

Projekt

**UCHWAŁA NR / /2021
RADY GMINY PIEKOSZÓW**

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Piekoszów
w drodze licytacji.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) Rada Gminy Piekoszów **uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Gminy Piekoszów nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym **0013 Piekoszów**, oznaczonych działkami nr **603** o pow. 0,1600 ha i **614** o pow. 0,1700 ha z przeznaczeniem na urządzenie terenów zieleni parkowej oraz terenów rekreacyjnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła:
A. Sidel – podinspektor
ds. gospodarki nieruchomościami
i mieniem gminnym
06.05.2021 r.

Sprawdził:
M. Szczerba-Kierownik IRO
06.05.2021 r.

Akceptacja prawna:
M. Merta – adwokat
06.05.2021 r.

Zatwierdził:
Z. Piątek- Wójt
06.05.2021 r.

Uzasadnienie

do uchwały nr/...../2021 Rady Gminy Piekoszków z dnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Piekoszków w drodze licytacji.

Przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Dnia 14.05.2021 r. odbędzie się przetarg ustny nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Piekoszowie, oznaczonych działkami nr 603 i 614. Cena wywoławcza działki nr 603 wynosi 3 810,00 zł, a działki nr 614 wynosi 4 030,00 zł. Minimalna wysokość postąpienia przy ww. licytacjach wynosi 200,00 zł. Gmina będzie brała czynny udział w licytacji do kwoty zabezpieczonej na te cele w budżecie gminy w dacie licytacji.

Z uwagi na lokalizację przedmiotowych nieruchomości, która znajduje się w bliskim centrum miejscowości Piekoszków zachodzi zasadność ich nabycia. Zakup ww. nieruchomości pozwoli na przeznaczenie ich na tereny zieleni parkowej oraz tereny rekreacyjne, co doda walorów wizualnych miejscowości.

Wobec powyższego nabycie przedmiotowych nieruchomości jest uzasadnione.

Sporządziła:
A. Sidel – podinspektor
ds. gospodarki nieruchomościami
i mieniem gminnym
06.05.2021 r.

Sprawdził:
M. Szczerba-Kierownik IRO
06.05.2021 r.

Zatwierdził:
Z. Piątek- Wójt
06.05.2021 r.