

OŚM.6220.5.2022.EK

DECYZJA **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775) oraz art. 71 ust. 1 i ust 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), w związku z w § 3 ust. 1 pkt 34, pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

stwierdzam:

- I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „**Przebudowa stacji paliw płynnych na działkach nr ewid. 639/53, 639/63 w m. Jaworznia, gm. Piekoszów, pow. kielecki, woj. świętokrzyskie**”, planowanego przez QUEST Sp. z o.o., ul. Czarnowska 62, 26-065 Piekoszów.
- II. określám istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizację, eksploatacji oraz użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 1. Stacja powinna posiadać sorbenty służące do minimalizacji skutków potencjalnych wycieków substancji niebezpiecznych, w tym ropopochodnych, w ilości wystarczającej do neutralizacji ewentualnego wycieku.
 2. Nawierzchnia otaczająca dystrybutory paliw oraz punkt przyjmowania paliwa powinna być szczelna i wykonana w sposób zapewniający zabezpieczenie przed przenikaniem substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo – wodnego.
 3. Wody opadowe lub roztopowe z powierzchni utwardzonych oraz szczelnych ujęć w system kanalizacji deszczowej. Przed odprowadzeniem do gminnej kanalizacji opadowej wody opadowe lub roztopowe mają być oczyszczane w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych.
 4. Urządzenia oczyszczające (w tym separator ropopochodny) oraz kanalizację deszczową odprowadzającą wody opadowe lub roztopowe należy utrzymywać w należyтым stanie technicznym oraz sprawności eksploatacyjnej poprzez ich okresowe czyszczenie.
 5. Substancje ropopochodne przeznaczone do dystrybucji należy magazynować w szczelnych dwupłaszczowych zbiornikach, przestrzeń międzypłaszczową zbiorników należy w sposób ciągły elektronicznie monitorować pod względem stanu napełnienia przestrzeni międzypłaszczowej.
 6. Zbiornik gazu LPG należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie ochrony katodowej.
 7. Realizacja prac nie może powodować zmiany stosunków wodnych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 07.07.2022 r. Spółka Quest wniosła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą przebudowa stacji paliw płynnych na działkach nr ewid. 639/53, 639/63 w m. Jaworznia, gm. Piekoszów, pow. kielecki, woj. Świętokrzyskie.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ww. ustawy do wniosku dołączono następujące dokumenty: wniosek Inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uzupełniony w dniu 26.08.2022 r. oraz 11.10.2022 r., Kartę informacyjną przedsięwzięcia opracowaną w czerwcu 2022 r. przez zespół autorski Przedsiębiorstwa Geologiczno — Fizjograficznego GEOSERVICE MASTERNAK Spółka Jawna, ul. Świerkowa 32 A, 25-208 Kielce, w składzie: lic. Filip Masternak (kierownik zespołu), mgr inż. Marek Fice, której integralną część stanowią:

- uzupełnienie KIP z maja 2023 r., opracowane przez zespół autorski w/w przedsiębiorstwa w składzie: mgr inż. Agnieszka Śpiewak (kierownik zespołu), mgr inż. Marek Fice, przedłożone przez Inwestora w dniu 17.05.2023 r., przy piśmie z dnia 15.05.2023 r.;

- uzupełnienie KIP z czerwca 2023 r. opracowane przez mgr inż. Agnieszka Śpiewka z w/w przedsiębiorstwa, przedłożone przez Inwestora w dniu 03.07.2023 r. przy piśmie z dnia 30.06.2023 r., kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie wraz z licencją nr GN-III.6642.2954.2022_2604_CL2, mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wypis z uproszczonego wypisu z rejestru gruntów dla działek inwestycyjnych.

Ponadto, uzyskano zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, gdzie realizowana będzie inwestycja znak: IRO.6727.303.2022E.W z dnia 17.08.2022 r.

Przedłożona dokumentacja spełniła wymogi określone w/w artykułem.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane, tj. o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w § 3 ust. 2 pkt 2 „*polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile progi te zostały określone*”, w związku z § 3 ust. 1:

pkt 34 - instaluje do dystrybucji: ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi - z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego;

pkt 35 - instalacje do podziemnego magazynowania: ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia

nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi, gazów łatwo palnych, kopalnych surowców energetycznych innych niż wymienione w lit. a-d - inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³.

Stosownie do art. 75 ust 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent miasta.

Uwzględniając art. 74 ust. 3a ustawy ooś, w oparciu o materiały stanowiące załączniki do przedmiotowego wniosku tut. organ uznał, iż stronami postępowania są: Inwestor oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie rozumianym jako przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Z uwagi, iż liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 Kpa, strony zawiadamiane są przez obwieszczenie.

O wszczęciu postępowania strony powiadomione zostały zgodnie z wymogami art. 61 § 1 i 4 oraz art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, obwieszczeniem znak: OŚM.6220.5.2022.MB z dnia 08.09.2022 r., w sposób zwyczajowo przyjęty.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ww. ustawy wymagane jest zasięgnięcie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz właściwego organu Wód Polskich.

W toku prowadzonego postępowania tut. organ pismem znak: OŚM.6220.5.2022.MB z dnia 08.09.2022 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kielcach w sprawie wydania opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o ustalenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem znak: WOO-II.4220.341.2022.JO.1 z dnia 27.09.2022 r. na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego wezwał tut. organ o przedłożenie mapy w postaci papierowej i oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3a pkt 1.

W związku z powyższy tut. Organ pismem z dnia 30.09.2022 r. wezwał Inwestora do przedłożenia prawidłowego załącznika graficznego.

Przy piśmie z dnia 10.10.2022 r. Inwestor przedłożył właściwie sporządzoną mapę, która przy piśmie tut. Organu z dnia 17.10.2022 r. została przekazana do organów opiniujących.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 02.11.2022 r. przedłużył termin w sprawie wydania opinii. Następnie pismem z dnia 16.11.2022 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia Karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Z uwagi na uzupełnienie dokumentacji oraz oczekiwanie na zajęcie stanowisk przez organy współdziałające tut. Organ obwieszczeniem z dnia 24.11.2022 r. poinformował strony postępowania o wydłużeniu terminu rozpatrzenia przedmiotowego wniosku.

Następnie Inwestor w piśmie z dnia 09.12.2022 r. zwrócił się o przedłużenia terminu do złożenia uzupełnień dokumentacji. Tożsamym pismem z dnia 03.02.2023 r. poinformował o przedłożeniu uzupełnień do 15.03.2023 r., a docelowo do 30.05.2023 r. Tut. Organ pismem z dnia 16.02.2023 r. poinformował o przedmiotowym wniosku organy współdziałające. Obwieszczeniem z dnia 03.03.2023 r. ponownie przedłużono termin rozpatrzenia przedmiotowej sprawy.

Przy piśmie z dnia 15.05.2023 r. Inwestor przedłożył uzupełnienie Karty informacyjnej przedsięwzięcia, które za pismem tut. Organu z dnia 22.05.2023 r. przekazano organom opiniującym, celem zajęcia stanowiska.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 31.05.2023 r. ponownie wezwał Inwestora do uzupełnienia i doprecyzowania karty informacyjnej planowanego zamierzenia. Na powyższe Inwestor przy piśmie z dnia 30.06.2023 r. przedłożył kolejne uzupełnienie dokumentacji, czyniąc zadość wezwaniu organu, które przy piśmie z dnia 05.07.2023 r. zostało przekazane do organów współdziałających.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach opinią sanitarną znak: NZ.9022.4.100.2022 z dnia 09.06.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 06.07.2023 r.) uznał potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska pismem z dnia 14.07.2023 r. przedłużył termin rozpatrzenia wniosku Inwestora.

W dniu 28.07.2023 r. wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znak: WOO-II.4220.341.2022.JO.6 z dnia 28.07.2023 r. wyrażające opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia przez Inwestora oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kielcach opinią znak: KR.ZZŚ.1.435.164.2022.MN z dnia 07.08.2023 r. wyraził stanowisko, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalił warunki jego realizacji w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

Na podstawie art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, obwieszczeniem z dnia 11.08.2023r., znak:OŚM.6220.5.2022.EK Burmistrz Miasta i Gminy zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym w obwieszczeniu terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy ooś, w niniejszej decyzji stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy ooś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się

po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej dla drogi publicznej (...). Z uwagi, że teren przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego brak jest podstawy do orzekania o zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Uzasadniając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś* oraz opinie organów współdziałających.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 *ustawy o oś* Burmistrz Miasta i Gminy zbadał m.in.: rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu, powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych; zakresu robót związanych z realizacją przedsięwzięcia; wykorzystanie zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi; przewidywane ilości i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko; wielkość emisji i uciążliwości wynikających z realizacji planowanego przedsięwzięcia oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi; usytuowanie przedsięwzięcia w odniesieniu do obszarów wymagających specjalnej ochrony.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie;

Przedmiotem przedsięwzięcia jest przebudowa istniejącej stacji paliw zlokalizowanej na działkach nr ewid. 639/53 i 639/63 obręb (0004 Jaworznia, gmina Piekoszów, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie. Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów działki inwestycyjne stanowią tereny przemysłowe o łącznej powierzchni 0,1535 ha.

Obecnie na terenie planowanego przedsięwzięcia znajdują się obiekty stacji paliw oraz myjnia samochodowa. Na terenie stacji paliw znajduje się infrastruktura techniczna taka jak: wodociąg, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, instalacja elektryczna, instalacja technologiczna paliw oraz gazu.

W ramach przebudowy przedmiotowej stacji paliw planuje się m.in. rozbiórkę istniejącego budynku stacji paliw oraz budowę nowego w nowej lokalizacji, zmianę lokalizacji wysepki, montaż nowych dystrybutorów oraz przełożenie instalacji paliwowej, likwidację istniejącego zbiornika na gaz i posadowienie nowego podziemnego zbiornika na gaz LPG, zmianę lokalizacji dystrybutora gazowego, likwidację myjni samochodowej wraz z infrastrukturą techniczną. Zbiorniki paliw płynnych pozostaną bez zmian. Ponadto w ramach przebudowy stacji przewiduje się również przełożenie i/lub likwidację sieci/instalacji (wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektrycznej) oraz w razie potrzeby wykonanie nowej infrastruktury technicznej. Wjazd i wyjazd ze stacji paliw odbywał się będzie tak jak dotychczas z drogi wojewódzkiej nr 761.

Przebudowa stacji paliw ma na celu polepszenie jej funkcjonalności. W skład przebudowanej stacji paliw wchodzić będą następujące obiekty:

- pawilon obsługi stacji paliw o powierzchni zabudowy ok. 170 m² z toaletą,
- zadaszenie nad dystrybutorami o powierzchni zabudowy ok. 190 m²,
- wysepki z dystrybutorami (trzy dystrybutory wieloproduktowe, jeden dystrybutor AdBlue),
- dystrybutor LPG,

- studzienka zlewowa,
- istniejące zbiorniki paliw płynnych - 2 sztuki o pojemności 50 m³ każdy,
- podziemny zbiornik na gaz LPG o pojemności 10 m³,
- szczelne, bezodpływowe zbiorniki odparowujące do gromadzenia wód opadowych lub roztopowych 4 sztuki o pojemności ok. 2,5 m³ każdy,
- wiatcz, pylon cenowy,
- miejsce pod odkurzacz stacjonarny, kompresor, nalewak płynu do spryskiwaczy,
- utwardzone, zadaszonych miejsce pod szczelne kontenery na odpady komunalne (kontener na odpady niebezpieczne, kontener na odpady inne niż niebezpieczne),
- stanowisko postojowe dla samochodów osobowych — 2 sztuki o wymiarach 2,5 m x 5,0 m każde,
- stanowisko postojowe dla samochodów osób niepełnosprawnych o wymiarach 2,5 m x 3,6 m.

Istniejące na analizowanej stacji zbiorniki na paliwa płynne stanowią zbiorniki podziemne stalowe, dwupłaszczowe. Przestrzeń między płaszczami zbiorników monitorowana będzie tak jak dotychczas w sposób ciągły elektronicznie (czujnik oparów i czujnik cieczy). Bez zmian pozostanie również zainstalowany w zbiornikach ciągły elektroniczny pomiar ilości paliwa. Ponadto w zbiornikach zainstalowane są zawory zapobiegające przepełnieniu zbiorników podczas spustu paliwa z autocysterny. Zastosowana będzie pełna hermetyzacja procesów przyjmowania paliw do zbiorników i wydawania paliw do samochodów. Układy dystrybucyjne przeznaczone do tankowania benzyn, będą pracowały w systemie VRS tj. zawracania oparów benzyn ze zbiorników tankujących pojazdów do przestrzeni gazowej zbiornika magazynowego. Do dystrybucji oleju napędowego, ze względu na jego właściwości, nie przewiduje się tego systemu. Również tankowanie samochodów gazem odbywać się będzie za pomocą szczelnej instalacji

Rurociągi dystrybucji paliw (zlewowe i ssawne) wykonywane będą w oparciu o szczelny system rur o kompozytowej strukturze dwuwarstwowej ścianki (rura wewnętrzna z modyfikowanego nylonu — zewnętrzna powłoka ochronna z polietylenu odpornego na działanie produktów naftowych). Rurociągi dystrybucji gazu wykonane zostaną z rur (z chromoniklowej stali kwasoodpornej) w systemie szczelnych rurociągów giętkich jednościankowych umieszczonych w grubościennym osłonie z polietylenu przeznaczonych do podziemnego transportu gazu płynnego.

Wody opadowe lub roztopowe z terenów utwardzonych odprowadzane będą tak jak dotychczas do istniejącej gminnej sieci kanalizacji deszczowej lub do szczelnych bezodpływowych zbiorników odparowujących. Woda ze zbiorników będzie wykorzystywana do podlewania terenów zielonych na działkach inwestycyjnych. Teren spustu i dystrybucji paliw zostanie wykonany jako szczelny, a zebrane z tego obszaru wody opadowe lub roztopowe przed odprowadzeniem do odbiornika j/w zostaną oczyszczone w osadniku i separatorze koalescencyjnym.

Poziom posadowienia istniejących zbiorników paliwowych określono na głębokości ok. 4,0 m p.p.t. Projektowany zbiornik na gaz LPG posadowiony zostanie na głębokości ok. 2,5 m p.p.t. — 3,0 m p.p.t., natomiast przewody paliwowe na głębokości ok. 0,5 m p.p.t

Lokalizacja i parametry przedmiotowego zbiornika zostaną dostosowane do wymogów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1853 ze zm.).

Tankowanie pojazdów prowadzone będzie poprzez:

- 1 dystrybutor LPG,
- 3 dystrybutory wieloproduktowe paliw płynnych (benzyna 95, benzyna 98, ON, ON VERVA), w tym wysokowydajny ON do tankowania pojazdów ciężarowych TIR,
- 1 dystrybutor tankowania dodatku do paliw AdBlue z wbudowanym zbiornikiem na w/w płyn.

W KIP szacunkowy przewidywany roczny obrót paliwami na stacji wskazano na poziomie ok. 1 500 m³/rok, w tym:

- benzyna 95 — ok. 432 m³/rok (ok. 36 m³/m-c);
- benzyna 98 — ok. 72 m³/rok (ok. 6 m³/m-c);
- olej napędowy ON — ok. 720 m³/rok (ok. 60 m³/m-c);
- ON VERVA — ok. 72 m³/rok (ok. 6 m³/m-c);
- gaz płynny LPG — ok. 204 m³/rok (ok. 17 m³/m-c).

W przebudowywanym kompleksie stacji paliw, oprócz dystrybucji paliw, będą świadczone usługi w zakresie: pompowanie opon, uzupełnianie płynu w chłodnicach, samoobsługowe odkurzanie wnętrz samochodów, sprzedaż olejów konfekcjonowanych, sprzedaż akcesoriów motoryzacyjnych oraz innych artykułów w opakowaniach handlowym (bez cięcia, krojenia, ważenia, itp.)

Stacja paliw będzie funkcjonowała tak jak dotychczas w systemie całodobowym, z zatrudnieniem na poziomie ok. 4 -5 osób (bez zmian).

Działki inwestycyjne stanowią teren przekształcony antropogenicznie, na którym obecnie, znajduje się stacja paliw i myjnia. Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków zwierząt, roślin, grzybów oraz siedlisk przyrodniczych podlegających ochronie. W ramach zamierzenia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Jak wynika z KIP bezpośrednie sąsiedztwo terenu inwestycyjnego stanowią od strony wschodniej i południowej tereny drogi wojewódzkiej nr 761, a od strony zachodniej i północnej tereny niezabudowane. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od terenu działek inwestycyjnych znajduje się w kierunku:

- północno-wschodnim, w odległości ok 60 m — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- wschodnim, w odległości ok 96 m — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- południowym, w odległości ok. 28 m — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- południowym, w odległości ok. 43 m — teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- południowo-zachodnim, w odległości ok. 21 m — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;

Realizacja inwestycji winna być prowadzona w koordynacji z innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować i zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji

Ze względu na niewielki zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia istotnych zmian uciążliwości dla terenów sąsiednich w tym zakresie.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi;

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie istniejącej stacji paliw. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, niewprowadzanie w związku z realizacją inwestycji obcych gatunków, gatunków inwazyjnych, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną, rozumianą, jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy — ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

d) emisji i występowania innych uciążliwości; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji;

Podczas prac rozbiórkowych, budowlano-montażowych w sąsiedztwie placu budowy wystąpią potencjalne uciążliwości w tym: emisja hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz będą wytwarzane odpady. W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją, inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy winny zostać wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych winny być niezwłocznie usuwane.

Tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza

w/w miejscami, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Materiały pędne oraz oleje i smary wykorzystywane na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. W/w emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, wibromoty, sprężarki, agregaty spawalnicze, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do zagęszczania gruntu, maszyny i urządzenia do cięcia drewna, betonu i innych materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek — sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia.

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci dróg publicznych.

Roboty ziemne związane z wykonaniem wykopów oraz nasypów nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie wpływających ze szkodą na grunty sąsiednie.

Odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować na terenie specjalnie przygotowanych placów zlokalizowanych w obrębie zaplecza budowy. Odpady niebezpieczne należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji. Plac i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy zlokalizować na utwardzonym i szczelnym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. W/w place i miejsca należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające zebranie lub neutralizację odpadów, w sytuacji ich przypadkowego wydostania się z pojemników. Rodzaje i ilości tych urządzeń lub środków należy dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych odpadów. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników należy je niezwłocznie usunąć lub zneutralizować. Na zapleczu budowy należy zlokalizować przenośne sanitariaty, których zawartość należy okresowo odwozić na oczyszczalnię ścieków.

W ramach przebudowy przedmiotowej stacji paliw planuje się m.in. rozbiórkę istniejącego budynku stacji paliw oraz budowę nowego w nowej lokalizacji, zmianę lokalizacji wysepki, montaż nowych dystrybutorów oraz przełożenie instalacji paliwowej, likwidację istniejącego zbiornika na gaz i posadowienie nowego podziemnego zbiornika na gaz LPG, zmianę lokalizacji dystrybutora gazowego, likwidację myjni samochodowej wraz z infrastrukturą techniczną. Zbiorniki paliw płynnych pozostaną bez zmian. Ponadto w ramach przebudowy stacji przewiduje się również przełożenie i/lub likwidację sieci/installacji (wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektrycznej) oraz w razie potrzeby wykonanie nowe) infrastruktury technicznej.

W związku z planowanym zakresem prac oraz charakterem prowadzonej obecnie działalności w KIP przedstawiono analizy w zakresie stanu czystości gleby i ziemi na terenie istniejącej

stacji paliw. Teren inwestycji podzielono na 3 sekcje, z których pobrano próbki z głębokości do 0,25 m p.p.t., tj.:

- próbka nr 1 — za budynkiem, sekcja w rejonie budynku,
- próbka nr 2 — za zbiornikiem, sekcja w rejonie zbiorników,
- próbka nr 3 — pylon cenowy, sekcja po wschodniej stronie stacji.

Dodatkowo pobrano próbkę gruntu z otworu badawczego nr 2 (hydrogeologicznego) z głębokości 4,0 — 4,5 m p.p.t. (na kierunku spływu wód gruntowych) oraz 3 próbki gruntów, tj.: próbka A w przedziale głębokości 0,5 — 0,6 m p.p.t. (zlokalizowana w rejonie istniejących przewodów paliwowych), próbka B z głębokości 0,5 - 0,6 m p.p.t oraz 4,0 — 4,5 m p.p.t zlokalizowana po wschodniej stronie istniejących zbiorników paliw i przewodów paliwowych.

Badania zanieczyszczenia gleby i ziemi oraz zakres przebadanych substancji przyjęto zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. 2016, poz. 1395).

Załączone do dokumentacji wyniki badań w/w próbek gruntu z terenu przedsięwzięcia wykonanych przez akredytowane laboratorium, tj. PROMEA Przedsiębiorstwo Geologiczne Sp. z o. o. wskazują na brak przekroczeń wartości dopuszczalnych zanieczyszczeń takich jak: arsen, cynk, miedź, ołów, rtęć, suma węglowodorów z zakresu C6÷C12 (suma benzyn), suma węglowodorów z zakresu C12÷C35 (olej mineralny), benzen, toluen, etylobenzen, ksyleny, styren, suma BETX, naftalen, antracen, benzo(a)antracen, chryzen, benzo(b)fluoranten, benzo(k)fluoranten, benzo(a)piren, dibenzo(a,h)antracen, benzo(g, h,i)perylene, indeno(1,2,3-cd)piren, suma WWA określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. 2016 r., poz. 1395) dla obszaru grupy IV tj. tereny przemysłowe, oznaczone symbolem Ba. Ponadto, ze względu na lokalizację przedmiotowej stacji paliw w obrębie strefy pośredniej od ujęcia wód podziemnych Kielce-Białogon, wyniki analizy w zakresie w/w zanieczyszczeń odniesiono dla obszaru grupy I, dla której również wskazano brak przekroczeń wartości dopuszczalnych określonych w w/w rozporządzeniu.

Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101 r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, tj. gleba i ziemia używane do prac ziemnych powinny spełniać standardy jakości środowiska jak dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać uprawnionym podmiotom.

Teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 417 Kielce. Dla w/w zbiornika opracowano Dodatek do dokumentacji hydrogeologicznej rejonu eksploatacji (RE) Kielce, w tym GZWP 417 Kielce w związku z ustanowieniem obszarów ochronnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 417 Kielce - PIG Warszawa (Oddział Świętokrzyski w Kielcach 2015 r). Jak wynika z w/w dodatku do dokumentacji hydrogeologicznej, Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 417 Kielce związany jest z utworami dewonu środkowego i górnego. Jest to zbiornik o charakterze szczelinowo - krasowym. Zasilanie odbywa się głównie poprzez infiltrację wód opadowych oraz infiltrację wód rzecznych. Jak wynika z mapy hydrogeologicznej załączonej do w/w dodatku do dokumentacji hydrogeologicznej kierunek spływu wód poziomy dewońskiego jest wschodni. Przedmiotowa stacja paliw zlokalizowana jest na terenie, gdzie wrażliwość na zanieczyszczenia wód głównego użytkowego poziomu wodonośnego (dewońskiego) jest

bardzo wysoka, a przybliżony czas dotarcia ewentualnych zanieczyszczeń do głównego użytkowego poziomu wodonośnego GUPW wynosi <5 lat.

Planowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest na terenie strefy ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych Kielce-Białogon, ustanowionej rozporządzeniem Nr 4/2019 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej Kielce — Białogon, gmina Kielce, powiat kielecki (Dz. Urz. Woj. Święt. z 2019 r. poz. 5314). Zgodnie z § 4 ust. 1 w/w rozporządzenia na terenie strefy pośredniej zabrania się:

- lokalizowania nowych ujęć wód;
- lokalizowania nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- przechowywania lub składowania odpadów promieniotwórczych,
- lokalizowania składowisk odpadów niebezpiecznych, innych niż niebezpieczne i obojętne oraz obojętnych,
- lokalizowania magazynów produktów ropopochodnych, a także rurociągów do ich transportu;
- lokalizowania nowych i rozbudowy istniejących cmentarzy oraz grzebania martwych zwierząt;
- wydobywania kopaliny;
- wykonywania odwodnień górniczych;
- składowania opakowań po nawozach i środkach ochrony roślin.

Biorąc pod uwagę, iż projektowana inwestycja nie jest nowym przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko, przedsięwzięcie polega na przebudowie istniejącej stacji paliw, w ramach której wykonany zostanie nowy podziemny zbiornik gazu, natomiast istniejące zbiorniki paliw płynnych (produktów ropopochodnych) nie zmienią swojej lokalizacji, realizacja inwestycji nie naruszy zakazów wymienionych w § 4 ust. 1 w/w rozporządzenia.

Jak wskazano w KIP w rejonie miejscowości Jaworznia główny poziom wodonośny występuje w utworach dewońskich (dewon środkowy) i związany jest z wapieniami.

W najbliższym otworze hydrogeologicznym nr 8150022 (wykonanym dla Urzędu Gminy Piekoszów - jak wynika z KIP obecnie zlikwidowanym) oddalonym o ok. 87,0 m na zachód od terenu inwestycji wodę poziomu dewońskiego nawiercono na głębokości 64,0 m p.p.t. z napiętym zwierciadłem ustabilizowanym na głębokości 41,6 m p.p.t. Jak wynika z profilu w/w otworu, do głębokości 5,0 m p.p.t. w podłożu występują piaski z otoczkami wieku czwartorzędowego zalegające na starszym podłożu dewońskim wykształconym jako wapień, których nie przewiercono do głębokości 160,0 m p.p.t.

W KIP określono, iż jak wynika z Dokumentacji hydrogeologicznej Rejonu Eksploatacji Wód Podziemnych (RE) Kielce teren inwestycji znajduje się w obszarze zasobowym ujęcia wód podziemnych „Białogon”. Kierunek spływu wód podziemnych poziomu dewońskiego (dewon środkowy) w rejonie stacji paliw jest południowo — wschodni. Na kierunku spływu znajduje się (w odległości ok 1,3 km od terenu inwestycji) ujęcie wód podziemnych nr 8150030 (ujęcie dla Wodociągi Kieleckiej) oraz ciek o nazwie Biała Woda, który przepływa w odległości ok. 0,42 km na południowy — wschód od przedmiotowej stacji paliw.

Na kierunku spływu wód podziemnych nie znajdują się zbiorniki wodne, w tym stawy.

W otworze hydrogeologiczny nr 8150030 utwory czwartorzędowe w postaci piasków drobnoziarnistych, glin (rumosz wapienny) występują do głębokości 47,0 m p.p.t. Dalej nawiercono wapień, których nie przewiercono do głębokości 65,0 m p.p.t. Wodę nawiercono

na stropie wapieni tj. na głębokości 47,0 m p.p.t, zwierciadło ustabilizowane na głębokości 29,0 m p.p.t. Wydajność eksploatacyjna wynosi 27,0 m³/h, zasięg leja depresji 22,0 m.

Ponadto w odległości ok. 1,1 km na północny — zachód od terenu inwestycji znajduje się otwór hydrogeologiczny nr 8150034 (wodociąg wiejski 1). Cielętnik — czynny), który ujmuje wody poziomu triasowego. Zasięg leja depresji wynosi 484,0 m.

Mając na uwadze powyższe, w KIP określono, iż przedmiotowa stacja paliw znajduje się poza zasięgiem leja depresji najbliższych studni ujmujących wody podziemne.

Dla potrzeb określenia warunków gruntowo — wodnych bezpośredniego podłoża przedmiotowej stacji paliw, w grudniu 2022 r. wykonano dwa otwory badawcze (hydrogeologiczne) do maksymalnej głębokości 8,0 m ppt. W bezpośrednim podłożu przedmiotowej stacji paliw pod warstwą nasypów nawiercono piaski średnie, których nie przewiercono do głębokości 8,0 m p.p.t. Zarówno w wykonanych otworach badawczych nr 1 i 2 oraz w najbliższym otworze hydrogeologicznym nr 8150022 wody poziomu czwartorzędowego nie nawiercono.

W KIP określono, iż jak wynika z materiałów archiwalnych (Dokumentacja hydrogeologiczna Rejonu Eksploatacji Wód Podziemnych (RE) Kielce — aktualizacja zasobów eksploatacyjnych ujęcia komunalnego w Kielcach — Białogonie. Przedsiębiorstwo Geologiczne w Krakowie, 2003 r.) pierwszym poziomem wodonośnym w rejonie przedmiotowej stacji paliw jest poziom dewoński (dewon środkowy), który w rejonie stacji paliw występuje na rzędnej ok. 242,5 m p.p.t., tj. na głębokości ok. 37,0 m p.p.t.

Poziom posadowienia istniejących zbiorników paliwowych określono na głębokości ok. 4,0 m p.p.t. Projektowany zbiornik na gaz LPG posadowiony zostanie na głębokości ok. 2,5 m p.p.t. — 3,0 m p.p.t., natomiast przewody paliwowe na głębokości ok. 0,5 m p.p.t.

Ocenę naturalnej podatności wód podziemnych w KIP, oparto na analizie czasu migracji potencjalnych zanieczyszczeń z powierzchni terenu do najbliższej warstwy wodonośnej na podstawie nomogramu do przybliżonej oceny czasu migracji wód przez strefę aeracji (wg. Witczak i Żurek 1994 r). Ocenie zagrożenia poddano pierwszy poziom wodonośny występujący w utworach dewońskich. Wody podziemne poziomu dewońskiego w rejonie przedmiotowej stacji paliw są średnio zagrożone, gdzie średni czas migracji potencjalnych zanieczyszczeń np. w przypadku rozszczelnienia zbiorników paliw do stropu warstwy wodonośnej wynosi ok. 28,4 lat. Jak wynika z przeprowadzonych obliczeń w KIP prędkość przepływu dewońskiego poziomu wodonośnego wynosi $v = 1,8$ m/d, a więc woda z ewentualnymi zanieczyszczeniami po ok. 6,4 lat może dopłynąć do najbliższej studni nr 8150030 znajdującej w odległości ok. 1,3 km od terenu inwestycji. Biorąc pod uwagę odległość przedmiotowej stacji paliw od najbliższego ciek, tj. ok. 0,42 km, czas migracji przez osady czwartorzędowe oraz prędkość przepływu wód podziemnych, wskazano w KIP, że wody poziomu czwartorzędowego z ewentualnymi zanieczyszczeniami dopłyną do deku po upływie ok. 2,0 lat.

W świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* zatwierdzonego Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300 z dnia 16 luty 2023 r.) przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze:

— zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem RW20000321648295 o nazwie Bobrza, region wodny Górnej-Zachodniej Wisły, naturalna część wód część wód, ocena stanu (ogólnego) - zły (słaby stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego), ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - zagrożona, zlewnia monitorowana.

Celem środowiskowym dla w/w JCWP jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieków dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, zapewnienie drożności cieków według wymagań gatunków chronionych; stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), fluoranten(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników — stan dobry. Przewidziano dla niej odstępstwo wg. art. 4 ust. 4 RDW polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych do 2027 r., związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, IO), EFI +PL/ IBI_PL oraz odstępstwo wg. art 4 ust. 5 RDW polegające na złagodzeniu celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(a)piren (występowanie w wodzie), fluoranten (występowanie w wodzie);

- Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem JCWPd GW2000101, region wodny Górnej -Zachodniej Wisły. Dla wód tego obszaru aktualna ocena to dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny. Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWPd na lata 2022- 2027 jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Dla przedmiotowej JCWPd nie ustalono odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych. Zasoby wód podziemnych dostępne do zagospodarowania określono na 97 045,47 tys. m³/rok (stan na rok 2018), a stopień ich wykorzystania na 56%. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona ilościowo.

W celu ochrony środowiska gruntowo - wodnego przed zanieczyszczeniem funkcjonują/przewidziano m.in. zabezpieczenia obejmujące: istniejące zbiorniki na paliwa płynne zostały wykonane jako zbiorniki podziemne stalowe, dwupłaszczowe, przestrzeń międzypłaszczowa zbiorników jest i będzie monitorowana tak jak dotychczas w sposób ciągły elektronicznie (czujnik oparów i czujnik cieczy). Bez zmian pozostanie również zainstalowany w zbiornikach ciągły elektroniczny pomiar ilości paliwa. Ponadto w zbiornikach zainstalowane są zawory zapobiegające przepełnieniu zbiorników podczas spustu paliwa z autocysterny.

Rurociągi dystrybucji paliw (zlewowe i ssawne) wykonywane będą w oparciu o szczelny system rur o kompozytowej strukturze dwuwarstwowej ścianki (rura wewnętrzna z modyfikowanego nylonu — zewnętrzna powłoka ochronna z polietylenu odpornego na działanie produktów naftowych). Rurociągi dystrybucji gazu wykonane zostaną z rur (z chromoniklowej stali kwasoodpornej) w systemie szczelnych rurociągów giętkich jednościankowych umieszczonych w grubościennym osłonie z polietylenu przeznaczonych do podziemnego transportu gazu płynnego.

Wody opadowe lub roztopowe z terenów utwardzonych odprowadzane będą tak jak dotychczas do istniejącej gminnej sieci kanalizacji deszczowej lub do szczelnych bezodpływowych zbiorników odparowujących. Woda ze zbiorników będzie wykorzystywana do podlewania terenów zielonych na działkach inwestycyjnych. Teren spustu i dystrybucji paliw zostanie wykonany jako szczelny, a zebrane z tego obszaru wody opadowe lub roztopowe przed odprowadzeniem do odbiornika j/w zostaną oczyszczone w osadniku i separatorze koalescencyjnym. Maksymalne stężenia i ładunki zanieczyszczeń w odprowadzanych wodach opadowych lub roztopowych, powinny nie przekraczać wartości dopuszczalnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 lipca 2019 r., w sprawie substancji

szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311).

Woda na potrzeby stacji pobierana będzie z wodociągu gminnego. Ścieki bytowe odprowadzane będą tak jak dotychczas do szczelnej gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.

W związku z planowaną przebudową stacji paliw, nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych. Należy zapewnić odpowiedni stan techniczny systemu kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz właściwy stan techniczny urządzeń oczyszczających wody opadowe lub roztopowe, a także ich okresowe przeglądy.

Odpady wytworzone na etapie eksploatacji zostaną zabezpieczone oraz zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, tzn. selektywnie magazynowane tymczasowo na terenie Inwestora w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnionych odbiorców.

Ze względu na projektowane ww. rozwiązania chroniące środowisko gruntowo wodne oraz oczyszczanie wód opadowych lub roztopowych ujmowanych z powierzchni narażonych na zanieczyszczenie węglowodorami ropopochodnymi, zastosowanie szczelnych zbiorników z przestrzenią międzyplaszczową monitorowaną elektronicznie w sposób ciągły, ciągły elektroniczny pomiar ilości paliwa w zbiornikach oraz zawory zapobiegające przepełnieniu zbiorników podczas spustu paliwa z autocysterny, nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie mogło negatywnie wpływać na środowisko, w tym jakość wód powierzchniowych, podziemnych i jakość gleby.

Eksploatacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z emisją hałasu do środowiska oraz zanieczyszczeń powietrza wynikających głównie z ruchu pojazdów, operacji tankowania i uzupełniania zbiorników.

Funkcjonowanie stacji paliw wiązać się będzie z emisją gazów i pyłów do powietrza związanych z:

- ruchem po terenie inwestycji pojazdów osobowych i ciężarowych,
- napełnianiem zbiorników magazynowych paliwami z autocysterny,
- dystrybucją paliw.

Zanieczyszczenia emitowane z zaworów oddechowych i dystrybutorów paliw to węglowodory alifatyczne. Przedmiotowa stacja paliw pracować będzie tak jak obecnie tj. w systemie pełnej hermetyzacji. Instalacja zrzutowa paliw do zbiorników wyposażona będzie w tzw. wahadło gazowe służące do odbioru do autocysterny oparów paliw wypychanych ze zbiornika magazynowego przy jego napełnianiu o skuteczności redukcji oparów od 98% do 99,8%, dystrybutory paliw wyposażone są/będą w instalacje do odbioru oparów paliw ze zbiorników samochodowych przy ich napełnianiu, sprawność odsysania oparów paliw określono w KIP od 90% do 98%. Do dystrybucji oleju napędowego, ze względu na jego właściwości, nie przewiduje się tego systemu. Również tankowanie samochodów gazem odbywać się będzie za pomocą szczelnej instalacji. Ogrzewanie budynku obsługi stacji paliw odbywa się z wykorzystaniem energii elektrycznej.

W obliczeniach rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu uwzględniono oddziaływanie wszystkich źródeł zlokalizowanych na terenie stacji oraz istniejące tło zanieczyszczeń powietrza określone przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska

Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Kielcach Kielce. Przedstawiona analiza obliczeniowa przy uwzględnieniu ww. założeń, nie wykazała przekroczeń poziomów dopuszczalnych substancji w powietrzu tj. dwutlenku azotu, dwutlenku siarki, pyłu PM 10 i PM 2,5, tlenu węgla, amoniaku, benzenu, ołowiu, węglowodorów alifatycznych i aromatycznych, określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t.j. Dz. U. 2012 poz. 845) oraz wartości odniesienia substancji w powietrzu określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. (Dz. U. 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem władania Inwestora.

Kwalifikacji najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej w KIP dokonano przy uwzględnieniu rzeczywistego zagospodarowania i wykorzystywania terenu.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od terenu działek inwestycyjnych znajduje się w kierunku:

- północno-wschodnim, w odległości ok. 60 m teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (punkty receptorowe R1),
- wschodnim, w odległości ok. 96 m - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (punkt receptorowy R2),
- południowym, w odległości ok. 28 m - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (punkt receptorowy R3),
- południowym, w odległości ok. 43 m - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (punkt receptorowy R4),
- południowo-zachodnim, w odległości ok. 21 m - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (punkt receptorowy R5).

Dopuszczalne poziomy hałasu na w/w terenach ustalone w oparciu o rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 112) od źródeł dźwięku nie będących drogami i liniami kolejowymi, wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A, dla w/w terenów chronionych akustycznie, wynoszą:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - 50 dB w porze dziennej i 40 dB w porze nocnej;
- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna 55 dB w porze dziennej i 45 dB w porze nocnej.

Przedmiotowa stacja paliw będzie pracować w porze dziennej i w porze nocnej.

W analizie obliczeniowej zawartej w KIP przyjęto, że źródłem hałasu na terenie stacji paliw po realizacji planowanego przedsięwzięcia będą:

1. źródła punktowe:

- pięć dystrybutorów paliw o poziomie mocy akustycznej 74 dB każdy;
- kompresor o poziomie mocy akustycznej 85 dB;
- odkurzacz o poziomie mocy akustycznej 85 dB;
- klimatyzator o poziomie mocy akustycznej 75 dB;
- agregat chłodniczy o poziomie mocy akustycznej 85 dB;

2. źródła ruchome tj. pojazdy korzystające ze stacji paliw — osobowe, ciężarowe (w tym dostawy paliw).

Na podstawie przeprowadzonej dla w/w założeń analizy obliczeniowej oceniono w KIP, że hałas emitowany do środowiska z terenu przedsięwzięcia w punktach odbioru wyznaczonych na najbliższych terenach zabudowy chronionej akustycznie nie przekroczy wartości dopuszczalnych w porze dziennej i nocnej określonych w w/w rozporządzeniu, tj.:

- punkt receptorowy R1: 40,3 dB — pora dnia; 36,7 dB — pora nocy;
- punkt receptorowy R2: 33,5 dB — pora dnia; 29,2 dB — pora nocy;
- punkt receptorowy R3: 44,6 dB — pora dnia; 37,5 dB — pora nocy;
- punkt receptorowy R4: 40,0 dB — pora dnia; 32,6 dB — pora nocy;
- punkt receptorowy R5: 38,1 dB — pora dnia; 30,7 dB — pora nocy.

Planowana inwestycja znajduje się w granicach Chęcińsko — Kieleckiego Parku Krajobrazowego, dla którego obowiązują ustalenia określone Uchwałą nr XXVI/371/16 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 26 września 2016 r. w sprawie utworzenia Chęcińsko — Kieleckiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Święt. z 2016 r. poz. 2914), w tym m.in. szczególne cele ochrony parku: zachowanie cennych biocenoz z chronionymi i rzadkimi gatunkami flory, fauny i grzybów;

- zachowanie różnorodności geologicznej, w tym obszarów występowania krasu; racjonalne wykorzystanie zasobów złóż kopalin;
- zachowanie naturalnych fragmentów ekosystemów wodnych (rozlewisk i starorzeczy);
- zachowanie populacji roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową;
- zachowanie siedlisk zagrożonych wyginięciem, rzadkich i chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, w tym w szczególności muraw ksero termicznych i torfowisk;
- zachowanie układów i obiektów zabytkowych, a także licznych miejsc pamięci narodowej;
- preferowanie zabudowy nawiązującej do regionalnej tradycji i otaczającego krajobrazu;
- zachowanie wartości historycznych, kulturowych i etnograficznych; zachowanie istniejących punktów i ciągów widokowych; ograniczanie negatywnego wpływu działalności gospodarczej na krajobraz.

Przedmiotowa inwestycja przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszej decyzji nie stoi w sprzeczności z w/w celami.

Na w/w obszarze obowiązują również zakazy, o których mowa w § 6 w/w uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego tj. zakaz:

- realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej, rybackiej i łowieckiej;
- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu

drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;

- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;

- likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;

- wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych;

- prowadzenia chowu i hodowli zwierząt metodą bezściółkową.

Zgodnie z KIP w związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się zmian ukształtowania terenu. Planowana inwestycja będzie zlokalizowana obrębnie istniejącej stacji paliw, na terenie przekształconym antropogenicznie. W związku z realizacją planowanej inwestycji, nie przewiduje się zmiany kierunku i natężenia odpływu wód opadowych oraz nie przewiduje się zakłócenia stosunków wodnych w rejonie planowanej inwestycji. Na terenie inwestycyjnym brak zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych, stąd realizacja inwestycji nie będzie związana z ich likwidacją. W obszarze inwestycji nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów. W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Teren inwestycji znajduje poza Głównym Korytarzem Ekologicznym — najbliższy korytarz Dolina Nidy znajduje się w odległości ok. 7,8 km od terenu działek inwestycyjnych.

Mając na uwadze wszystkie uwarunkowania opisane w niniejszej decyzji procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody parku krajobrazowego, w związku z czym w przedmiotowej sprawie zastosowanie ma odstępstwo od wprowadzonych zakazów, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt 3 w/w uchwały, tj. *„zakazy, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą: (...) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowiska, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody parku krajobrazowego”*.

Biorąc pod uwagę powyższe, realizacja inwestycji przy uwzględnieniu uwarunkowań niniejszej decyzji, nie będzie naruszać zakazów określonych w powyższej uchwale.

Ponadto należy wskazać, iż dla Chęcińsko — Kieleckiego Parku Krajobrazowego został opracowany Plan ochrony przyjęty Uchwałą Nr XL/700/10 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 9 sierpnia 2010 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony Chęcińsko-Kieleckiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Święt. z 2010 r., nr 254, poz. 2543 ze zm.), w którym dla terenu inwestycji (strefa BSI) określono zakres ochrony lądowych ekosystemów nieleśnych, mających na celu zachowanie rolniczego użytkowania terenu oraz krajobrazu rolniczego, tj.:

- zaleca się utrzymanie lub przywrócenie powierzchni i struktury trwałych użytków zielonych oraz kontynuowanie tradycyjnego, ekstensywnego sposobu ich użytkowania, w tym zgodnie z zasadami programów rolnośrodowiskowych, między innymi poprzez: nieprzeorywanie użytków zielonych; prowadzenie zabiegów agrotechnicznych zgodnie z wymogami zbiorowisk i zasiedlających je gatunków zwierząt, zwłaszcza ptaków, poprzez dostosowanie terminów, częstotliwości i technik koszenia; wyłączenie z ewentualnych zalesień szczytów i zboczy wzgórz i pozostawienie ich w trwałym użytkowaniu rolniczym;

- zaleca się tworzenie i utrzymywanie miedz i zakrzaczeń śródpolnych oraz innych fragmentów wyłączonych z użytkowania rolniczego;

- zaleca się opracowanie i wdrożenie programów monitoringu cennych i zagrożonych nieleśnych siedlisk przyrodniczych;
- zaleca się promowanie wśród rolników hodowli tradycyjnych ras zwierząt gospodarskich, ze szczególnym uwzględnieniem tradycyjnych ras bydła, koni i owiec oraz gatunków i odmian roślin uprawnych, w tym drzew i krzewów owocowych, zgodnie z zasadami programów rolnośrodowiskowych;
- zaleca się promowanie rozwoju agroturystyki z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury turystycznej i edukacyjnej.

Mając na uwadze charakter terenu, na którym zaplanowano przedsięwzięcie (istniejąca stacja paliw i myjnia), jego lokalizację w bezpośrednim sąsiedztwie skrzyżowania typu rondo w ciągu DW 761, w KIP oceniono, iż planowana inwestycja nie narusza w/w ustaleń ochrony lądowych ekosystemów nieleśnych, mających na celu zachowanie rolniczego użytkowania terenu oraz krajobrazu rolniczego (strefa BSI).

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunków objętych ochroną, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie zgodnie z ustawą o ochronie przyrody.

W stanie obecnym na terenie działek inwestycyjnych funkcjonuje stacja paliw. Planowane przedsięwzięcie nie wprowadzi zmiany w krajobrazie związane z planowanymi obiektami. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka.

Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, skalę przedsięwzięcia, powierzchnię zajmowaną przez planowane obiekty, nie przewiduje się negatywnego wpływu na walory krajobrazowe. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego.

W przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrz Miasta i Gminy Piekoszków.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować, odpady prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz nie należy do przedsięwzięć, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania w myśl zapisów Prawa ochrony środowiska.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie zaliczane do obiektów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zgodnie rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji

niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Zagrożeniem może być ewentualne wystąpienie pożaru, które zminimalizowane będzie poprzez wypełnienie wymogów przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej oraz przestrzeganie zasad bhp. Ochronę przeciwpożarową obiektu należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami p.poż. i wymogami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie.

Z uwagi na Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk oraz terenami zagrożonymi podtopieniami (<http://mapy.isok.gov.pl/imap/>),
- w rozwiązaniach projektowych wymagane jest dostosowanie zagłębienia do stref przemarzania gruntu oraz dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter i lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. podnoszący się poziom mórz, sztormy, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- spełnienie wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej, prawa budowlanego i aktów wykonawczych do nich ograniczy podatność obiektów na ewentualne zjawiska pogodowe, np. silne wiatry, katastrofalne opady śniegu,
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych, na etapie realizacji i użytkowania w tym związana z ruchem pojazdów po terenie stacji paliw.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

a) planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wybrzeży, dolin rzecznych najbliższy ciek o nazwie Biała Woda przepływa w odległości ok. 0,42 km na południowy — wschód od terenu inwestycji,
- obszarach górskich wymienionych w Zarządzeniu Nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. U. Woj. Święt. Nr 13, poz. 104 z 2000 r.),
- obszarach ochrony uzdrowiskowej — w odległości ok. 40 km od strefy uzdrowiska Busko-Zdrój,
- obszarach leśnych,
- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia — z uwagi na charakter inwestycji, miejsce i skalę przedsięwzięcia, analizy przedstawione w KIP nie przewiduje się na etapie eksploatacji znaczącego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne - w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy, wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Miasta i Gminy Piekoszów,

- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000. Od strony północnej teren działek inwestycyjnych sąsiaduje z rezerwatem przyrody Chelosiowa Jama, a w odległości ok. 20 m w kierunku północnym znajduje się pomnik przyrody Kamieniołom Jaworznia. Najbliższy obszar Natura 2000 to Wzgórza Chęcińsko - Kieleckie PLH260041, zlokalizowany w odległości ok. 20 m od planowanego zamierzenia w kierunku północnym. W odległości ok. 7,8 km na południe przebiega granica Głównego Południowo - Centralnego Korytarza Ekologicznego o nazwie Dolina Nidy.

Biorąc pod uwagę zakres analizowanego przedsięwzięcia, obecne zagospodarowanie terenu inwestycyjnego oraz lokalizację w/w form ochrony przyrody i korytarza ekologicznego poza zasięgiem istotnego oddziaływania przedsięwzięcia, nie będzie ono znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

b) planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane na:

- na terenie Chęcińsko — Kieleckiego Parku Krajobrazowego, o czym mowa w niniejszej decyzji,

- w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 417 Kielce oraz strefie ochronnej ujęcia wody podziemnej Kielce — Białogon, o czym mowa w decyzji, w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zatwierdzonego Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300 z dnia 16 luty 2023 r.) zamierzenie znajduje się zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem RW20000321648295 o nazwie Bobrza oraz zlewni Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem JCWPd GW2000101, o czym mowa w przedmiotowej decyzji.

W odniesieniu do obszarów chronionych w rozumieniu art. 16 pkt 32 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (obejmujących: jednolite części wód przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, jednolite części wód przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych, obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym) na terenie, na którym planowane jest przedsięwzięcie wyznaczono jednolitą część wód podziemnych przeznaczoną do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych (który obejmuje cały kraj).

Przedsięwzięcie planowane jest w granicy głównego zbiornika wód podziemnych – GZWP 417 Kielce oraz w obrębie obszaru ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej Kielce – białogon (25 letniej). Planowana inwestycja nie naruszy zapisów dotyczących ochrony tego

obszaru. Ponadto, planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne.

Z uwagi na rodzaj, charakterystykę i lokalizację planowanej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych, jednolitych części wód podziemnych oraz obszarów chronionych, o których mowa w art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy Prawo wodne.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:

Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji będzie miał charakter lokalny, ograniczony do terenu inwestycji i prac towarzyszących, dotyczył będzie posesji znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. W trakcie budowy będzie używany sprawny sprzęt oraz zapewniona zostanie właściwa organizacja pracy, co ograniczy uciążliwości związane z realizacją przedsięwzięcia.

Funkcjonowanie przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń w powietrzu, dopuszczalnych poziomów hałasu.

Prawidłowy sposób postępowania z powstającymi odpadami, wodami opadowo-roztopowymi, ściekami bytowymi, a także zapewnienie szczelności zbiorników i rurociągów technologicznych oraz system monitorowania szczelności zbiornika zgodny z obowiązującymi przepisami winien zapewnić ochronę przed możliwością przedostawania się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.

Uwzględniając lokalizację inwestycji w centralnej Polsce należy stwierdzić, że transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie wystąpi.

Analizując lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tut. organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie jest wymagane m.in. z uwagi na fakt, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na zdrowie i życie ludzi. Ponadto, niekorzystny wpływ na środowisko w trakcie realizacji inwestycji będzie miał charakter krótkotrwały. Nie spowoduje on trwałych zmian w środowisku atmosferycznym oraz akustycznym i zakończy się z chwilą zakończenia inwestycji.

W związku z powyższym oraz wypełnieniem przez Inwestora wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, po szczegółowej analizie zgromadzonych materiałów, uwzględniając specyfikę planowanego przedsięwzięcia i zasięg jego oddziaływania we wszystkich aspektach środowiskowych, orzeczono jak w osnowie decyzji, która w pełni uwzględnia stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Ponadto, nadmienia się, iż uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie

gwarantuje otrzymania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U z 2023 r. poz. 977).

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 poz. 2142 ze zm.) Inwestor dokonał opłaty skarbowej w wysokości 205,00 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.



Z up. Burmistrza
Kierownik
Referatu Inwestycji, Rolnictwa, Ochrony Środowiska
i Mienia Gminnego
Damian Urbanowski
Damian Urbanowski

Zgodnie z art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775) od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Piekoszów w terminie 14–tu dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może w formie oświadczenia, zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Piekoszów oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust 2 ustawy ooś
2. Załącznik graficzny

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Pozostałe strony poprzez obwieszczenie wywieszane na tablicach ogłoszeń:
 - UMiG Piekoszów
 - Sołectwo Jaworznia,
 - Sołectwo Janów,
 - w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Piekoszowie
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny

Sporządziła: Ewa Kryczka
inspektor ds. ochrony środowiska

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest przebudowa istniejącej stacji paliw zlokalizowanej na działkach nr ewid. 639/53 i 639/63 obręb Jaworznia, gmina Piekoszów, o łącznej powierzchni 0,1535 ha.

Obecnie na terenie planowanego przedsięwzięcia znajdują się obiekty stacji paliw oraz myjnia samochodowa. Na terenie stacji paliw znajduje się infrastruktura techniczna taka jak: wodociąg, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, instalacja elektryczna, instalacja technologiczna paliw oraz gazu.

W ramach przebudowy przedmiotowej stacji paliw planuje się m.in. rozbiórkę istniejącego budynku stacji paliw oraz budowę nowego w nowej lokalizacji, zmianę lokalizacji wysepki, montaż nowych dystrybutorów oraz przełożenie instalacji paliwowej, likwidację istniejącego zbiornika na gaz i posadowienie nowego podziemnego zbiornika na gaz LPG, zmianę lokalizacji dystrybutora gazowego, likwidację myjni samochodowej wraz z infrastrukturą techniczną. Zbiorniki paliw płynnych pozostaną bez zmian. Ponadto w ramach przebudowy stacji przewiduje się również przełożenie i/lub likwidację sieci/instalacji (wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektrycznej) oraz w razie potrzeby wykonanie nowej infrastruktury technicznej. Wjazd i wyjazd ze stacji paliw odbywał się będzie tak jak dotychczas z drogi wojewódzkiej nr 761.

Przebudowa stacji paliw ma na celu polepszenie jej funkcjonalności. W skład przebudowanej stacji paliw wchodzić będą następujące obiekty:

- pawilon obsługi stacji paliw o powierzchni zabudowy ok. 170 m² z toaletą,
- zadaszenie nad dystrybutorami o powierzchni zabudowy ok. 190 m²,
- wysepki z dystrybutorami (trzy dystrybutory wieloproduktowe, jeden dystrybutor AdBlue),
- dystrybutor LPG,
- studzienka zlewowa,
- istniejące zbiorniki paliw płynnych - 2 sztuki o pojemności 50 m³ każdy,
- podziemny zbiornik na gaz LPG o pojemności 10 m³,
- szczelne, bezodpływowe zbiorniki odprowadzające do gromadzenia wód opadowych lub roztopowych 4 sztuki o pojemności ok. 2,5 m³ każdy,
- wiatcz, pylon cenowy,
- miejsce pod odkurzacz stacjonarny, kompresor, nalewak płynu do spryskiwaczy,
- utwardzone, zadaszone miejsce pod szczelne kontenery na odpady komunalne (kontener na odpady niebezpieczne, kontener na odpady inne niż niebezpieczne),
- stanowisko postojowe dla samochodów osobowych — 2 sztuki o wymiarach 2,5 m x 5,0 m każde,
- stanowisko postojowe dla samochodów osób niepełnosprawnych o wymiarach 2,5 m x 3,6 m.

Woda na potrzeby stacji pobierana będzie z wodociągu gminnego. Ścieki bytowe odprowadzane będą tak jak dotychczas do szczelnej gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. W związku z planowaną przebudową stacji paliw, nie przewiduje się powstawania ścieków

przemysłowych.

Odpady wytworzone na etapie eksploatacji zostaną zabezpieczone oraz zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, tzn. selektywnie magazynowane tymczasowo na terenie Inwestora w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnionych odbiorców.

Eksploatacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z emisją hałasu do środowiska oraz zanieczyszczeń powietrza wynikających głównie z ruchu pojazdów, operacji tankowania i uzupełniania zbiorników.

Z up. Burmistrza
Kierownik
Referatu Inwestycji, Rolnictwa, Ochrony Środowiska
i Mienia Gminnego

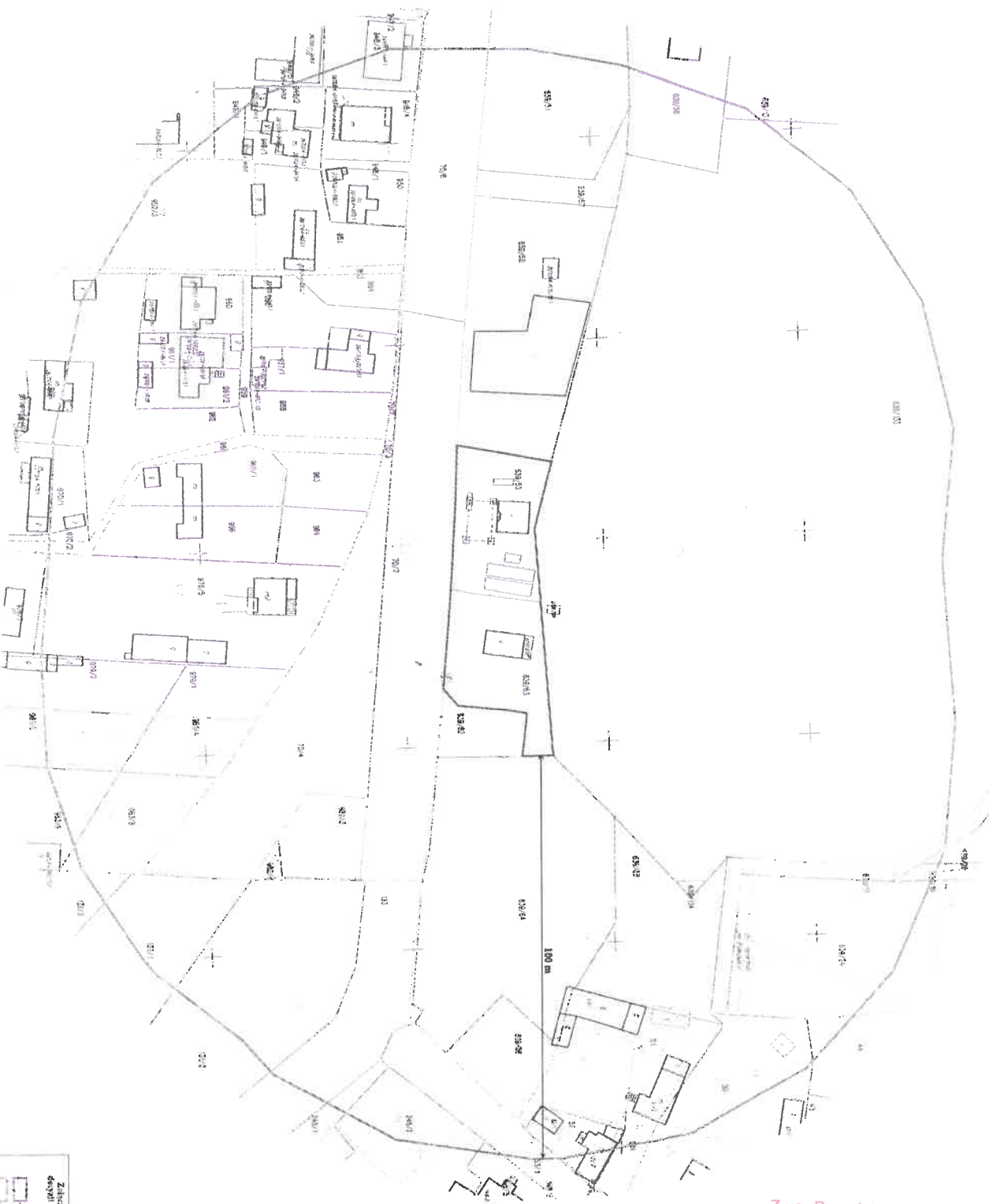
Damian Urbanowski

Załącznik Nr 2

do decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Piekoszów
znak: OŚM.6220.5.2022.EK z dnia 21.09.2023 r.

Mapa 1:500
Bu/A/2022/18

100%
Jednostka miarowa: Piekoszów
Czyść: 1/2023



Z up. Burmistrza
Kierownik
Referatu Inwestycji, Rolnictwa, Ochrony Środowiska
i Mienia Gminnego
Damian Urbanowski
Damian Urbanowski

Załącznik nr 2 do wniosku o wydanie
decyzji o budowie obiektu w zabud.
KAD 1:500

1 - teren planowanego przedsięwzięcia
2 - teren, na którym obiekt, na który będzie oddziaływać
projektowany obiekt, zgodnie z art. 24 ust. 2a ustawy o trybie
umowy z dnia 3 października 2009 r. o udzieleniu
dotychczasowej i nowej formie, w której
dotychczasowy lub przedmiotowy

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

