

Gmina Piekoszów
Urząd Gminy w Piekoszowie
ul. Częstochowska 66a, 26-065 Piekoszów
NIP: 9591478926, REGON: 291010599
Tel. 41 300 44 00
www.bip.piekoszow.pl

**WYJAŚNIENIA I ZMIANA
TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.
„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w obrębie miejscowości Janów Dolny”**

- I. Na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 w zw. z art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019) (dalej jako „ustawa - PZP”), Zamawiający przekazuje treść zapytań do SWZ wraz z wyjaśnieniami oraz dokonuje poniżej wskazanych zmian w SWZ.

Pytanie nr 1:

W SIWZ rozdz. V pkt. 1.d - Zamawiający postawił warunek Wykonawcy posiadania doświadczenia co najmniej jednej roboty budowlanej o wartości wykonanej roboty budowlanej co najmniej 5 500 000,00 zł brutto.

Proszę o wyjaśnienie dlaczego Zamawiający ustanowił wymóg na tak nadmiernym i nieproporcjonalnym do przedmiotu zamówienia poziomie, a w konsekwencji niezgodnym z zasadą uczciwej konkurencji wyrażonej w art. 17 ustawy Pzp.

Naruszeniem zasady uczciwej konkurencji jest nie tylko opis przedmiotu zamówienia wskazujący na jeden konkretny produkt lub wykonawcę, ale także taki opis, który umożliwia dostęp do zamówienia kilku wykonawcom, jednocześnie uniemożliwiając go w sposób nieuzasadniony innym, którzy również byłiby w stanie wykonać dane zamówienie.

Wnoskujemy o zmianę warunku posiadania doświadczenia, określonego w SIWZ rozdz. V pkt. 1.d na proporcjonalny do wielkości zamówienia np. wykonanie co najmniej jednej roboty budowlanej o długości minimum 3,5 km wykonania kanalizacji sanitarnej.

Wprowadzenie przedmiotowej zmiany pozwoli na złożenie ofert większej ilości oferentom, zwiększyć konkurencyjność postępowania, a co za tym idzie realnie obniżyć koszty inwestycji dla Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany pkt 1 lit. „d” Sekcji V SWZ w zakresie dotyczącym warunku posiadanego doświadczenia w ten sposób, że:

Było:

„Doświadczenie:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - co najmniej jedno (1) roboty budowlane polegające na przebudowie, rozbudowie lub budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią, o wartości wykonanej roboty budowlanej co najmniej 5 500 000,00 zł brutto.”.

Jest:

„Doświadczenie:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - co najmniej dwie (2) roboty budowlane polegające na przebudowie, rozbudowie lub budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią, o wartości wykonanych robót budowlanych co najmniej po 1 500 000,00 zł brutto każda z nich.”.

Pytanie nr 2:

Zwracamy się z wnioskiem o zmianę treści projektu umowy w §7 pkt.5 z "... Suma wartości faktur VAT częściowych nie może przekraczać 50%kwoty brutto określonej w § 6 ust. 2."

na "... Suma wartości faktur VAT częściowych nie może przekraczać 90%kwoty brutto określonej w § 6 ust. 2." - projektu umowy.

Zaproponowana przez nas zmiana zgodna jest z ustawą Pzp, która w art. 443 p.2 mówi, że "procentowa wartość ostatniej części wynagrodzenia nie może wynosić więcej niż 50% wynagrodzenia należnego wykonawcy", zatem proponowana przez nas zmiana na 90% mieści się w zapisie ustawy. Ponadto zwracamy uwagę, iż pozostawienie 50% będzie powodować zwiększenie kosztów finansowych po stronie Wykonawcy (kredytowanie budowy), co znajdzie odzwierciedlenie w ofercie.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany § 7 ust. 5 i 6 wzoru umowy stanowiącego zał. nr 10 do SWZ w ten sposób, że:

Było:

„5. Częściowe rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie następowało na podstawie faktur VAT częściowych, w oparciu o sporządzony bezusterkowy protokół odbioru częściowego robót, potwierdzony ze strony Zamawiającego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Co najmniej jedną fakturę VAT częściową Wykonawca musi wystawić w 2021 r. Suma wartości faktur VAT częściowych nie może przekraczać 50% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 2.

6. Ostateczne rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT końcowej, wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o bezusterkowy protokół odbioru końcowego robót, potwierdzony ze strony Zamawiającego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, na kwotę określoną w § 6 ust. 2 pomniejszoną o kwotę poprzednio zafakturowaną na podstawie faktur VAT częściowych. Wartość faktury VAT końcowej musi być równa 50% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 2.”.

Jest:

„5. Częściowe rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie następowało na podstawie faktur VAT częściowych, w oparciu o sporządzony bezusterkowy protokół odbioru częściowego robót, potwierdzony ze strony Zamawiającego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Dwie faktury VAT częściowe Wykonawca **musi** wystawić w 2021 r. Suma wartości tych faktur VAT częściowych w 2021 r. nie może przekraczać 50% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 2. W 2022 r. Wykonawca wystawi jedną fakturę VAT częściową i jedną fakturę VAT końcową.

6. Ostateczne rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT końcowej, wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o bezusterkowy protokół odbioru końcowego robót, potwierdzony ze strony Zamawiającego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, oraz dokonaniu przez Wykonawcę, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia zakończenia robót do właściwego organu nadzoru budowlanego i uzyskania braku sprzeciwu przez ten organ lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Faktura VAT końcowa będzie opiewała na kwotę określoną w § 6 ust. 2 pomniejszoną o kwoty poprzednio zafakturowane na podstawie faktur VAT częściowych. Faktura VAT końcowa nie może przekraczać 50% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 2.”.

Ponadto Zamawiający dokonuje zmiany pkt. 23 Sekcji III SWZ w ten sposób, że:

Było:

„Zamawiający przewiduje zapłatę wynagrodzenia należnego wykonawcy w częściach. Zasady i warunki płatności zawarte są we wzorze umowy stanowiącej zał. nr 10 do SWZ. Wartość faktury VAT końcowej musi być równa 50% zaoferowanego przez wykonawcę wynagrodzenia brutto za realizację całego zamówienia”.

Jest:

„Zamawiający przewiduje zapłatę wynagrodzenia należnego wykonawcy w częściach. Zasady i warunki płatności zawarte są we wzorze umowy stanowiącej zał. nr 10 do SWZ. Wartość faktury VAT końcowej nie może przekraczać 50% zaoferowanego przez wykonawcę wynagrodzenia brutto za realizację całego zamówienia”.

- II.** Ponadto na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy-PZP Zamawiający dokonuje zmiany we wzorze umowy stanowiącym zał. nr 10 do SWZ w ten sposób, że w § 4 ust. 1 w pkt. 14 na końcu zdania kropkę zastępuje się średnikiem i po pkt. 14 dodaje się pkt 15 w brzmieniu:
„15) dokonania przez Wykonawcę, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia zakończenia robót do właściwego organu nadzoru budowlanego i uzyskania braku sprzeciwu przez ten organ lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu.”.
- III.** Jednocześnie, z uwagi na powyższe zmiany SWZ, na podstawie 286 ust. 3 ustawy-PZP, Zamawiający dokonuje zmiany:

- 1) termin składania ofert – zmiana sekcji XIII pkt 3 SWZ. Termin składania ofert wyznaczony zostaje na dzień 28 maja 2021 r. godz. 10.00.;
- 2) termin otwarcia ofert – zmiana sekcji XIII pkt 3 SWZ. Termin otwarcia ofert zostaje wyznaczony na dzień 28 maja 2021 r. godz. 10.30.;
- 3) termin związania ofertą – zmiana sekcji XI pkt 1 SWZ. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 26 czerwca 2021 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu upływu terminu składania ofert.

IV. W związku z powyższym, na podstawie art. 286 ust. 9 ustawy-PZP, zmianie ulega również ogłoszenie o zamówieniu opublikowane w BZP.

V. Zamawiający informuje, że wszelkie dokonane powyżej wyjaśnienia i zmiany SWZ stają się integralną częścią SWZ. Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.

Z umocowania
Wójta Gminy Piekoszów

Robert Kozłak
Adwokat

