

Projekt

**UCHWAŁA NR / /2022
RADY GMINY PIEKOSZÓW**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanych oznaczonych działkami nr 1832/297 i 1832/298,1832/299 położonymi w Piekoszowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) Rada Gminy Piekoszów **uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie ewidencyjnym **0013 Piekoszów** oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działkami nr **1832/297** o pow.: **0,0080 ha**, **1832/298** o pow.: **0,0086 ha** i **1832/299** o pow.:**0,0087 ha** z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Piekoszów.

§ 3. Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

Sporządziła:
W. Woźniak – Podinspektor
ds. gospodarki nieruchomościami
i mieniem gminnym
07.06.2022 r.

Sprawdził:
D. Urbanowski – Kierownik Referatu
IRO
07.06.2022 r.

Akceptacja prawna:
M. Merta – adwokat
07.06.2022 r.

Zatwierdził:
Z. Piątek – Wójt Gminy
07.06.2022 r.

Uzasadnienie

do uchwały nr/..../2022 Rady Gminy Piekoszów z dnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanych oznaczonych działkami nr 1832/297, 1832/298 i 1832/299, położonymi w Piekoszowie.

Właściciele działek przyległych do nieruchomości oznaczonych działkami nr 1832/294 i 1832/295, położonych w obrębie ewidencyjnym 0013 Piekoszów zwrócili się w sprawie wykupu ww. nieruchomości z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania swoich nieruchomości oznaczonych działkami nr 1832/153 i 1832/154 i 1832/155. Cechy geometryczne i powierzchnia działek nr 1832/297 i 1832/298 i 1832/299 uniemożliwiają prawidłowe i racjonalne wykorzystanie ich jako samodzielnych nieruchomości.

Z uwagi na powyższe działka nr:

- 1832/297 zostanie przeznaczona na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej działką nr 1832/153,
- 1832/298 zostanie przeznaczona na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej działką nr 1832/154
- 1832/298 zostanie przeznaczona na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej działką nr 1832/155

Z związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Sporządziła:
W. Woźniak – Podinspektor
ds. gospodarki nieruchomościami
i mieniem gminnym
07.06.2022 r.

Sprawdził:
D. Urbanowski – Kierownik Referatu
IRO
07.06.2022 r.

Zatwierdził:
Z. Piątek – Wójt Gminy
07.06.2022 r.