

Piekoszów, 18.07.2023 r.

OŚM.6220.13.2022.EK

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775) oraz art. 71 ust. 1 i ust 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), w związku z w § 3 ust. 1 pkt 57 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.11.2022 r. Gminy Piekoszów działającej za pośrednictwem pełnomocnika Pana Szymona Kity o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

**stwierdzam:**

- I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „**Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Piekoszowie**”, planowanego na działce nr ewid. 416/39, obręb 0013 Piekoszów, przez Gminę Piekoszów (ul. Częstochowska 66 A, 26-065 Piekoszów), działającą za pośrednictwem pełnomocnika Pana Szymona Kity;
- II. określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizację, eksploatacji oraz użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
  1. Podczas prowadzonych prac budowlanych należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany i transportowy oraz dbać o jego należyte użytkowanie i konsekwencję celem wyeliminowania potencjalnego zanieczyszczenia środowiska gruntowo -wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.
  2. Teren zaplecza budowy, miejsca postojowe maszyn i urządzeń oraz miejsca magazynowania materiałów budowlanych należy zorganizować w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami.
  3. Wykonawca prac winien posiadać sorbenty służące do minimalizacji skutków potencjalnych wycieków substancji niebezpiecznych.
  4. Ścieki socjalno-bytowe powstające na etapie realizacji inwestycji gromadzić w przenośnych toaletach typu TOI-TOI i zapewnić ich odbiór przez wyspecjalizowaną firmę posiadającą stosowne zezwolenie.
  5. Na etapie realizacji, użytkowania i likwidacji zamierzenia należy prowadzić gospodarkę wodno-ściekową i gospodarkę odpadami w sposób zabezpieczający przed negatywnym wpływem na środowisko gruntowo-wodne.
  6. Odpady powstające w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy magazynować selektywnie w wydzielonym miejscu i w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami, a następnie przekazywać je uprawnionym podmiotom posiadającym zezwolenie w zakresie gospodarowania odpadami.

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 10.11.2022 r. (data wpływu do tut. urzędu 22.11.2022 r.) Gmina Piekoszów działająca za pośrednictwem pełnomocnika Pana Szymona Kity wniosła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Piekoszowie, planowanego na działce nr ewid. 416/39, obręb 0013 Piekoszów.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ww. ustawy do wniosku dołączono następujące dokumenty: wniosek Inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Kartę informacyjną przedsięwzięcia (dalej KIP), opracowaną w grudniu 2022 r. przez mgr inż. arch. Magdalenę Dornik – Morawiec oraz mgr inż. Szymona Kitę której integralną część stanowią uzupełnienia z dnia 12.12.2022 r., 21.12.2022 r., 01.02.2023r., 03.04.2023 r., 13 i 14.04.2023 r., 16.05.2023 r (dalej zwaną KIP), kopię mapy ewidencyjnej w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem oddziaływania, znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu inwestycji, uproszczony wypisy z rejestru gruntów dla terenu przedsięwzięcia, pełnomocnictwo udzielone Panu Szymonowi Kita z dnia 25.11.2022 r.

Przedłożona dokumentacja spełniła wymogi określone w/w artykułem.

Ponadto, uzyskano zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, gdzie realizowana będzie inwestycja znak: IRO.6727.409.2022E.W z dnia 24.11.2022 r.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wymienionych w § 3 ust 1 pkt 57 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., po/ 1839 ze zm.), tj.: zabudowa usługowa inna niż wymieniona w pkt 56, w szczególności szpitale, placówki edukacyjne, kina, teatry lub obiekty sportowe, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze (tj. obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy Z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy).

Stosownie do art. 75 ust 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent miasta.

Uwzględniając art. 74 ust. 3a ustawy ooś, w oparciu o materiały stanowiące załączniki do przedmiotowego wniosku tut. organ uznał, iż stronami postępowania są: Inwestor oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie rozumianym jako przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od

granic tego terenu.

Z uwagi, iż liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 Kpa, strony zawiadamiane są przez obwieszczenie.

O wszczęciu postępowania strony powiadomione zostały zgodnie z wymogami art. 61 § 1 i 4 oraz art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, obwieszczeniem znak: OŚM.6220.13.2022.EK z dnia 23.12.2022 r., w sposób zwyczajowo przyjęty.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ww. ustawy wymagane jest zasięgnięcie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz właściwego organu Wód Polskich.

W toku prowadzonego postępowania tut. organ pismem znak: OŚM.6220.13.2022.EK z dnia 23.12.2022 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kielcach w sprawie wydania opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o ustalenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W przedmiotowej sprawie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach opinią sanitarną znak: NZ.9022.4.139.2022 z dnia 10.01.2023 r. nie uznał potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem znak: WOO-II.4220.457.2022.JO.1 z dnia 12.01.2023 r. na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego wezwał Inwestora o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Następnie Pełnomocnik Inwestora w dniu 06.02.2023 r. poinformował o złożeniu stosownych wyjaśnień uzupełniając kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Na powyższe Regionalny Dyrektor pismem znak: WOO-II.4220.457.2022.JO.3 z dnia 02.03.2023 r. ponownie wezwał pełnomocnika Inwestora do uszczegółowienia i wyjaśnień zawartych w KIP.

Obwieszczeniem znak: OŚM.6220.13.2022.EK z dnia 03.04.2023 r. tut. Organ poinformował strony postępowania o przedłużeniu terminu rozpatrzenia przedmiotowej sprawy, z uwagi na uzupełnienie dokumentacji przez Pełnomocnika. W dniu 18.04.2023 r. oraz 19.05.2023 r. Pełnomocnik przedłożył treść złożonych uzupełnień i wyjaśnień złożonych do organu opiniującego.

Pismem z dnia 02.05.2023 r. Regionalny Dyrektor przedłużył termin rozpatrzenia wniosku i wydania opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 30.05.2023 r. wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znak: WOO-II.4220.457.2022.JO.5 z dnia 30.05.2023 r. wyrażające opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia przez Inwestora oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kielcach

opinią znak: KR.ZZŚ.1.435.217.2022.MN z dnia 07.07.2023 r. wyraził stanowisko, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalił warunki jego realizacji w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

Na podstawie art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, obwieszczeniem z dnia 21.06.2023r., znak:OŚM.6220.13.2022.EK Burmistrz Miasta i Gminy zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym w obwieszczeniu terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy ooś, w niniejszej decyzji stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy ooś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej dla drogi publicznej (...). Z uwagi, że teren przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego brak jest podstawy do orzekania o zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Uzasadniając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś oraz opinie organów współdziałających, odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś Burmistrz Miasta i Gminy zbadał m.in.: rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu, powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych; zakresu robót związanych z realizacją przedsięwzięcia; wykorzystanie zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi; przewidywane ilości i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko; wielkość emisji i uciążliwości wynikających z realizacji planowanego przedsięwzięcia oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi; usytuowanie przedsięwzięcia w odniesieniu do obszarów wymagających specjalnej ochrony.

#### **1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

##### **a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie;**

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę kompleksu sportowo-rekreacyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 416/39, obręb 0013 Piekoszków.

W stanie istniejącym na terenie działki inwestycyjnej znajdują się: boiska sportowe o nawierzchni betonowej, trawiaste boisko do piłki nożnej, ścieżki piesze o nawierzchni asfaltowej, plac zabaw infrastruktura podziemna, zadrzewienia, zjazd na działkę z ulic Brzozowej i Częstochowskiej.

Zakres przedmiotowej inwestycji będzie obejmował budowę/montaż:

1. boiska do piłki nożnej o wymiarach ok. 73m x 115m (pole gry ok. 68 m x 105 m) - nawierzchnia naturalna trawiasta;

2. bieżni okólnej 400 m czterotorowej oraz prostej sześciotorowej o dystansie 100 m — nawierzchnia poliuretanowa typu fullpur;
3. skoczni do skoku w dal i trójskoku oraz skoczni do skoku wzwyż-nawierzchnia poliuretanowa;
4. toru dopchnięcia kulą - nawierzchnia naturalna trawiasta;
5. dwóch kortów do tenisa wraz z podstawowym wyposażeniem, o wymiarach ok. 23,77 m x 10,97 m — nawierzchnia z mączki ceglanej;
6. boiska uniwersalnego do koszykówki wraz z podstawowym wyposażeniem, o wymiarach ok. 28 m x 15 m - nawierzchnia syntetyczna;
7. boiska do mini piłki nożnej wraz z podstawowym wyposażeniem, o wymiarach ok. 26 m x 56 m - nawierzchnia syntetyczna piłkarska;
8. boiska uniwersalnego do siatkówki wraz z podstawowym wyposażeniem, o wymiarach ok 18 m x 9 m - nawierzchnia z poliuretanu;
9. zadaszonych trybun, w tym w części przystosowanych dla osób niepełnosprawnych (wyposażonych w podnośniki);
10. pumptracku;
11. budynku socjalno-administracyjnego wraz z instalacjami i przyłączami;
12. budynku toalet wraz z ogrzewaniem elektrycznym;
13. strefy siłowni terenowej oraz street workout;
14. placu zabaw oraz strefy dla seniorów;
15. strefy rowerowej ze stacją naprawczą;

Stacja naprawcza umożliwi podstawowe i manualne rodzaje napraw przy użyciu: kluczy płaskich, imbusowych, gwiazdowych, pompki ręcznej, skuwacza, klucza do szprych, skuwacza do łańcucha, klina hamulca tarczowego, łyżki do opon.

16. małej architektury; ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery;
17. wiaty na rowery;
18. źródła ulicznego;
19. piłkochwyłów o wysokości 6 m oraz 8 m;
20. ekranów akustycznych:
  - ekran E1 przy pumptracku o wysokości 3 m i długości ok. 75 m;
  - ekran E2 od południa przy parkingu o wysokości 5 m i długości ok. 8,5 m;
  - ekran E3 od południa przy parkingu o wysokości 6 m i długości ok. 12,4 m;
  - ekran E4 otaczający trybuny o wysokości 5 m i długości ok. 106 m;
  - ekran E5 od południa na wschód od trybun o wysokości 4 m i długości ok. 14 m;
  - ekran E6 od południa na wschód od trybun o wysokości 4 m i długości ok. 9,5 m;
  - ekran E7 od południa na wschód od trybun o wysokości 4 m i długości ok. 6 m;
  - ekran E8 od południa na wschód od trybun o wysokości 5 m i długości ok. 35 m;
  - ekran E9 otaczający plac zabaw i boiska treningowe o wysokości zmiennej od 5 m do 6,5 m i długości ok. 60,5 m;
  - ekran E10 otaczający plac zabaw i boiska treningowe o wysokości zmiennej od 4 m do 6,5 m i długości ok. 142 m;

Przewidziano zastosowanie paneli o izolacyjności akustycznej spełniającej warunek  $DLR > 16-20$  dB.

21. zabezpieczeń sieci telekomunikacyjnej będącej w kolizji z zagospodarowaniem terenu;
  22. niezbędnej infrastruktury technicznej:
- a) urządzenia i instalacje dla budynków i obiektów kompleksu sportowo-rekreacyjnego:

instalacja elektroenergetyczna, pompa ciepła o mocy 202 kW dla potrzeb budynku socjalno-administracyjnego, instalacja fotowoltaiczna o mocy 112 kW na dachu budynku socjalno-administracyjnego, instalacja oświetleniowa, instalacja wodociągowa oraz kanalizacji sanitarnej, instalacja nawadniająca i odwadniająca boiska, dwa szczelne zbiorniki podziemne

na wodę opadową lub roztopową (nr 1 — bateria dwóch zbiorników dwukomorowych o pojemności 376,8 m<sup>3</sup> i nr 2 — bateria dwóch zbiorników dwukomorowych o pojemności 122,4 m<sup>3</sup>, zbiornik podziemny p.poż. o pojemności 100 m<sup>3</sup>;

b) urządzenia oczyszczające wody opadowe lub roztopowe przed odprowadzeniem do zbiornika nr 2, tj.: osadnia zawiesiny o przepływie 140 l/s i separator substancji ropopochodnych o przepływie 100 l/s;

c) maszty oświetleniowe o wysokości w zakresie od 6 m do 25 m oraz latarnie uliczne o wysokości ok. 10 m;

W ramach inwestycji przewidziano wykonanie instalacji oświetlenia bez czujników ruchu. Oświetlenie zostanie wykonane z uwzględnieniem minimalnego poziomu promieniowania UV i ciepłej barwy światła (oświetlenie LED), skierowane będzie na elementy inwestycji, które mają być oświetlone, bez ingerencji w obszary poza terenem inwestycji. Oświetlenie boisk odbywać się będzie czasowo - podczas treningów oraz podczas meczy. Treningi na boiskach będą odbywały się głównie w czasie dnia dlatego przewiduje się załączanie oświetlenia głównego boiska wraz z areną lekkoatletyczną 2-3 razy w tygodniu.

d) ogrodzenia trybuny gości i stadionu;

e) placu gospodarczego - wiaty na odpady;

f) ciągów pieszo-rowerowych wykonanych z nawierzchni bitumicznej i ciągów pieszych wykonanych z kostki brukowej;

g) dojeżdż między urządzeniami na placu zabaw i w strefie dla seniorów z nawierzchni mineralnej;

h) drogi wewnętrznej między ul. Strażacką i ul. Brzozową wykonanej z nawierzchni bitumicznej;

i) czterech przestrzeni parkingowych dla autobusów i samochodów osobowych w tym:

- 23 miejsca dla samochodów osobowych + 2 miejsca dla pojazdów osób niepełnosprawnych;

- 6 miejsc dla samochodów osobowych + 2 miejsca dla pojazdów osób niepełnosprawnych;

- 67 miejsc dla samochodów osobowych + 6 miejsc dla autokarów + 2 miejsca dla pojazdów osób niepełnosprawnych;

- 4 miejsca dla samochodów osobowych.

Ponadto planowane zamierzenie związane będzie z:

- wycinką części zinwentaryzowanych drzew w ilości 254 szt., tj. drzew z gatunku: sosna zwyczajna, świerk srebrny, brzoza brodawkowata, robinia akacjowa, topola osika, wierzba nagrobna, lipa szerokolistna;

- wykonaniem zieleni urządzonej, w tym nasadzeń drzew z gatunku: brzoza — 131 -szt. klon - 52 szt., dąb - 7 szt;

- rozbiórką istniejących obiektów/infrastruktury: istniejącego boiska piłkarskiego o nawierzchni trawiastej wraz z wyposażeniem, boisk betonowych, placu zabaw, ciągów pieszych oraz nieczynnych instalacji.

Działka inwestycyjna zgodnie z wypisem z rejestru gruntów stanowi teren rekreacyjno-wypoczynkowy oraz nieużytki o łącznej powierzchni ok. 7,2 ha. Planowane przedsięwzięcie

będzie realizowane na powierzchni ok. 4,32 ha, w tym: powierzchnia zabudowy ok. 0,093 ha (budynek administracyjno-socjalny, budynek toalet), powierzchnie utwardzone ok. 1,23 ha (w tym: poliuretan typu fullpur - bieżnia wraz z zakolami oraz skocznia do skoku w piasek, nawierzchnia mineralna - strefa rekreacji, mączka ceglana - korty tenisowe, trawa syntetyczna, nawierzchnia żwirowa, piasek — skocznia), tereny utwardzone ok. 0,98 ha (tereny z kostki betonowej — ciągi piesze i plac przed budynkiem administracyjno-socjalnym, nawierzchnie z kostki betonowej parkingu, nawierzchnie bitumiczne dróg i drogi pożarowej), tereny biologicznie czynne ok. 1,94 ha (trawniki, boisko piłkarskie).

Najbliższe sąsiedztwo terenu inwestycji stanowi:

- od północy - ul. Brzozowa, tereny obiektów usługowych;
- od południa ul. Strażacka, tereny zabudowy jednorodzinnej;
- od zachodu i północnego-zachodu dojazd do ul. Chabrowej, tereny zabudowy jednorodzinnej oraz tereny leśne;
- od wschodu i północnego-wschodu — obiekty użyteczności publicznej, obiekty usługowe, tereny zabudowy jednorodzinnej, tereny domu opieki społecznej oraz ul. Częstochowska.

Jak wskazano w KIP na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

Lokalizacja przedmiotowego zamierzenia została przedstawiona na załączniku graficznym do niniejszej decyzji.

**b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;**

W najbliższym sąsiedztwie przedmiotowego zamierzenia nie przewiduje się realizacji innych przedsięwzięć o charakterze planowanej inwestycji. Niemniej jednak realizacja/eksploatacja planowanego przedsięwzięcia winna być prowadzona w koordynacji z innymi inwestycjami w sąsiedztwie, aby wyeliminować i zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonych prac.

**c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi;**

Wszystkie materiały, paliwa i energię należy wykorzystywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami ze szczególnym zwróceniem uwagi na odzysk materiałów i surowców w trakcie gospodarki materiałowej, w tym gospodarki odpadami.

Funkcjonowanie obiektów będzie się wiązało m. in. ze zużyciem energii elektrycznej, wody.

Z uwagi na zakres i charakter przedsięwzięcia, lokalizację poza przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000, niewprowadzanie w związku z realizacją inwestycji obcych gatunków, gatunków



inwazyjnych, nie przewiduje się znaczącego wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy — ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

**d) emisji i występowania innych uciążliwości; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji;**

Realizacja inwestycji będzie się wiązała z prowadzeniem prac ziemnych i budowlanych związanych z budową obiektów, terenów utwardzonych oraz niezbędnej infrastruktury towarzyszącej. Podczas prac budowlanych wystąpią potencjalne uciążliwości w tym: emisja hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz będą wytwarzane odpady. W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy winny zostać wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych winny być niezwłocznie usuwane.

Tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza w/w miejscami, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Materiały pędne oraz oleje i smary wykorzystywane na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. W/w emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane tj.: prace z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, wibromłoty, ciągniki, maszyny i urządzenia do zagęszczania gruntu, maszyny i urządzenia do cięcia betonu i innych materiałów twardych nie będą prowadzone w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek —



sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, Inwestor unikał będzie również równoczesnej pracy pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia. Przy realizacji planowanego przedsięwzięcia będą wykorzystywane maszyny, urządzenia sprawne technicznie, nie będą pracowały na biegu jałowym (rozładunek i załadunek przy wyłączonych silnikach).

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci dróg publicznych.

W trakcie badań przeprowadzonych na potrzeby przedmiotowej inwestycji zwierciadło wody stwierdzono na głębokości 3 m p.p.t. w rejonie lokalizacji pumtracku oraz 4 m — 5 m p.p.t. na pozostałym terenie działki inwestycyjnej. Najgłębsze wykopy na etapie realizacji inwestycji związane będą z posadowieniem masztów oświetleniowych na potrzeby boiska piłkarskiego i bieżni lekkoatletycznej. W związku z powyższym nie przewiduje się konieczności prowadzenia odwadniania wykopów na etapie realizacji inwestycji. W przypadku ewentualnej konieczności prowadzenia odwodnienia prace te prowadzone będą w technologii zapobiegającej powstaniu leja depresji z odprowadzeniem ujętych wód na tereny biologicznie czynne w obrębie działki inwestycyjnej.

Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, tj. zabrania się używania do prac ziemnych gleby lub ziemi, jeżeli jest przekroczona w nich dopuszczalna zawartość substancji powodującej ryzyko, określona w przepisach wydanych na podstawie art 101 a ust. 5, dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać uprawnionym podmiotom.

Wykonywane prace nie będą powodować zmian stanu wody na granie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować na terenie specjalnie przygotowanych placów zlokalizowanych w obrębie zaplecza budowy. Odpady niebezpieczne należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji. Place i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy zlokalizować na utwardzonym i szczelnym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. W/w place i miejsca należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające zebranie lub neutralizację odpadów, w sytuacji ich przypadkowego wydostania się z pojemników. Rodzaje i ilości tych urządzeń lub środków należy dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych odpadów. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników należy je niezwłocznie usunąć lub zneutralizować. Na etapie realizacji Inwestor winien zapewnić dla potrzeb brygad budowlanych szczelne sanitariaty, których zawartość winna być odbierana przez uprawnioną firmę i wywożona do oczyszczalni ścieków.

Odpady wytworzone zarówno na etapie eksploatacji, jak i likwidacji, zostaną prawidłowo zabezpieczone oraz zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, tzn. odpady będą selektywnie magazynowane na terenie Inwestora w wydzielonych i przystosowanych do

tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń. Dla magazynowania odpadów na szczelnym placu gospodarczym wykonana zostanie wiata na odpady. Dla odpadów powstałych na etapie eksploatacji inwestycji zapewniony zostanie sprawny ich odbiór przez uprawnione podmioty.

Energia elektryczna na potrzeby kompleksu sportowego będzie pochodzić z sieci krajowej elektroenergetycznej oraz planowanych do zainstalowania paneli fotowoltaicznych. Ponadto w ramach przedsięwzięcia dla potrzeb wytworzenia energii cieplnej zainstalowana zostanie pompa ciepła.

Na etapie funkcjonowania inwestycji woda będzie używana do celów bytowo gospodarczych, technologicznych (podlewanie terenów zieleni — głównie boiska trawiastego do piłki nożnej) i p.poż. Woda będzie dostarczana z gminnej sieci wodociągowej na warunkach określonych przez zarządcę sieci.

Ścieki bytowe z budynku socjalno-administracyjnego oraz budynku toalet zostaną odprowadzone do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych przez zarządcę sieci.

Do magazynowania ujętych wód opadowych lub roztopowych wykonane zostaną dwa szczelne zbiorniki ziemne nr 1 — bateria dwóch zbiorników dwukomorowych o pojemności 376,8 m<sup>3</sup> i nr 2 — bateria dwóch zbiorników dwukomorowych o pojemności 122,4 m<sup>3</sup>.

Do zbiornika nr 2 będą odprowadzane wody opadowe lub roztopowe z terenów narażonych na zanieczyszczenie, tj. z parkingów oraz z dróg, a także planowanych przy drogach chodników. Ujęte wody przed odprowadzeniem do w/w zbiornika będą oczyszczane w osadniku zawiesiny o przepływie 140 l/s i separatorze substancji ropopochodnych o przepływie 100 l/s.

Do zbiornika nr 1 będą odprowadzane wody opadowe lub roztopowe z drenaży pod płytą główną boiska trawiastego do piłki nożnej wraz z bieżnią, z dachu budynku socjalno-administracyjnego oraz z boisk zlokalizowanych w północnej części terenu kompleksu sportowego. Woda z w/w zbiornika będzie wykorzystywana wtórnie do podlewania terenów zieleni. W okresie suszy zbiornik nr 1 będzie uzupełniany wodą z przyłącza wodociągowego.

Nadmiar wód opadowych lub roztopowych z w/w zbiorników będzie odprowadzany projektowanym przyłączem do kanalizacji deszczowej realizowanej według odrębnego opracowania. Do czasu wykonania przyłącza, dla nadmiaru wód z w/w zbiorników zapewniony zostanie odbiór przez uprawnione podmioty. Ponadto część wód opadowych lub roztopowych z terenów nienarażonych na zanieczyszczenie, m. in.: placu zabaw, siłowni na świeżym powietrzu, strefy Street workout, pumtracku, chodników na terenie kompleksu nieprowadzonych przy drodze obsługującej parkingi odprowadzana będzie na tereny biologicznie czynne w obrębie działki inwestycyjnej.

Jak wskazano w KIP maksymalne stężenia i ładunki zanieczyszczeń w odprowadzanych do środowiska wodach opadowych lub roztopowych nie przekroczą: 100 mg/l dla zawiesin ogólnych oraz 15 mg/l dla węglowodorów ropopochodnych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 lipca 2019 r., w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do

ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U, z 2019 r., poz. 1311).

Jak wynika z KIP eksploatacja kompleksu sportowego wiązać się będzie z emisją zanieczyszczeń powietrza i hałasu do środowiska.

Źródłami hałasu związanymi z funkcjonowaniem kompleksu sportowego będą:

- hałas generowany przez kibiców i użytkowników podczas treningów i meczów (boisko piłkarskie z areną lekkoatletyczną i trybunami, boisko treningowe do piłki nożnej, korty tenisowe, boisko wielofunkcyjne, boisko do piłki siatkowej, plac zabaw, strefa rekreacyjna z wiatą, strefa dla seniora, siłownia terenowa, strefa street workout, pumptracki);
- pompa ciepła;
- ruch komunikacyjny na terenie obiektu.

Planowany kompleks sportowy będzie funkcjonował w porze dziennej.

Dla terenu przedsięwzięcia oraz terenów sąsiednich nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Piekoszów. Najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej znajdują się na działkach sąsiadujących z działką inwestycyjną od strony; północno-zachodniej, północno-wschodniej, wschodniej, południowej. Ponadto na działce sąsiadującej od strony północno-wschodniej z działką inwestycyjną znajduje się teren chroniony akustycznie domu opieki społecznej. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 112) dopuszczalny poziom hałasu w środowisku dla w/w terenów wyrażony wskaźnikami równoważnego poziomu hałasu wynosi 50 dB w porze dziennej.

Dla wyżej wymienionych źródeł wykonano w KIP analizę obliczeniową emisji hałasu na etapie eksploatacji kompleksu sportowego. Wykonane obliczenia wykazały przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu 50 dB w porze dnia. W związku z czym zaprojektowano ekrany akustyczne, tj.:

- ekran E1 przy pumptracku o wysokości 3 m i długości ok. 75 m;
- ekran E2 od południa przy parkingu o wysokości 5 m i długości ok. 8,5 m;
- ekran E3 od południa przy parkingu o wysokości 6 m i długości ok. 12,4 m;
- ekran E4 otaczający trybuny o wysokości 5 m i długości ok. 106 m;
- ekran E5 od południa na wschód od trybun o wysokości 4 m i długości ok. 14 m,
- ekran E6 od południa na wschód od trybun o wysokości 4 m i długości ok. 9,5 m;
- ekran E7 od południa na wschód od trybun o wysokości 4 m i długości ok. 6 m;
- ekran E8 od południa na wschód od trybun o wysokości 5 m i długości ok. 35 m;
- ekran E9 otaczający plac zabaw i boiska treningowe o wysokości zmiennej od 5 m do 6,5 m i długości ok. 60,5 m;
- ekran E10 otaczający plac zabaw i boiska treningowe o wysokości zmiennej od 4 m do 6,5 m i długości ok. 142 m.

Ponowne analizy obliczeniowe uwzględniające w/w źródła hałasu oraz w/w ekrany wykazały, że planowane zabezpieczenia zapewnią dotrzymanie wartości dopuszczalnych hałasu. Wyniki analiz w punktach kontrolnych kształtują się na poziomie od : 37,9 dB do 50,5 dB (w granicach błędu obliczeniowego).

Biorąc pod uwagę powyższe oceniono, że hałas emitowany do środowiska z terenu przedsięwzięcia w punktach odbioru wyznaczonych na najbliższych terenach zabudowy chronionej akustycznie nie przekroczy wartości dopuszczalnych w porze dnia określonych w w/w rozporządzeniu. W porze nocy (22<sup>oo</sup> — 6<sup>oo</sup>) obiekt nie będzie funkcjonował.

Źródłem emisji zanieczyszczeń powietrza na terenie kompleksu sportowego będzie ruch komunikacyjny związany z transportem użytkowników. W KIP przy uwzględnieniu maksymalnego natężenia pojazdów — 106 szt. oraz jego struktury dokonano analizy emisji zanieczyszczeń, wskazując maksymalne ładunki emisji zanieczyszczeń dla poszczególnych substancji. Na podstawie przeprowadzonej analizy wskazano brak przekroczeń wartości dopuszczalnych średniorocznych i maksymalnych jednogodzinnych zanieczyszczeń określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r., poz. 845) oraz określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.

W stanie obecnym teren działki inwestycyjnej wykorzystywany był na cele rekreacji i sportu. Planowane przedsięwzięcie wprowadzi częściowe zmiany w krajobrazie związane z planowanymi obiektami, wycinką zadrzewień, nie zmieni się funkcja tego terenu. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka.

Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, skalę przedsięwzięcia, powierzchnię zajmowaną przez planowane obiekty, sąsiedztwo istniejących działalności, nie przewiduje się negatywnego wpływu na walory krajobrazowe. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego.

W przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy; wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrz Miasta i Gminy Piekoszów.

Obszar realizacji i oddziaływania przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarowymi formami przyrody i korytarzami migracji zwierząt.

Zgodnie z KIP w związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się istotnych zmian ukształtowania terenu. W związku z realizacją planowanej inwestycji, nie przewiduje się zmieniać kierunku i natężenia odpływu wód opadowych oraz zakłócenia stosunków wodnych w rejonie planowanej inwestycji. Na terenie inwestycyjnym brak zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych. W obszarze inwestycji nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

Na 1-3 dni przed planowanym rozpoczęciem prac ziemnych należy przeprowadzić kontrolę terenu pod kątem występowania zwierząt. Stwierdzone osobniki należy przenieść

w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie o zbliżonych warunkach siedliskowych, niekolidującą z inwestycją.

Planowane zamierzenie związane będzie z wycinką części zinwentaryzowanych drzew w ilości 254 szt., tj. drzew z gatunku: sosna zwyczajna, świerk srebrny, brzoza brodawkowata, robinia akacjowa, topola osika, wierzba nagrobna, lipa szerokolistna, kolidujących z planowanym zagospodarowaniem. W ramach zamierzenia planowane są nasadzenia zastępcze w obrębie terenów zieleni urządzonej. Przewiduje się nasadzenia drzew z gatunku: brzoza - 131 szt., klon - 52 szt., dąb - 7 szt.

Zgodnie z KIP wycinka drzew prowadzona będzie w okresie od 16 października do końca lutego tj. poza sezonem lęgowym większości gatunków ptaków. Prowadzenie tych prac bez ograniczeń w zakresie terminów możliwe jest wyłącznie pod nadzorem przyrodniczym.

Znajdujące się w rejonie prowadzonych prac drzewa i krzewy nieprzewidziane do wycięcia na ten czas należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, np. poprzez odeskowanie pni drzew, przykrycie i zabezpieczenie odkrytych korzeni, a w razie potrzeby podlewanie. W obrębie systemu korzeniowego drzew prace ziemne należy wykonywać ręcznie i nie dopuszczać do przesuszenia gruntu. Bezpośrednio pod koronami drzew, w obrębie strefy korzeniowej nie składować materiałów budowlanych oraz ziemi z wykopów, nie lokalizować placów składowych. W przypadku uszkodzenia korzeni lub gałęzi uszkodzenie należy zabezpieczyć odpowiednim środkiem ochronnym.

Ponadto celem minimalizacji oddziaływania na środowisko przyrodnicze wskazane jest aby kontrolować plac budowy na obecność występowania zwierząt, w szczególności wykopy, koleiny, rowy, itp. lub inne miejsca, które mogłyby stanowić pułapki dla małych zwierząt oraz eliminować elementy mogące powodować ich okaleczenie czy zaplątanie. Wskazane jest aby wykopy związane z budową inwestycji były zasypywane sukcesywnie, a w przypadku konieczności pozostawienia otwartych należy je zabezpieczyć np. przykryć siatką tak, aby uniemożliwić wpadanie do nich drobnych zwierząt oraz na bieżąco kontrolować przed zasypaniem pod kątem obecności w nich zwierząt. Stwierdzone osobniki należy przenieść w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie o zbliżonych warunkach siedliskowych, niekolidującą z inwestycją.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunków objętych ochroną, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie zgodnie z ustawą o ochronie przyrody

**e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:**

Planowana inwestycja nie wiąże się z realizacją instalacji i magazynowaniem substancji mogących powodować zwiększone lub duże ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zgodnie rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Zagrożeniem może być ewentualne wystąpienie pożaru, które zminimalizowane będzie poprzez wypełnienie wymogów przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej oraz przestrzeganie zasad bhp.

Z uwagi na Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geoportal.pgi.gov.pl/portal/page/portal/SOPO/Wyszukaj3>) oraz terenami zagrożenia powodziowego <http://mapy.isok.gov.pl/imap/>;
- zamierzenie wiąże się z emisją gazów cieplarnianych głównie poprzez zapotrzebowanie na energię elektryczną, energię cieplną i działania towarzyszące tj. transport samochodowy,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi, jak np. podnoszący się poziom mórz, sztormy, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania, dostosowanie obiektu do wymagań wynikających z przepisów prawa budowlanego, właściwe użytkowanie, zapewnienie okresowych przeglądów technicznych, zabezpieczenia przeciwpożarowe, dostosowanie obiektów do różnych zjawisk klimatycznych, w tym suszy, mrozów, silnych wiatrów,
- z uwagi na lokalizację, zakres i skalę przedsięwzięcia, a także zastosowane rozwiązania w zakresie gospodarki wodno - ściekowej i odpadami nie przewiduje się znaczącego wpływu na ekosystemy zależne od stanu wód podziemnych i różnorodność biologiczną.

Zgodnie z art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 2351 ze zm.), właściciel lub zarządca obiektu jest obowiązany: zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, takich jak: wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, pożary, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednio zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.

**2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:**

**a) planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:**

- obszarach wybrzeży,
- obszarach górskich - wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2000 r., Nr 13, poz.104),
- obszarach leśnych,
- obszarze ochrony ujęć wód — inwestycja zlokalizowana jest w odległości ok. 200 m

w kierunku północno-wschodnim i północnym od dwóch ujęć wód podziemnych, dla których wyznaczono wyłącznie strefy ochrony bezpośredniej;

- terenie Głównych Zbiorników Wód Podziemnych - GZWP nr 417 Zbiornik Kielce znajduje się w odległości ok. 2,7 km w kierunku południowym od terenu inwestycji,

- obszarach ochrony uzdrowiskowej — najbliższy obszar tego typu w województwie świętokrzyskim, uzdrowisko Busko-Zdrój, znajduje się w odległości ok. 50 km od terenu przedsięwzięcia,

- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia — z uwagi na charakter inwestycji, analizy przedstawione w KIP oraz zabezpieczenia przewidziane do wykonania nie przewiduje się na etapie eksploatacji znaczącego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków,

- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne - w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Miasta i Gminy Piekoszów,

- terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, obszaru chronionego krajobrazu, rezerwatu przyrody. Najbliższy Chęcińsko-Kielecki Obszar Chronionego Krajobrazu (strefa B) znajduje się w odległości ok. 1,5 km w kierunku południowym od terenu działki inwestycyjnej. Biorąc pod uwagę zasięg i charakter oddziaływania inwestycji, nie przewiduje się wpływu planowanego przedsięwzięcia na w/w obszarowe formy ochrony przyrody,

- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000 - w odległości ok. 2,4 km na południe usytuowany jest obszar Natura 2000 Wzgórza Chęcińsko- Kieleckie. Biorąc pod uwagę usytuowanie przedsięwzięcia, jego zakres i charakter nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

#### **b) planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane na:**

— w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zatwierdzonego Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300 z dnia 16 lutego 2023 r.) przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze:

- zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem RW200003216299 o nazwie Wierna Rzeka, region wodny Górnej-Zachodniej Wisły, naturalna część wód część wód, ocena stanu (ogólnego) - zły (umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego), ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - zagrożona, zlewnia monitorowana.

Celem środowiskowym dla w/w JCWP jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; stan chemiczny dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników — stan dobry. Przewidziano dla niej odstępstwo wg. art. 4 ust 4 RDW polegające na odroczeniu



terminu osiągnięcia celów środowiskowych do 2027 r., związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: OWO, EFI+PL/ IBI\_PL, bromowane difenyletery (występowanie w biocie) oraz odstępstwo wg. art 4 ust. 5 RDW polegające na złagodzeniu celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(a)piren (występowanie w wodzie);

- zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem RW20000621648249 o nazwie Ostróżek, region wodny Gómej-Zachodniej Wisły, naturalna część wód część wód, ocena stanu (ogólnego) - zły (umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego), ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - zagrożona, zlewnia monitorowana. Celem środowiskowym dla w/w JCWP jest dobry umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [MIMI]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), benzo(g,h,i)perylen (w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników — stan dobry. Przewidziano dla niej odstępstwo wg. art. 4 ust. 4 RDW polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych do 2027 r., związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(występowanie w biode) fluoranten (występowanie w wodzie), fluoranten (występowanie w wodzie), oraz odstępstwo wg. art 4 ust. 5 RDW polegające na złagodzeniu celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MMI, benzo(a)piren (występowanie w wodzie), benzo (g,h,i)perylen(występowanie w wodzie);

- Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem JCWPd GW2000101, region wodny Górnej-Zachodniej Wisły. Dla wód tego obszaru aktualna ocena to dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny. Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWPd na lata 2022 - 2027 jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Dla przedmiotowej JCWPd nie ustalono odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych. Zasoby wód podziemnych dostępne do zagospodarowania określono na 97 045,47 tys. m<sup>3</sup> /rok (stan na rok 2018), a stopień ich wykorzystania na 56%. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - zagrożona ilościowo.

Mając na uwadze charakter przedsięwzięcia oraz opisane w niniejszej decyzji rozwiązania projektowanej gospodarki wodno-ściekowej, gospodarki odpadami, nie przewiduje się aby planowana inwestycja stanowiła zagrożenie dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

W odniesieniu do obszarów chronionych w rozumieniu art. 16 pkt 32 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (obejmujących: jednolite części wód przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, jednolite części wód przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych, obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym) na terenie, na którym planowane jest przedsięwzięcie wyznaczono jednolitą część wód podziemnych przeznaczoną do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych (który obejmuje cały kraj).

Przedsięwzięcie planowane jest, poza terenami ochrony pośredniej stref ochronnych ujęć wody, oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne.

Z uwagi na rodzaj, charakterystykę i lokalizację planowanej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych, jednolitych części wód podziemnych oraz obszarów chronionych, o których mowa w art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy Prawo wodne.

### **3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:**

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszej decyzji. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji będzie miał charakter lokalny, ograniczony do terenu inwestycji. Uciążliwości te będą miały charakter odwracalny i krótkotrwały, ustąpią z chwilą zakończenia inwestycji.

Przedsięwzięcie nie powinno również negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne ani poszczególne elementy przyrodnicze środowiska.

Uwzględniając usytuowanie inwestycji w centralnej Polsce należy stwierdzić, że transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie wystąpi.

Analizując lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tut. organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie jest wymagane m.in. z uwagi na fakt, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na zdrowie i życie ludzi. Ponadto, niekorzystny wpływ na środowisko w trakcie realizacji inwestycji będzie miał charakter krótkotrwały. Nie spowoduje on trwałych zmian w środowisku atmosferycznym oraz akustycznym i zakończy się z chwilą zakończenia inwestycji.

W związku z powyższym oraz wypełnieniem przez Inwestora wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, po szczegółowej analizie zgromadzonych materiałów, uwzględniając specyfikę planowanego przedsięwzięcia i zasięg jego oddziaływania we wszystkich aspektach środowiskowych, orzeczono jak w osnowie decyzji, która w pełni uwzględnia stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach.

### **POUCZENIE:**

Zgodnie z art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775) od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Piekoszów w terminie 14-tu dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może w formie oświadczenia, zrzec się prawa do

wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Piekoszów oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. Burmistrza  
Kierownik  
Referatu Inwestycji, Rolnictwa, Ochrony Środowiska  
i Mienia Gminnego  
*Damian Urbanowski*  
Damian Urbanowski

#### Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust 2 ustawy ooś
2. Załącznik graficzny

#### Otrzymują:

1. Inwestor za pośrednictwem pełnomocnika
2. Pozostałe strony poprzez obwieszczenie wywieszzone na tablicach ogłoszeń:
  - UMiG Piekoszów
  - Sołectwo Piekoszów,
  - w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Piekoszowie
3. A/a

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny

Sporządziła: Ewa Kryczka  
inspektor ds. ochrony środowiska

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę kompleksu sportowo-rekreacyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 416/39, obręb 0013 Piekoszów.

Zakres przedmiotowej inwestycji będzie obejmował budowę/montaż:

1. boiska do piłki nożnej o wymiarach ok. 73m x 115m (pole gry ok. 68 m x 105 m) - nawierzchnia naturalna trawiasta;
  2. bieżni okólnej 400 m czterotorowej oraz prostej sześciotorowej o dystansie 100 m — nawierzchnia poliuretanowa typu fullpur;
  3. skoczni do skoku w dal i trójskoku oraz skoczni do skoku wzwyż - nawierzchnia poliuretanowa;
  4. toru dopchnięcia kulą - nawierzchnia naturalna trawiasta;
  5. dwóch kortów do tenisa wraz z podstawowym wyposażeniem, o wymiarach ok. 23,77 m x 10,97 m — nawierzchnia z mączki ceglanej;
  6. boiska uniwersalnego do koszykówki wraz z podstawowym wyposażeniem, o wymiarach ok. 28 m x 15 m - nawierzchnia syntetyczna;
  7. boiska do mini piłki nożnej wraz z podstawowym wyposażeniem, o wymiarach ok. 26 m x 56 m - nawierzchnia syntetyczna piłkarska;
  8. boiska uniwersalnego do siatkówki wraz z podstawowym wyposażeniem, o wymiarach ok 18 m x 9 m - nawierzchnia z poliuretanu;
  9. zadaszonych trybun, w tym w części przystosowanych dla osób niepełnosprawnych (wyposażonych w podnośniki);
  10. pumptracku;
  11. budynku socjalno-administracyjnego wraz z instalacjami i przyłączami;
  12. budynku toalet wraz z ogrzewaniem elektrycznym;
  13. strefy siłowni terenowej oraz street workout;
  14. placu zabaw oraz strefy dla seniorów;
  15. strefy rowerowej ze stacją naprawczą;
- Stacja naprawcza umożliwi podstawowe i manualne rodzaje napraw przy użyciu: kluczy płaskich, imbusowych, gwiazdowych, pompki ręcznej, skuwacza, klucza do szprych, skuwacza do łańcucha, klina hamulca tarczowego, łyżki do opon.
16. małej architektury; ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery;
  17. wiaty na rowery;
  18. źródła ulicznego;
  19. piłkochwyłów o wysokości 6 m oraz 8 m;
  20. ekranów akustycznych;
  21. zabezpieczeń sieci telekomunikacyjnej będącej w kolizji z zagospodarowaniem terenu;
  22. niezbędnej infrastruktury technicznej.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji będzie miał charakter lokalny, ograniczony do terenu inwestycji. Uciążliwości te będą miały charakter odwracalny i krótkotrwały, ustąpią z chwilą zakończenia inwestycji.

Przedsięwzięcie nie powinno również negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne ani poszczególne elementy przyrodnicze środowiska.

