0/01	Przedsionek C	2,5
0/02	Przedsionek A	5,3
0/W1	Winda osobowa	3,5

Temat: Rozbudowa budynku szkoły o windę zewnętrzną wraz z remontem schodów zewnętrznych, przebudowa boisk zewnętrznych wraz z budową budynku technicznego, przebudowa ciągów pieszych i jezdnych na terenie działek nr ewid. 60/16, 60/14, 60/12 położonych w obrębie Piekoszów w gminie Piekoszów.

11,3 m²

Piętro		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
1/01	Przedsionek D	2,5
1/W1	Winda osobowa	3,5
		6,0 m ²
OGÓŁEM		23,3 m ²

ŁAZIENKI:

Parter		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
0/01	Przedsionek	7,5
0/02	WC dziewcząt i niepełnosprawnych	10,7
0/03	WC chłopców	6,8
0/04	Przedsionek	7,3
		32,3 m ²

I piętro		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
1/01	Przedsionek	7,5
1/02	WC dziewcząt	10,7
1/03	WC chłopców	6,8
1/04	Przedsionek	7,3
		32,3 m ²

II piętro		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
2/01	Przedsionek	7,5
2/02	WC dziewcząt	10,7
2/03	WC chłopców	6,8
2/04	Przedsionek	7,3
		32,3 m ²
OGÓŁEM		96,9 m ²

Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku szkoły

4 131,00 m²

Temat: Rozbudowa budynku szkoły o windę zewnętrzną wraz z remontem schodów zewnętrznych, przebudowa boisk zewnętrznych wraz z budową budynku technicznego, przebudowa ciągów pieszych i jezdnych na terenie działek nr ewid. 60/16, 60/14, 60/12 położonych w obrębie Piekoszów w gminie Piekoszów.

WINDA:

Powierzchnia zabudowy proj. rozbudowy (windy zewnętrznej) 17,60 m²
 Szerokość elewacji frontowej (zachodniej) 4,48 m

- wg decyzji od 1,5m do 10m

Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej
 mierzona od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem 8,85 m

- wg decyzji od 5m do 16m

Wysokość kondygnacji budynku (netto) - szyb windy 11,41 m

Wysokość kondygnacji budynku (brutto) - szyb windy ~11,82 m

Wysokość kondygnacji budynku (netto) - przedsionek A 3,00 m

Wysokość kondygnacji budynku (brutto) - przedsionek A ~3,40 m

Geometria dachu dach płaski (3°) - wg decyzji <12°

Wysokość głównej kalenicy mierzona od średniego
 poziomu terenu przed głównym wejściem 8,21 m

- wg decyzji od 5m do 16 m

Kierunek głównej kalenicy dachu w stosunku do frontu działki - nie dotyczy

Kubatura budynku ~148,00 m³

BUDYNEK TECHNICZNY:

Powierzchnia zabudowy proj. budynku technicznego 72,18 m²

Szerokość elewacji frontowej (zachodniej) 11,68 m

- wg decyzji od 3m do 15m

Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej
 mierzona od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem 3,77 m

- wg decyzji od 2m do 5m

Wysokość kondygnacji budynku (netto) 2,70 m

Wysokość kondygnacji budynku (brutto) ~3,28 m

Geometria dachu dach płaski (3°) –

wg decyzji <12° lub dach jedno/dwuspadowy
 o kącie nachylenia do 45°

Wysokość głównej kalenicy mierzona od średniego
 poziomu terenu przed głównym wejściem 3,46m

- wg decyzji od 3m do 5m

Kierunek głównej kalenicy dachu w stosunku do frontu działki 11,52°

- w decyzji od 0° do 90°

Kubatura budynku ~238,00 m³

ŁAZIENKI:

Wysokość kondygnacji (netto) ~3,25 m

7. Opis prac do wykonania

Roboty budowlane do wykonania :

WINDA:

- Demontaż okien i wyburzenie fragmentów ściany zewnętrznej istniejącego budynku szkoły, wg projektu,

- Wykonanie zamurowań i ocieplenia ściany zewnętrznej istniejącego budynku szkoły z bloczków silikatowych gr. 25cm na zaprawie cementowo-wapiennej, wg projektu,
- Montaż okien i parapetów w zewnętrznej ścianie istniejącego budynku, wg projektu,
- Obróbka ościeży, wykonanie tynków wewnętrznych (zwykle, cementowo-wapienne kat. III, wygładzone szpachlą gipsową, kładzione z zastosowaniem narożników aluminiowych), ocieplenia okien i tynków zewnętrznych, jak na całości budynku,
- Wykonanie żelbetowej płyty fundamentowej szybu windowego, wg proj. konstr.
- Wykonanie ław fundamentowych żelbetowych pod ściany przedsionka wg projektu konstr.,
- Wykonanie żelbetowych ścian fundamentowych szybu windowego i betonowych ścian fundamentowych przedsionka (nr pom. 0/02) gr. 25 cm wraz z ociepleniem, wg projektu konstr.,
- Wykonanie posadzki na gruncie wg projektu,
- Wykonanie żelbetowych ścian zewnętrznych szybu windowego gr. 25 cm wraz z ociepleniem, wg projektu konstr.,
- Wykonanie stropów żelbetowych wylewanych wg proj. konstr.,
- Wykonanie belek żelbetowych i wieńców żelbetowych wg proj. konstr.
- Montaż ścianki aluminiowo-szklanej i obróbka ościeży,
- Wykonanie instalacji elektrycznych związanych z windą,
- Wykonanie tynków wewnętrznych (zwykle, cementowo-wapienne kat. III, wygładzone szpachlą gipsową, kładzione z zastosowaniem narożników aluminiowych) i tynków zewnętrznych,
- Malowanie ścian farbami przeznaczonymi do obiektów szkolnych,
- Wykonanie ocieplenia stropodachów,
- Wykonanie tynków zewnętrznych silikatowo-silikonowych,
- Malowanie ścian zewnętrznych wg wytycznych na rys. elewacji,
- Montaż godła i napisu przestrzennego wykonanego ze styroduru z licem z białej pleksi.

BUDYNEK TECHNICZNY:

- Wykonanie ław fundamentowych żelbetowych, wg proj. konstr.
- Wykonanie ścian fundamentowych z bloczków betonowych, gr. 25 cm wraz z ociepleniem, wg projektu,
- Wykonanie ścian zewnętrznych gr. 25 cm murowanych z cegły silikatowej na zaprawie cementowo-wapiennej wraz z ociepleniem, wg projektu,
- Wykonanie ściany działowej gr. 25 cm murowanej z cegły silikatowej na zaprawie cementowo-wapiennej wg projektu,
- Wykonanie stropu żelbetowego wylewanego wg proj. konstr. wraz z ociepleniem,
- Wykonanie posadzki na gruncie wg projektu,
- Wykonanie nadproży i wieńców żelbetowych wg proj. konstr.,
- Montaż drzwi, okien i parapetów,
- Obróbka i ocieplenie ościeży, wykonanie tynków wewnętrznych

(zwykle, cementowo-wapienne kat. III, wygładzone szpachlą gipsową, kładzione z zastosowaniem narożników aluminiowych),

- Wykonanie wewnętrznych instalacji elektrycznych,
- Malowanie ścian wewnętrznych,
- Wykonanie tynków zewnętrznych silikatowo-silikonowych,
- Malowanie ścian zewnętrznych wg wytycznych zawartych na rys. elewacji,
- Wykonanie stopnia wejściowego i opaski wokół budynku.

ŁAZIENKI:

- Rozbiórka ścianek działowych i poszerzenie niezgodnych z przepisami otworów drzwiowych, wg projektu,
- Usunięcie istniejących płytek ściennych,
- Skucie warstw podłogowych do stropu konstrukcyjnego i odtworzenie ich z nowych materiałów łącznie z izolacją przeciwwodną,
- Montaż nowych drzwi,
- Obróbka ościeży, wykonanie tynków wewnętrznych, uzupełniających (zwykle, cementowo-wapienne kat. III, wygładzone szpachlą gipsową, kładzione z zastosowaniem narożników aluminiowych),
- Demontaż starej zniszczonej armatury łazienkowej,
- Wyrównanie powierzchni ścian,
- Ułożenie płytek ściennych na zaprawie klejowej do wys. 2,10m.
- Montaż nowej armatury łazienkowej, wykorzystując istniejące przyłącza,
- Wymiana istniejących lamp i gniazd elektrycznych na nowe wg proj. elektrycznego,
- Pomalowanie sufitów i ścian powyżej płytek farbami akrylowymi,
- Montaż nawiewników w istniejących oknach,
- Wykonanie ścianek systemowych działowych w miejscach określonych w projekcie. Ścianki te dzięki zastosowaniu do ich wykonania laminatu HPL - są odporne na wilgoć, zarysowania, rozwój bakterii i grzybów oraz działanie chemikaliów (środków używanych do dezynfekcji i utrzymania czystości).

8. Izolacje

8.1. Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe:

- Izolacja przeciwwilgociowa fundamentów i ścian fundamentowych, posadzek na gruncie, np. Multi-Baudicht 2K wg systemu firmy Remmers gr. 4mm zgodnie kartami produktowymi oraz pełnym asortymentem systemu.
- Warstwa poślizgowa pod wylewkami 1xfolia PE,

8.2. Izolacje termiczne:

- izolacja projektowanych ścian fundamentowych – styrodur gr. 15cm,
- izolacja ścian zewnętrznych i attyk: szyb windowy – wełna mineralna gr. 15cm, budynek techniczny – styropian gr. 20cm (10cm od strony dachu), EPS 0,036
- izolacja termiczna ościeży: szyb windowy – wełna mineralna gr. 5cm, budynek techniczny – styropian gr. 5cm. EPS 0,036
- izolacja stropodachu – szyb windowy - styropian, kliny od gr. min. 15cm, EPS 0,036, budynek techniczny - styropian, kliny od gr. min. 20cm, EPS 0,036

- izolacja posadzki – szyb windowy (przedsionek) - styropian gr. 10cm., budynek techniczny - styropian gr. 15cm.

9. Wykończenia wewnętrzne

9.1. Ściany

Wysokość pomieszczeń w remontowanych łazienkach ~ 3,25m, wysokość przedsionka windy - 3,0m.

Ściany w łazienkach do wys. 2,10m wykończone będą płytkami ceramicznymi ściennymi.

Ściany i sufity przedsionków windy oraz ściany powyżej płytek i sufity w remontowanych łazienkach malowane będą farbą akrylową, zmywalną, posiadającą odpowiednie atesty.

9.2. Tynki wewnętrzne

Na ścianach zaprojektowano tynki zwykłe, cementowo-wapienne kat. III, wygładzone szpachlą gipsową, kładzione z zastosowaniem narożników aluminiowych. Wszystkie przerwy dylatacyjne występujące na tynkach w budynku należy uszczelnić systemowymi profilami dylatacyjnymi.

9.3. Posadzki

Wylewki cementowe zbrojone siatką stalową o oczku 15x15cm z prętów Ø 4,5mm, grubość wylewek wg. przekrojów.

Rodzaj posadzki:

Przedsionek A - gres na zaprawie klejowej,

Przedsionek B,C,D - tarkett klejony,

Łazienki - gres na zaprawie klejowej.

9.4. Parapety wewnętrzne

Parapety projektowanych okien w zewnętrznej ścianie istniejącego budynku przy szybie windowym, jak okien istniejących.

W budynku technicznym parapety z materiałów gładkich, trwałych, zmywalnych, nienasiąkliwych i odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych (np. z konglomeratu).

9.5. Drzwi wewnętrzne

- Drzwi łączące szyb windowy z istniejącym budynkiem aluminiowo-szklane, szklone szkłem bezpiecznym przezroczystym o odp. ogn. EI 60 (wg zestawienia),
- Drzwi łazienkowe płytowe z ościeżnicami metalowymi obejmującymi, kątowymi z blachy stalowej ocynkowanej. Rama skrzydła z klejonki drewna iglastego, wypełnienie z płyty wiórowej. Rama obłożona dwustronnie płytą HDF, np. f-my PORTA. Drzwi łazienkowe muszą posiadać dolne nawietrzaki, umożliwiające napływ odpowiedniej ilości powietrza do pomieszczenia oraz muszą być wyposażone w samozamykacze (wg zestawienia).

10. Wykończenia zewnętrzne

10.1. Elewacja

Wykończenie elewacji tynkiem silikatowo-silikonowym na siatce z tworzyw sztucznych. Termoizolacja szybu windowego wykonana wełną mineralną gr. 15cm, natomiast budynku technicznego - styropianem gr. 20cm. Kolorystyka wg rysunków elewacji.

Elewacje wykonać w kompletnym bezspoinowym systemie ociepleń ETICS – np. Baumit ProSystem (EPS/WM) lub o równorzędnych parametrach technicznych. Odporność udarowości systemu termoizolacyjnego w stanie powietrzno-suchym kat II.

Podłoże:

Podłoże powinno być : czyste, suche, odpylone, odtłuszczone, wolne od wykwitów i luźnych cząstek, niezmrożone.

Klejenie płyt termoizolacyjnych:

Zaprawa klejową do płyt EPS – klejenie metodą obwodowo-punktową.

Płyty EPS o właściwościach min. EPS EN 13163 T1-L2-W2-Sb5-P5-BS115-CS(10)70-DS(N)2-DS(70,-)2-TR100 Współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda_D \leq 0,036$ W/mK.

Łączniki eliminujące możliwość wystąpienia efektu tzw. „biedronki” np.: Łączniki o montażu zagłębianym o punktowym punktowy współczynnik przenikania ciepła 0,001 W/K z zaślepkami termicznymi WM/EPS

Wykonanie warstwy szpachlowej-zbrojonej:

Zaprawa klejowo-szpachlowa zbrojona alkaidoodporną siatką z włókna szklanego o masie powierzchniowej 150 -3/+10% g/m²:

Minimalna grubość warstwy szpachlowej 3,0 mm. W strefie wejściowej budynku oraz cokołowej (wys. ok. 50cm) w celu zwiększenia odporności na uderzenia należy wykonać podwójną warstwę zbrojenia siatką startex. Przed wykonaniem warstwy wierzchniej zagruntować uniwersalnym podkładem gruntującym wyrównującym chłonność podłoża na bazie spoiw organicznych.

Wykonanie wyprawy wierzchniej:

Tynk silikatowo-silikonowy malowany np. farbą silikatowo-silikonową SISI Kreisel - gotową do użycia mineralną farbą wyprodukowaną na bazie potasowego szkła wodnego i wodnej dyspersji silikonowej. Jest to farba dobrze kryjąca, po wyschnięciu tworzy gładką powłokę bez zmarszczeń i spękań o dużej paroprzepuszczalności. Odporna na czynniki atmosferyczne, promieniowanie UV, alkalia i zabrudzenia.

10.2. Dach

Pokrycie dachów windy i budynku technicznego wg systemowego rozwiązania np. firmy Icopal:

- lakier zabezpieczający: np. Silver Primer Szybki Lakier SBS
- papa wierzchniego krycia, zgrzewalna np. Extradach Top 5,2 Szybki Profil SBS
- papa podkładowa, mocowana mechanicznie np. Glasbit G200 S40
- przekładka ochronna z papy o szerokości min. 33 cm
- styropian EPS 100-036 gr. kliny min. 25 cm
- paroizolacja bitumiczna: np. Foalbit Al S40 lub Glasbit G200 S40

- warstwa gruntująca: np. Siplast Primer Szybki Grunt SBS
- Przekrycie dachu musi posiadać certyfikat Broof t1.

10.3. Drzwi zewnętrzne, ścianka aluminiowo-szklana.

Drzwi zewnętrzne w nowoprojektowanym budynku technicznym aluminiowe pełne w kolorze szarym. Ścianka szklana (wejście z zewnątrz do przedsionka nowoprojektowanej windy) aluminiowa, szklona szkłem bezpiecznym przezroczystym o odp. ogn. EI 60 (wg zestawienia).

10.4. Okna zewnętrzne

Projektowane okna w ścianie istniejącego budynku oraz w nowoprojektowanym budynku technicznym z pcv z profili ciepłych, zapewniające odpowiedni napływ świeżego powietrza do pomieszczeń, szklone szkłem bezpiecznym (wg zestawienia).

10.5. Parapety zewnętrzne

Parapety zewnętrzne w nowoprojektowanych oknach montowanych w ścianie istniejącego budynku oraz w nowoprojektowanym budynku technicznym, jak istniejące przy pozostałych oknach budynku szkoły.

11. Instalacje

Zaprojektowano następujące instalacje wewnętrzne wg oddzielnych opracowań branżowych:

Instalacje sanitarne:

Armatura łazienkowa będzie montowana z wykorzystaniem istniejących przyłączy.

Instalacje elektryczne:

WINDA

- instalacja oświetlenia (czujnik ruchu),
- instalacja gniazd wtykowych,
- instalacja do drzwi automatycznie otwieranych,
- zasilanie windy zewnętrznej,
- instalacja ochrony od porażeń.

BUDYNEK TECHNICZNY

- instalacja oświetlenia,
- instalacja gniazd wtykowych,
- instalacja ochrony od porażeń.

ŁAZIENKI

- demontaż starej i montaż nowej instalacji oświetlenia i gniazd wtykowych.
- instalacja ochrony od porażeń.

PLATFORMA SCHODOWA

- zasilanie platformy schodowej.

12. Zabezpieczenie przeciwpożarowe

Projektowana rozbudowa budynku szkoły o szyb dźwigowy stanowi odrębną strefę pożarową, traktowana jest jako budowla i nie ma wpływu na stan ochrony p.poż. całego budynku.

Wysokość projektowanego budynku technicznego, w myśl przepisu §6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, służąca do przyporządkowania temu budynkowi odpowiednich wymagań rozporządzenia, wynosi 3,75m, zalicza się do grupy niskich (N) i nie wymaga zaopiniowania pod kątem ochrony p.poż.

13. Uwagi końcowe

- Niniejszy projekt architektoniczny jest integralną częścią pełnobranżowego projektu budowlanego.
- Wszystkie wymiary podane zostały w systemie metrycznym. Podstawowe wymiary podane zostały w centymetrach, a oznaczenia poziomów w metrach.
- Specyfikacje i opisy uwzględniają standard minimalny dla materiałów i instalacji niezbędny do właściwego funkcjonowania projektowanego budynku. Wykonawca może proponować alternatywne rozwiązania pod warunkiem zachowania minimalnego wymaganego standardu.
- Wszystkie proponowane przez wykonawcę rozwiązania będą przedłożone inwestorowi do ostatecznej akceptacji.
- Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w specyfikacji (opisie) winny być traktowane tak, jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji, należy zgłosić je projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.
- Wszystkie wykonywane prace oraz proponowane materiały winny odpowiadać polskim normom, posiadać niezbędne atesty i spełniać obowiązujące przepisy.
- Wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany po wyborze danego systemu materiałowego np. do elewacji, przykrycia stopodachu, izolacji przeciw wodnej i innych, stosować wszystkie elementy tegoż systemu, zapewniając gwarancję jakości dla danego elementu i materiału.

Projektował:
mgr inż. arch. Andrzej Wojarski

Sprawdził:
mgr inż. arch. Angelika Chyb

Temat: Rozbudowa budynku szkoły o windę zewnętrzną wraz z remontem schodów zewnętrznych, przebudowa boisk zewnętrznych wraz z budową budynku technicznego, przebudowa ciągów pieszych i jezdnych na terenie działek nr ewid. 60/16, 60/14, 60/12 położonych w obrębie Piekoszów w gminie Piekoszów.

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA