

OŚM.6220.8.2023.EK

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 10, art. 36, art. 49 i art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 775), w związku z art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3 oraz art. 75 ust 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022, poz. 1029 ze zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Piekoszów,**

zawiadamia strony postępowania,

iż na wniosek z dnia 26.05.2023r. (data wpływu do tut. urzędu 31.05.2023 r.) Elektrowni PV 65 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie działającej przez pełnomocnika Panią Annę Beczak zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: **„Budowa Magazynów Energii o mocy do 1 GW i pojemności do 1 GWh wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie Łubno, gm. Piekoszów, proj. Łubno i BESS”**

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ewid. 99/1 w obrębie Łubno i polega na budowie kontenerowych magazynów energii o mocy do 1GW i pojemności do 1GWh wraz z infrastrukturą towarzyszącą, które będą magazynować energię elektryczną, a następnie wprowadzać ją do sieci elektroenergetycznej.

Inwestycję będą tworzyć następujące główne elementy:

- bateriami połączonymi szeregowo lub równolegle umieszczone w budynku, kontenerach lub kontenerze, w zależności od parametrów pojedynczego kontenera dopuszcza się ich piętrowanie, z zachowaniem maksymalnej wysokości pojedynczego kontenera do 7,0 m i całkowitej powierzchni zabudowy do 5,3560 ha;
- falownik (inwertery) - do 1000 sztuk, ilość inwerterów będzie umożliwiać zainstalowanie mocy do 1 GW;
- specjalistyczne systemy zarządzania instalacją;
- stacja transformatorowa – ilość od 1 do 100 sztuk, wielkość pojedynczej stacji nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 100 m², wysokość do 5 m);
- stacja GPO WN/SN (opcjonalnie) – wielkość placu, na którym zostaną rozmieszczone wszystkie elementy stacji nie przekroczy powierzchni do 2500 m²; w skład GPO wejdą: transformator WN/SN z całym oprzyrządowaniem, usytuowany obok stacji rozdzielczej (wysokość do 10 m), moc transformatora zakłada wielkość zbliżoną do zainstalowanej mocy, dopuszcza się zainstalowanie kilku transformatorów o mniejszych mocach, budynek stacji rozdzielczej (do 5 m wysokości) - rozdzielnia WN typ napowietrzny, w razie konieczności budynek techniczny wraz z niezbędną infrastrukturą w tym system odgromowy wraz z masztami o wysokości do 15m i ilości do 10 sztuk
- okablowanie nN, SN, WN – rodzaj zastosowanego napięcia uzależniony od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii;
- drogi dojazdowe i wewnętrzne – drogi gruntowe o szerokości do 4 m;
- plac manewrowy - o wielkości nie przekraczającej 900 mkw., na którym posadowione zostaną stacja transformatorowa i kontener techniczny (opcjonalnie);
- ogrodzenie o wysokości do 3 m;
- inne urządzenia elektroenergetyczne.

Dla obszaru objętego wnioskiem brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie zaklasyfikowano do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) tj.: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach

form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1–3 tej ustawy,

b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

- przy czym, przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz drogi umożliwiające prawidłowe działanie magazynów energii w wyniku realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022, poz. 1029 ze zm.), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Piekoszów.

Ponadto zawiadamiam, że tut. organ pismem znak: OŚM.6220.8.2023.EK z dnia 06.06.2023r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kielcach o opinię, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz w aspekcie celów środowiskowych ustanowionych dla jednolitych części wód.

Z uwagi, iż liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 Kpa, strony zawiadamiane są przez obwieszczenie. W myśl art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie stron postępowania o czynnościach następuje w formie publicznego obwieszczenia. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

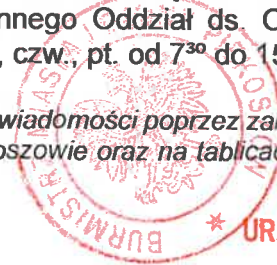
Z uwagi na konieczność informowania stron postępowania w drodze obwieszczeń, zasięgnięcia opinii właściwych organów, jak również umożliwienia stronom zapoznanie i wypowiedzenie się na temat zebranych dowodów, sprawa nie może być załatwiona w terminie wynikającym z art. 65 ust. 1 ustawy ooś w związku z art. 35 § 5 k.p.a. Na podstawie art. 36 § 1 k.p.a. wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia **31 sierpnia 2023 r.**

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 37 § 1 k.p.a. stronie służy prawo wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem tut. organu.

Uwzględniając art. 74 ust. 3a ustawy ooś, w oparciu o materiały stanowiące załączniki do przedmiotowego wniosku tut. organ uznał, iż stronami postępowania są: Inwestor oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie rozumianym jako przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Z aktami w przedmiotowej sprawie strony mogą zapoznać się oraz wnieść ewentualne uwagi i wnioski w siedzibie Urzędu Gminy w Piekoszowie, ul. Częstochowska 66a, Referat Inwestycji, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Mienia Gminnego Oddział ds. Ochrony Środowiska i Mienia Gminnego piętro I, pok. Nr 26 w godz. pon., wt., czw., pt. od 7³⁰ do 15³⁰, śr. od 9⁰⁰ do 17⁰⁰.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Piekoszowie oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu i tablicach ogłoszeń w sołectwie: Łubno i Micigózd.



URZĄD MIASTA I GMINY W PIEKOSZOWIE
WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ

dnia 06-06-2023

ZDJĘTO Z TABLICY OGŁOSZEŃ

dnia

podpis Ewa Kryczka

Miejsce wywieszenia obwieszczenia.....

Termin wywieszenia obwieszczenia od: do:

Otrzymują:

1. Inwestor – za pośrednictwem pełnomocnika,
2. Pozostałe strony poprzez obwieszczenie wywieszone na tablicach ogłoszeń:
 - UMiG Piekoszów
 - Sołectwo Łubno,
 - Sołectwo Micigózd,
 - w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Piekoszowie

4. A/a

Z up. Burmistrza
Kierownik
Oddziału ds. Ochrony Środowiska, Rolnictwa
i Mienia Gminnego
Ewa Kryczka
Ewa Kryczka