

**UCHWAŁA NR LIX/330/2010**  
**RADY GMINY W PIEKOSZOWIE**

z dnia 31 maja 2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na realizację projektu pod nazwą: "Udzielenie koncesji na roboty budowlane dla zadania: Budowa Wiejskiego Domu Kultury w Zajączkowie wraz z remizą ochotniczej straży pożarnej".**

Na podstawie art. 18 ust. 1, w związku z art. 7 ust. 1 pkt 3 Ustawy z dnia 08 marca 1990r.o samorządzie gminnym ( Dziennik Ustaw z 2003r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art 3 pkt 2 ustawy z 9 stycznia 2009 roku (Dz.U. Nr 19, poz. 101 z późniejszymi zmianami) o koncesji na roboty budowlane lub usługi, w związku z przygotowaniem projektu „ Udzielenie koncesji na roboty budowlane dla zadania pod nazwą, BUDOWA i użytkowanie WIEJSKIEGO DOMU KULTURY W ZAJĄCZKOWIE wraz z REMIZĄ OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ” Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. W związku z planowaną realizacją Projektu pn: „Udzielenie koncesji na roboty budowlane dla zadania pod nazwą, BUDOWA WIEJSKIEGO DOMU KULTURY W ZAJĄCZKOWIE wraz z REMIZĄ OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ”, Rada Gminy w Piekoszowie wyraża zgodę na wszczęcie postępowania koncesyjnego w sposób określony w ustawie z dnia 9 stycznia 2009 roku o koncesji na roboty budowlane lub usługi.

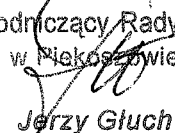
§ 2. Wielkość środków budżetowych zaangażowanych w realizację projektu określa się na 5 milionów złotych, w okresie 15 lat.

§ 3. Podpisanie umowy z wykonawcą wyłonionym poprzez postępowanie prowadzone w trybie ustawy z dnia 9 stycznia 2009 roku (Dz.U. Nr 19, poz. 101 z późn.zm.) o koncesji na roboty budowlane lub usługi nastąpi po podjęciu przez Radę Gminy uchwały o zabezpieczeniu środków.

§ 4. Inwestycja będzie finansowana w formie Partnerstwa Publiczno- Prywatnego w formie przewidzianej w ustawie z dnia 9 stycznia 2009 roku (Dz.U. Nr 19, poz. 101 z późn. zm) o koncesji na roboty budowlane lub usługi- art 4 ust.1. Podmiot który zrealizuje obiekt będzie go wynajmował gminie przez czas określony w umowie za oznaczoną w umowie stawkę najmu. Po okresie przewidzianym w umowie obiekt przejdzie w zarząd i na własność gminy.

§ 5. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Piekoszów.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
w Piekoszowie  
  
Jerzy Gluch

## U Z A S A D N I E N I E

Potrzeba zrealizowania projektu wynika z konieczność wsparcia rozwoju obszarów gminy w których brak placówek kultury Niewystarczająca ilość placówek kulturalnych w Gminie Piekoszów wpływa negatywnie na jakość życia mieszkańców oraz możliwość realizacji przez nich potrzeb w zakresie kultury. Poprzez budowę wspomnianego obiektu mieszkańcy Zajączkowa będą mieli warunki do spotkań, możliwość organizacji imprez wiejskich, spędzenia czasu wolnego. Projekt niesie za sobą ogromne korzyści dla młodego pokolenia gminy Piekoszów dając im możliwości poprawy niekorzystnych warunków kształcenia poprzez zagwarantowanie dostępu do nowoczesnej biblioteki jak również dostępu do zasobów sieci internetowej. Wybudowany obiekt w perspektywie wieloletniej wpłynie poprzez organizację imprez, działalność biblioteki, a także potencjalnie zespołów folklorystycznych i różnych kółek zainteresowań na integrację i aktywizację społeczności Zajączkowa. W zrealizowanym obiekcie będą istnieć warunki sanitarne odpowiadające obecnym standardom dla tego typu placówek. Wiejski Dom Kultury będzie posiadał salę wielofunkcyjną o dużej powierzchni, która będzie pełnić funkcję – świetlicy wiejskiej, sali spotkań, sali imprezowej. Pozwoli ona na organizowanie różnego rodzaju imprez okolicznościowych t.j.: spotkania społeczności mieszkańców, spotkania Koła Gospodyń, uroczyste akademie rocznicowe, spotkania z zaproszonymi gośćmi, prelekcje, wykłady, koncerty, imprezy Ochotniczej Straży Pożarnej. Obiekt zostanie zrealizowany w Zajączkowie na terenie będącym własnością gminy Piekoszów. Działki o numerach ewidencyjnych 525/1, 525/2, 526 i 527. Budowa obiektu zostanie zrealizowana w okresie od IX 2010 roku do XII 2011 Inwestycja ta będzie wykonana na podstawie projektu budowlanego opracowanego przez Autorską Pracownię Projektowo Architektoniczno – Budowlaną i Konserwacji Zabytków „PGA” s.c. w Kielcach. Technologia wykonania tradycyjna, murowana z elementami żelbetowymi. Budynek w zasadniczej części parterowy, na pewnym fragmencie piętrowy. Osobna część budynku przeznaczona na siedzibę Ochotniczej Straży Pożarnej. Utrzymanie obiektu zapewni inwestor (koncesjonariusz) wyłoniony w drodze procedury przewidzianej w ustawie z dnia 9 stycznia 2009 roku (Dz.U. Nr 19, poz. 101 z późn.zm) o koncesji na roboty budowlane lub usługi- art 4 ust.1

Przewodniczący Rady Gminy  
w Piekoszowie  
Jerzy Gluch