

Projekt

**UCHWAŁA NR ... / ... /2023
RADY MIEJSKIEJ W PIEKOSZOWIE**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonych działkami
nr 138/15 i 146/7 w Janowie,**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) Rada Miejska w Piekoszowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa na rzecz Miasta i Gminy Piekoszków nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym **0003 Janów**, jedn. ewid. **Piekoszków Obszar Wiejski** oznaczonych działkami ewidencyjnymi nr **138/15** o pow.: **0,2337 ha** oraz **146/7** o pow.: **0,0253 ha** z przeznaczeniem pod budowę placu sportowo-rekreacyjnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła:
W. Woźniak – Podinspektor
ds. gospodarki nieruchomościami
i mieniem gminnym
16.11.2023 r.

Sprawdziła:
E. Kryczka – Kierownik OŚM
16.11.2023 r.

Akceptacja prawna:
M. Merta – adwokat
16.11.2023 r.

Zatwierdził:
Z. Piątek- Burmistrz Miasta i Gminy
16.11.2023 r.

Uzasadnienie

**DO UCHWAŁY NR .../.../2023 RADY MIEJSKIEJ W PIEKOSZOWIE z dnia
2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonych działkami
nr 138/15 i 146/7 w Janowie.**

Przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688)) zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344), nieruchomość może być, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

Działki ewidencyjne nr 138/15 i 146/4 położone są na obszarze przeznaczonym pod inwestycję polegającą na budowie placu sportowo-rekreacyjnego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione.

Sporządziła:
W. Woźniak – Podinspektor ds.
gospodarki nieruchomościami i
mieniem gminnym
16.11.2023 r.

Sprawdziła:
E. Kryczka – Kierownik OŚM
16.11.2023 r.

Zatwierdził:
Z. Piątek- Burmistrz Miasta i Gminy
16.11.2023 r.