

**Projekt**

**UCHWAŁA NR ... / ... /2022  
RADY GMINY PIEKOSZÓW**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej działką  
nr 1578/418 w Piekoszowie,**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079) Rada Gminy Piekoszów uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na własność Gminy Piekoszów nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym **0013 Piekoszów**, oznaczonej działką ewidencyjną nr **1578/418** o pow.: 0,0984 ha, z przeznaczeniem pod budowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Sporządziła:*  
*W. Woźniak – Podinspektor*  
*ds. gospodarki nieruchomościami*  
*i mieniem gminnym*  
*07.06.2022 r.*

*Sprawdził:*  
*D. Urbanowski -Kierownik Referatu*  
*IRO*  
*07.06.2022 r.*

*Akceptacja prawna:*  
*M. Merta – adwokat*  
*07.06.2022 r.*

*Zatwierdził:*  
*Z. Piątek- Wójt Gminy*  
*07.06.2022 r.*

## Uzasadnienie

### DO UCHWAŁY NR .../.../2022 RADY GMINY PIEKOSZÓW z dnia ..... 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej działką nr 1578/418 w Piekoszowie,

Przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079) zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 514) nieruchomości wchodzące w skład zasobu mogą zostać nieodpłatnie przekazane na własność jednostce samorządu terytorialnego na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, ochrony zdrowia, pomocy społecznej, edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej, zakładania lub rozszerzania cmentarzy komunalnych albo, jeżeli położony jest na nich cmentarz - pod warunkiem że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Działka ewidencyjna nr 1578/418 położona jest na obszarze przeznaczonym pod inwestycję polegającą na budowie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

W związku z powyższym podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione.

Sporządziła:  
W. Woźniak – Podinspektor  
ds. gospodarki nieruchomościami  
i mieniem gminnym  
07.06.2022 r.

Sprawdził:  
D. Urbanowski -Kierownik Referatu  
IRO  
07.06.2022 r.

Zatwierdził:  
Z. Piątek- Wójt Gminy  
07.06.2022 r.