

**UCHWAŁA NR XV/106/2015
RADY GMINY PIEKOSZÓW**

z dnia 29 października 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Piekoszów obręb geodezyjny Piekoszów oznaczonej numerem działki 1511/5

Na podstawie art 18 ust. 1 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r., poz. 1515) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. Nr 782 ze zm.) Rada Gminy Piekoszów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Piekoszów obręb geodezyjny Piekoszów oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 1511/5 o pow. 0,1240 ha objętej księgą wieczystą KW 73408 stanowiącą własność gminy Piekoszów na rzecz właścicieli działek tj. 1511/4, 1511/6, 1511/11 oraz 1511/12, na poprawę warunków zagospodarowania działek przyległych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Piekoszów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały Nr XV/106/2015 z dnia 29 października 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Piekoszów obręb geodezyjny Piekoszów oznaczonej numerem działki 1511/5.

Właściciele działek 1511/4, 1511/6, 1511/11, 1511/12 położonych w Piekoszowie zwrócili się do Gminy Piekoszów w sprawie wykupu części nieruchomości stanowiącej własność gminy Piekoszów oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1511/5 o pow. 1240 m² przyległej do ich działek. Cechy geometryczne działki 1511/5 uniemożliwiają prawidłowe i racjonalne wykorzystanie jej jako samodzielnej działkę budowlaną ponadto na całej długości nad działką przebiega linia energetyczna. Wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym w formie niniejszej uchwały pozwoli na jej podział geodezyjny i zbycie jej w celu poprawy warunków zagospodarowania działek przyległych.

Przed podjęciem czynności podziału geodezyjnego zawarte zostaną z kupcami notarialne umowy przedwstępne na sprzedaż wydzielonych działek.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.