

Projekt

**UCHWAŁA NR / /2021
RADY GMINY PIEKOSZÓW**

z dnia marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej działką nr 541/3, położoną w Piekoszowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) Rada Gminy Piekoszów uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność **Gminy Piekoszów**, oznaczonej działką ewidencyjną nr **541/3 o pow.: 0,0310 ha**, położoną w obrębie ewidencyjnym **0013 Piekoszów**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła:

*A. Sidel – podinspektor
ds. gospodarki nieruchomościami
i mieniem gminnym
11.03.2021 r.*

Sprawdził:

*E. Kryczka-Kierownik Referatu OŚM
11.03.2021 r.*

Akceptacja prawna:

*M. Merta – adwokat
11.03.2021 r.*

Zatwierdził:

*Z. Piątek- Wójt
11.03.2021 r.*

Uzasadnienie

do UCHWAŁY Nr .../.../2021 RADY GMINY PIEKOSZÓW z dnia marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej działką nr 541/3, położoną w Piekoszowie.

Przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Piekoszów, oznaczonej działką ewidencyjną nr 541/3 o powierzchni 0,0310 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0013 Piekoszów.

W związku z brakiem planów na zagospodarowanie przedmiotowej nieruchomości zasadne jest jej przeznaczenie do sprzedaży, co pozwoli uzyskać środki finansowe do budżetu gminy, zarówno ze sprzedaży jak i z należnych z tego tytułu podatków od nieruchomości.

Wobec powyższego nabycie przedmiotowych nieruchomości jest uzasadnione.

Sporządziła:
A. Sidel – podinspektor ds. gospodarki
nieruchomościami i mieniem
gminnym
11.03.2021 r.

Sprawdził:
E. Kryczka – Kierownik Referatu OŚM
11.03.2021 r.

Zatwierdził:
Z. Piątek – Wójt
11.03.2021 r.