

Projekt

**UCHWAŁA NR .... / .... /2023  
RADY MIEJSKIEJ W PIEKOSZOWIE**

z dnia ..... października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej działką nr 25/7 położoną w Piekoszowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) Rada Miejska w Piekoszowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta i Gminy Piekoszów, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr **25/7** o pow.: **0,1331 ha**.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piekoszów.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Sporządziła:*  
*W. Woźniak – podinspektor*  
*ds. gospodarki nieruchomościami*  
*i mieniem gminnym*  
*19.10.2023 r.*

*Sprawdził:*  
*E. Kryczka-Kierownik OŚM*  
*19.10.2023 r.*

*Akceptacja prawna:*  
*M. Merta – adwokat*  
*19.10.2023 r.*

*Zatwierdził:*  
*Z. Piątek- Burmistrz*  
*19.10.2023 r.*

## UZASADNIENIE

### **do Uchwały Nr .../.../2023 Rady Miejskiej w Piekoszowie z dnia ... października 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej działką nr 25/7 położoną w Piekoszowie.**

Przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 25/7 o pow.: 0,1331 ha. Nieruchomość ta zlokalizowana jest w Piekoszowie przy ul. Szkolnej.

W związku z brakiem planów na zagospodarowanie przedmiotowej nieruchomości zasadne jest jej przeznaczenie do sprzedaży, co pozwoli uzyskać środki finansowe do budżetu gminy, zarówno ze sprzedaży jak i z należnych z tego tytułu podatków od nieruchomości.

*Sporządziła:  
W. Woźniak – podinspektor  
ds. gospodarki nieruchomościami  
i mieniem gminnym  
19.10.2023 r.*

*Sprawdził:  
E. Kryczka – Kierownik OŚM  
19.10.2023 r.*

*Zatwierdził:  
Z. Piątek – Burmistrz  
19.10.2023 r.*