

Załącznik Nr 2 do zapytania znak: IRO.271.1.2.2021.MKG z dnia 04.01.2020r.

Umowa nr

zawarta w dniu _____ w Piekoszowie,

pomiędzy

Gminą Piekoszków, ul. Częstochowska 66a, 26-065 Piekoszków o numerze NIP 959-14-78-926, numerze REGON 291010599, tel. (041) 30 04 400, fax (041) 30 62 193 reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Piekoszków – Zbigniewa Piątka

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Piekoszków

zwaną dalej „Zamawiającym” lub „Gminą”

a:

..... z siedzibą w wpisanym/ą do..... pod numerem zwanym/ą w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

Wyboru oferty dokonano na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29.01.2004 Prawo zamówień publicznych.

§ 1

Przedmiot Umowy

Przedmiotem umowy jest - Wykonanie audytu energetycznego ex-post obejmującego funkcjonowanie 85 instalacji fotowoltaicznych i 27 instalacji solarnych na terenie gminy Piekoszków w ramach projektu pn. „Czysta energia z OZE dla mieszkańców gminy Sitkówka-Nowiny oraz gminy Piekoszków”

Wymagania szczegółowe dotyczące przedmiotu umowy:

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do: „Wykonania audytu energetycznego ex-post obejmującego funkcjonowanie 85 instalacji fotowoltaicznych i 27 instalacji solarnych na terenie gminy Piekoszków w ramach projektu pn. „Czysta energia z OZE dla mieszkańców gminy Sitkówka-Nowiny oraz gminy Piekoszków”, stanowiący przedmiot umowy.

2. Wykonanie przedmiotu umowy musi być zgodne z wymaganiami i wyszczególnieniem zawartym w zapytaniu ofertowym i ofercie Wykonawcy, stanowiącymi integralną część niniejszej umowy. Pod pojęciem „przedmiot umowy” lub „przedmiot zamówienia” Strony rozumieją opis przedmiotu zamówienia wskazany w niniejszej umowie, zaproszeniu ofertowym oraz ofercie Wykonawcy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, w tym również za zapewnienie osób zdolnych do wykonania przedmiotu umowy i spełniających wymagania określone w zaproszeniu ofertowym.
4. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) wykonanie przedmiotu umowy nie będzie naruszało praw autorskich osób trzecich,
 - b) będą mu przysługiwać nieograniczone prawa autorskie do kompletnego opracowania (audytu), zwanych dalej „audytem”, powstałym w wyniku wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca przenosi z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego na Zamawiającego, na zasadzie wyłączności, autorskie prawa majątkowe do wykonanego audytu na wszystkich polach eksploatacji wynikających z charakteru i przeznaczenia audytu oraz charakteru działalności prowadzonej przez Zamawiającego, jak również na odrębnych polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworów zarówno o charakterze trwałym, jak i przejściowym – wytwarzanie określona techniką egzemplarzy utworów jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w tym również wprowadzania ich w formie zapisu cyfrowego i do sieci informatycznej (Internetu),
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwory utrwalono wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania audytu, tj. publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlanie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym. Ponadto z momentem podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w imieniu Wykonawcy nadzoru autorskiego do wykonanego audytu.

§3

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. wykonania przedmiotu umowy, zapewniając jego wymagany poziom techniczny oraz wysoką jakość,
2. zapewnienia wysokiego poziomu fachowości i kwalifikacji przy wykonaniu przedmiotu umowy,
3. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
4. zachowania poufności danych związanych z realizowanym przedmiotem umowy, zgromadzonych w systemach informatycznych z uwzględnieniem przepisów ustawy o ochronie danych osobowych,
5. pełnej realizacji przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami zawartymi w zapytaniu ofertowym.

§4

1. Przekazanie do odbioru przedmiotu umowy, wraz z wszystkimi elementami stanowiącymi jej przedmiot, nastąpi w siedzibie Zamawiającego i zostanie potwierdzone podpisaniem stosownego Protokołu przekazania przez obie strony.
2. Podpisany przez Zamawiającego Protokół przekazania jest dla Wykonawcy potwierdzeniem przekazania dokumentacji, lecz nie stanowi zaakceptowania jej kompletności i jakości.
3. Przekazany przez Wykonawcę przedmiot umowy, Zamawiający ma prawo zweryfikować, w ciągu 5 dni roboczych od dnia podpisania Protokołu przekazania. Weryfikując przedmiot umowy Zamawiający może:
 - 1) zaakceptować przekazane opracowanie bez uwag i podpisać Protokół odbioru,
 - 2) odmówić akceptacji przekazanego opracowania z uwagi na stwierdzenie nieprawidłowości oraz wezwać Wykonawcę, w określonym terminie do ich usunięcia.
4. W przypadku określonym w ust. 3 pkt 2) Wykonawca zobowiązany jest po usunięciu nieprawidłowości do ponownego przekazania dokumentacji Protokołem przekazania w terminie określonym w wezwaniu.
5. W przypadku wad przedmiotu umowy, stwierdzonych przez właściwy organ w czasie wydawania opinii, uzgodnień, Wykonawca zobowiązany jest poprawić przedmiot umowy lub jego część, w terminie wskazanym przez ten organ, bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia oraz niezwłocznie przekazać Zamawiającemu poprawiony egzemplarz przedmiotu umowy.

6. Nieusunięcie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego w przypadku, o którym mowa w ust. 3 pkt 2) lub w terminie wskazanym przez właściwy organ w przypadku, o którym mowa w ust. 5, skutkuje prawem do naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, określonych w § 8 ust. 1 pkt 2).

§5

1. Wraz z Protokołem przekazania Wykonawca złoży również oświadczenie o kompletności przedmiotu umowy.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do przedmiotu umowy określonego w §1 umowy.
3. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 2, następuje z chwilą przejścia przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
4. Przeniesienie następuje w pełnym zakresie, określonym w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz niniejszej umowy.

§ 6

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy wynosi zł brutto (słownie: /100 zł), w tym: netto:, VAT
2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT po zakończeniu i odbiorze przedmiotu umowy przez Zamawiającego, na podstawie Protokołu przekazania.
3. Zamawiający dokona płatności w terminie do 30 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą płatności.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty, jakie Wykonawca musi ponieść w celu wykonania przedmiotu umowy.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy, licząc od daty protokołu przekazania, z zastrzeżeniem §4 ust. 4 umowy.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć wszelkie wady ujawnione w okresie gwarancji, bez dodatkowego wynagrodzenia.

3. Usunięcie wad o których mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest usunąć w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za niewykonanie przedmiotu umowy w terminie o którym mowa w § 2 umowy w wysokości 2,0 %, licząc od kwoty brutto wskazanej w § 6 ust 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
- 2) za opóźnienie w usunięciu przez Wykonawcę nieprawidłowości, w terminie określonym przez Zamawiającego w wezwaniu, o którym mowa w § 4 ust. 3 pkt 2 umowy, w wysokości 2,0 %, licząc od kwoty brutto wskazanej w § 6 ust 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
- 3) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy, w wysokości 30 % kwoty brutto wskazanej w § 6 ust 1 niniejszej umowy,
- 4) w przypadku naruszenia poufności danych, o których mowa w § 3 ust. 4, w wysokości 15 % kwoty brutto wskazanej w § 6 ust 1 niniejszej umowy,

2. Jeżeli szkoda wyrządzona Zamawiającemu z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przewyższy wysokość kar umownych, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 9

1. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności, gdy:
 - 1) zostanie otwarta likwidacja działalności Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca naruszy postanowienia niniejszej umowy,
2. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
3. Rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Właściwym do rozpoznawania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednio przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: 3 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

Integralną część umowy stanowią:

Załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy.

Załącznik nr 2 – zapytanie ofertowe znak IRO.271.1.2.2021.MKG z dnia 04.01.2021 .

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA