

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.)**

### 1. Zamawiający:

Miasto i Gmina Piekoszów  
ul. Częstochowska 66A, 26-065 Piekoszów  
tel. 041 300 44 00,

zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie zamówienia pod nazwą:  
**Wykonanie ekspertyzy / opinii biegłego/ specjalisty w zakresie hydrogeologii, hydrologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnych, dotyczącej zmiany stanu wody na gruncie w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.)**

### 2. Opis przedmiotu zamówienia:

1) Wykonanie ekspertyzy / opinii biegłego / specjalisty w zakresie hydrogeologii, hydrologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnych w sprawie zmiany stanu wody na gruncie w miejscowości Wincentów gm. Piekoszów, w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie naruszenia stanu wody na gruncie. Postępowanie administracyjne dotyczy wydania decyzji, nakazującej właścicielowi gruntu przywrócenia stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom – dotyczy zalewania działki oznaczonej numerem ewid. 549/1 oraz 548/1 położonej w obrębie geodezyjnym Wincentów gm. Piekoszów, spowodowanych prawdopodobnie działaniami właścicieli tych samych działek o nr ewid. 549/1 oraz 548/1 położonej w tym samym obrębie geodezyjnym.

2). Przedmiotem ekspertyzy jest określenie czy właściciele dokonali zmiany stosunków wodnych na swoim gruncie i czy te zmiany spowodowały zmianę stanu wody na gruncie i oddziałuje ze szkodą na grunty sąsiedzkie, bądź wskazanie innej przyczyny która doprowadziła do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiedzkich w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022r. poz. 2625 ze zm.) oraz zaproponowanie sposobu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie w prowadzonym postępowaniu administracyjnym, jeżeli do ww. naruszenia doszło. Jeżeli ekspertyza będzie wskazywała na naruszenie stosunków to powinna także zawierać ocenę, na których działkach i w jaki sposób doszło do tego naruszenia oraz czy to naruszenie stosunków wodnych powoduje szkody na ww. gruntach oraz zaproponowanie sposobu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie w prowadzonym postępowaniu administracyjnym.

3). Opracowanie powinno określać:

a) opis istniejącego stanu wody na gruncie, a w szczególności ukształtowanie i kierunki spadku terenu, dokumentację fotograficzną obecnej sytuacji na gruncie,

b) uwzględniając zmiany jakie zaszły na przedmiotowych działkach w ostatnim czasie,

c) opis stanu poprzedniego sporządzony w oparciu o mapy archiwalne oraz informacje zainteresowanych stron,

d) czy i kiedy na przedmiotowych działkach nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie (jeżeli tak – to czy została ona wywołana działaniami właścicieli działek, czy została wywołana innymi czynnikami – wskazać jakimi, należy podać kiedy nastąpiła ta zmiana),

e) czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wody opadowej (jeśli tak to z jakiej przyczyny, czy z powodu dokonanych zmian tj. zagospodarowania działek, utwardzenia części terenu itp.),

f) czy dochodzi do zalewania działek numer 549/1 oraz 548/1 położonych w obrębie geodezyjnym Wincentów, jeżeli tak, wskazanie przyczyn ich zalewania oraz określenie sposobu usunięcia

przeszkód oraz zmian w odpływie wody w rozumieniu art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022r. poz. 2625 ze zm.),

g) na czym polega ewentualna zmiana stosunków wodnych, jakie spowodowała szkody zarówno na działce o numerze ewid. 549/1 jak i r ewid. 548/1 obręb Wincentów (jeśli tak to je stwierdzić, wyszczególnić),

h) czy podjętymi działaniami zarówno właściciele działki nr ewid. 549/1 oraz działki nr 548/1 spowodowali zmianę ukształtowanego w terenie systemu zasobów wodnych,

i) jak przedstawia się bilans wód opadowych na poszczególnych działkach oraz jakie ilości wód opadowych mogą ewentualnie przedostawać się na poszczególne działki sąsiednie,

j) kto jest sprawcą zmiany stanu wody na gruncie oraz na czym polega zmiana stanu wody na gruncie,

k) określenie położenia działki numer 549/1 w stosunku do działki numer 548/1 obręb Wincentów oraz położenie działki nr ewid. 548/1 w stosunku do działki numer ewid. 549/1 (czy jest położona wyżej bądź niżej, określić o ile),

l) należy wykonać na gruncie obu działek pomiary sytuacyjno – wysokościowe wraz z niezbędnymi przekrojami,

m) określić wpływ wód opadowych i roztopowych w najmniej korzystnym okresie roku,

n) wnioski i zalecenia konieczne do wydania decyzji administracyjnej w toku postępowania, o którym mowa w art. 234 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne. Wnioski, zalecenia powinny być konkretne i w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określać jakie urządzenia powinny zostać wykonane, o jakich parametrach technicznych. W przypadku jeżeli wnioski i zalecenia będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego to powinny wskazać jednoznacznie jaki był stan poprzedni na działkach, które mają zostać przywrócone do stanu poprzedniego.

4). W trakcie trwania postępowania administracyjnego należy wziąć pod uwagę możliwość udzielania odpowiedzi lub opisów zagadnień stawianych przez strony postępowania bądź przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze.

5). W trakcie przygotowywania ekspertyzy należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału w postępowaniu i oględzinach. W związku z powyższym czynności konieczne do wykonania (tj. pomiary terenu i wizje lokalne) powinny być wykonane po uprzednim zawiadomieniu Urzędu Miasta i Gminy w Piekoszowie oraz stron postępowania.

6). Po sporządzeniu opinii i przedstawieniu jej stronom postępowania, w przypadku złożenia przez strony uwag do opinii, Wykonawca będzie miał obowiązek ustosunkować się pisemnie do tych uwag w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

7). W celu realizacji zamówienia Zamawiający przekazuje Wykonawcy materiały dotyczące prowadzonego postępowania, określając lokalizację działek, charakter sprawy, przebieg postępowania, udzielając wszelkich informacji niezbędnych do przeprowadzenia badań. Pozostałe materiały Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie na własny koszt (koszty te powinny zostać uwzględnione w wycenie).

8). Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Urzędu Miasta i Gminy w Piekoszowie opracowanie, o którym mowa wyżej w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej.

### **3. Istotne warunki zamówienia:**

1). Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2). Osoba sporządzająca opinię/expertyzę musi posiadać stosowne dokumenty potwierdzające posiadaną wiedzę z dziedziny hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej.

3). W celu wykazania spełnienia warunku dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia, Zamawiający wymaga przedstawienia dowodów potwierdzających należyte wykonanie co najmniej trzech usług polegających na sporządzeniu ekspertyzy /opinii w zakresie hydrogeologii, hydrologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnych w sprawie zmiany stanu wody na gruncie, w okresie ostatnich 5 lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. Wykaz wykonanych usług należy podać w załączniku nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego wraz z dołączeniem referencji, opinii potwierdzających należyte wykonanie zleceń, protokołów przyjęcie dokumentacji bez wad/uwag.

4). Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i powinno

uwzględniać wszelkie niezbędne koszty wykonania przedmiotu zamówienia w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

5). Odległość siedziby bądź biura Wykonawcy od przedmiotowych nieruchomości, siedziby Zamawiającego lub siedzib zaangażowanych w postępowanie administracyjne organów albo koszty związane z pokonaniem tych odległości nie mogą stanowić argumentu ograniczającego niezbędne badania lub spotkania z właścicielami posesji, stronami postępowania administracyjnego, czy wspomnianymi wyżej organami.

#### 4. Przewidywany czas trwania zamówienia lub termin wykonania zamówienia:

- cztery miesiące od podpisania umowy (w przypadku wystąpienia okoliczności, które uniemożliwiają wykonanie usługi w terminie, może on ulec zmianie za porozumieniem stron, na podstawie pisemnie sporządzonego aneksu do umowy).

#### 5. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERTY:

1. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie stosował następujące kryteria oceny:

- cena – waga 80% obliczona wg następującego wzoru:

$$\text{punkty ceny badanej oferty} = \frac{\text{cena najtańsza}}{\text{cena badanej oferty}} \times 80 \text{ pkt}$$

- doświadczenie – waga 20%

Ilość opracowanych opinii	1 - 2 opinie	3 – 4 opinie	5 i więcej opinii
Punkty za doświadczenie	1	10	20

Z założeniem, że 1 pkt odpowiada 1%.

Łączna liczba punktów dla badanej oferty będzie obliczona wg następującego wzoru:

***Suma punktów badanej oferty = punkty ceny badanej oferty + punkty za doświadczenie***

Oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.

2. Oferowana cena musi uwzględniać wszystkie koszty pośrednie i bezpośrednie związane z wykonaniem zamówienia.

3. Wykonawca nie będzie miał prawa żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet, gdy w chwili zawierania umowy nie można było prawidłowo przewidzieć i ocenić rozmiaru i kosztów prac.

4. Ofertę cenową należy sporządzić na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

5. Dołączyć wykaz wykonanych usług stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia wraz z dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie usług polegających na opracowaniu opinii/ekspertyzy zmiany stanu wody na gruncie, w okresie ostatnich 5 lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie.

6. Zamawiający oceniać będzie tylko oferty kompletne, spełniające wymagania określone w niniejszym zaproszeniu. Oferty nie spełniające tych warunków zostaną odrzucone.

7. Wykonawca składający ofertę jest zobowiązany dołączyć do niej następujące dokumenty:

- formularz oferty (załącznik nr 1)
- wykaz usług (załącznik nr 2)
- dokument potwierdzający uprawnienia w zakresie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnych

#### 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- 1) zmiany lub odwołania niniejszego zapytania oferowanego,

- 2) zmiany warunków lub terminów prowadzonego postępowania ofertowego,
- 3) unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny, a także pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

#### 8. Sposób przygotowania oferty:

Oferta powinna być złożona w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie. Na kopercie należy umieścić nazwę oraz adres Zamawiającego, nazwę (firmę) i siedzibę (adres) Wykonawcy. Koperta powinna być opisana w następujący sposób:

Nazwa (firma) Wykonawcy  
Siedziba (adres) Wykonawcy

**Urząd Miasta i Gminy w Piekoszowie  
ul. Częstochowska 66A  
26-065 Piekoszków**

Zapytanie ofertowe na: **"Wykonanie ekspertyzy / opinii biegłego/ specjalisty w zakresie hydrogeologii, hydrologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnych, w sprawie zmiany stanu wody na gruncie w miejscowości Wincentów gm. Piekoszków.**

**Nie otwierać przed 20 marca 2023 r.**

#### 10. Miejsce i termin złożenia oferty, miejsce i termin otwarcia ofert:

- 1) Ofertę należy złożyć osobiście w biurze podawczym Urzędu Miasta i Gminy w Piekoszowie lub przesłać na adres: Urzędu Miasta i Gminy w Piekoszowie, ul. Częstochowska 66a, 26-065 Piekoszków. Termin przyjęcia oferty upływa w dniu 20 marca 2023 r.
- 2) O zachowaniu terminu złożenia oferty decyduje data wpływu oferty do Urzędu Miasta i Gminy w Piekoszowie. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert zostanie zwrócona bez otwierania Wykonawcy i nie będzie podlegała ocenie. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
- 3) Otwarcie złożonych ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. Urząd Miasta i Gminy w Piekoszowie, ul. Częstochowska 66a, 26-065 Piekoszków w dniu **21 marca 2023 r.**

#### 11. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami:

Ewa Kryczka – Kierownik Oddziału ds. Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Mienia Gminnego  
tel.41 300 44 30, e-mail: ewa.kryczka@piekoszow.pl

#### 12. Informacje o formalnościach:

- 1) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
- 2) Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy.
- 3) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
- 4) Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych tj. protest, odwołanie, skarga.

#### 13. SPOSÓB PUBLIKACJI ZAPYTANIA OFERTOWEGO.

Informacja o postępowaniu została opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.piekoszow.pl>

#### 14. Załączniki:

- Formularz ofertowy
- Wykaz usług

Z up. Burmistrza  
Kierownik  
Oddziału ds. Ochrony Środowiska, Rolnictwa  
i Mienia Gminnego  
  
Ewa Kryczka

.....  
podpis osoby upoważnionej

## Informacja administratora o przetwarzaniu danych osobowych

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest Urząd Miasta i Gminy Piekoszów, reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Piekoszów jako organ działający przy pomocy Urzędu Miasta i Gminy w Piekoszowie, z siedzibą przy ul. Częstochowska 66a, 26-065 Piekoszów, tel. 41/300-44-00, [grnina@piekoszow.pl](mailto:grnina@piekoszow.pl) – zwany dalej „Administratorem”.
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl) lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji przedmiotowego celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z rozstrzygnięciem zapytania ofertowego znak: OŚM.271.1.10.2023.EK, jak również w celu zawarcia umowy cywilnej oraz realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1079), w tym przepisów archiwalnych.
- 4) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 5) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 6) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
  - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
  - a) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
  - b) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - c) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 7) Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy cywilnoprawnej. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy.
- 8) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

