

Projekt

**UCHWAŁA NR / /2021
RADY GMINY PIEKOSZÓW**

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia pomieszczeń w budynku Gminnego
Ośrodka Pomocy Społecznej w Piekoszowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) w związku z art. 43 ust. 2 pkt. 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) Rada Gminy Piekoszów **uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy użyczenia na czas nieoznaczony pomieszczeń na parterze w budynku Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Piekoszowie, położonym na działce nr 766/1, obręb ewidencyjny 0013 Piekoszów, stanowiącym własność Gminy Piekoszów, na rzecz Powiatu Kieleckiego w celu utworzenia nowej siedziby Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Kielcach - Referatu Rejestracji Pojazdów Filii w Piekoszowie.

§ 2. Przedmiot przekazania zostanie szczegółowo określony w protokole zdawczo-odbiorczym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Piekoszów.

§ 4. Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

Sporządziła:
A. Sidel – podinspektor
ds. gospodarki nieruchomościami
i mieniem gminnym
15.04.2021 r.

Sprawdził:
E. Kryczka-Kierownik Oddziału
OŚM
15.04.2021 r.

Akceptacja prawna:
M. Merta – adwokat
15.04.2021 r.

Zatwierdził:
Z. Piątek- Wójt
15.04.2021 r.

Uzasadnienie

do uchwały nr/..../2021 Rady Gminy Piekoszów z dnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia pomieszczeń w budynku Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Piekoszowie.

Przepis art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Natomiast art. 43 ust. 2 pkt. 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) określa, że oddanie w użyczenie na czas nieoznaczony nieruchomości będącej w trwałym zarządzie jednostki organizacyjnej wymaga zgody właściwego organu i organu nadzorującego tą jednostkę.

W związku planowanym utworzeniem nowej siedziby Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Kielcach - Referatu Rejestracji Pojazdów Filii w Piekoszowie, Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Piekoszowie zwrócił się z wnioskiem do Wójta Gminy o wyrażenie zgody na zawarcie umowy użyczenia na czas nieoznaczony pomieszczeń na parterze w budynku Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Piekoszowie, położonym na działce nr 766/1, obręb ewidencyjny 0013 Piekoszów, stanowiącym własność Gminy Piekoszów.

Użyczenie pomieszczeń w budynku Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Piekoszowie umożliwi otwarcie Referatu Rejestracji Pojazdów Filii w Piekoszowie, co ułatwi mieszkańcom gminy Piekoszów załatwianie spraw związanych z rejestracją pojazdów.

Z związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Sporządziła:

*A. Sidel – podinspektor
ds. gospodarki nieruchomościami
i mieniem gminnym
15.04.2021 r.*

Sprawdził:

*E. Kryczka-Kierownik Oddziału
OŚM
15.04.2021 r.*

Zatwierdził:

*Z. Piątek- Wójt
15.04.2021 r.*