

Piekoszów, 08.02.2024 r.

OŚM.6220.8.2023.EK

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775) oraz art. 71 ust. 1 i ust 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), w związku z w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

stwierdzam:

- I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „**Budowa magazynów energii o mocy do 1 GW i pojemności do 3 GWh wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie Łubno, gm. Piekoszów**”, planowanego na działce o nr ewid. 99/1, przez Elektrownię PV 65 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa,
- II. określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizację, eksploatacji oraz użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 1. Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany i transportowy. Rodzaj i stan techniczny sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.
 2. Wykonawca prac winien posiadać sorbenty służące do minimalizacji skutków potencjalnych wycieków substancji niebezpiecznych.
 3. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia należy gromadzić w przenośnych sanitariatach i zapewnić ich regularny wywóz przez uprawnione podmioty.
 4. Na etapie realizacji, użytkowania i likwidacji zamierzenia należy prowadzić gospodarkę wodno-ściekową i gospodarkę odpadami w sposób zabezpieczający przed negatywnym wpływem na środowisko gruntowo-wodne.
 5. Realizacja prac nie może powodować zmiany stosunków wodnych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 26.05.2023 r. Elektrownia PV 65 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, działająca przez pełnomocnika Panią Annę Beczak wniosła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą budowa magazynów energii o mocy do 1 GW i pojemności do 1 GWh wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie Łubno, gm. Piekoszów, planowanego na działce o nr ewid. 99/1. Zmienionym uzupełnieniem z dnia 29.09.2023 r., określającym pojemność do 3 GWh.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ww. ustawy dołączono następujące dokumenty: wniosek Inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

WYDZIAŁ OŚWIATY, KULTURY I SPORTU
ul. Wolnościowa 10
01-650 Warszawa

z dnia 26.05.2023 r., Kartę informacyjną przedsięwzięcia opracowaną w maju 2023 r. przez Panią Katarzynę Kopciak (dalej zwaną KIP), której integralną część stanowi uzupełnienie przedłożone przy piśmie z dnia 17.07.2023 r., 24.07.2023r., 02.10.2023 r. oraz z dnia 02.11.2023 r., 17.11.2023 r. oraz 18.12.2023 r.; mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu inwestycji, pełnomocnictwo Pani Anny Beczak z dnia 01.12.2022r. oraz Pani Katarzyny Kopciak.

Przedłożona dokumentacja spełniła wymogi określone w/w artykułem.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), tj. *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż objęte formami ochrony przyrody o których mowa art. 6 ust 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy*, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, które ma zastosowanie w przedmiotowej sprawie w związku z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.08.2023r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2023 r., poz. 1724).

Stosownie do art. 75 ust 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent miasta.

Uwzględniając art. 74 ust. 3a ustawy ooś, w oparciu o materiały stanowiące załączniki do przedmiotowego wniosku tut. organ uznał, iż stronami postępowania są: Inwestor oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie rozumianym jako przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Z uwagi, iż liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 Kpa, strony zawiadamiane są przez obwieszczenie.

O wszczęciu postępowania strony powiadomione zostały zgodnie z wymogami art. 61

§ 1 i 4 oraz art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, obwieszczeniem znak: OŚM.6220.8.2023.EK z dnia 06.06.2023 r., w sposób zwyczajowo przyjęty.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ww. ustawy wymagane jest zasięgnięcie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz właściwego organu Wód Polskich.

W toku prowadzonego postępowania tut. organ pismem znak: OŚM.6220.8.2023.EK z dnia 06.06.2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kielcach w sprawie wydania opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o ustalenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W przedmiotowej sprawie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach pismem z dnia 26.06.2023r. wezwał o wskazanie etapu postępowania. Wezwaniem z dnia 03.07.2023r. tut. organ wystąpił do Inwestora.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem znak: WOO-II.4220.177.2023.KCP.1 z dnia 23.06.2023 r. wezwał Inwestora o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz tut. organ o mapy ewidencyjne. Na powyższe Pełnomocnik Inwestora dnia 12.07.2023r. wystąpił z wnioskiem o przedłużenie terminu złożenia uzupełnień, o czym organ poinformował Regionalnego Dyrektora pismem z dnia 14.07.2023r. W dniu 17.07.2023r. do tut. urzędu wpłynęło uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia, które za pismem z dnia 20.07.2023r. przekazano organom opiniującym. W ślad za złożonym uzupełnieniem w dniu 24.07.2023r. Pełnomocnik Inwestora dokonał kolejnych uzupełnień, które przekazano do organów za pismem z dnia 25.07.2023 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach opinią sanitarną znak: NZ.9022.4.56.2023 z dnia 08.08.2023 r. uznał potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor pismem znak: WOO-II.4220.177.2023.KCP.2 z dnia 11.08.2023 r. ponownie wezwał Inwestora do wyjaśnień i uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kielcach pismem z dnia 11.08.2023r. wezwał do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 30.08.2023r. do tut. organu wpłynął wniosek Pełnomocnika Inwestora o wydłużenie terminu złożenia wyjaśnień, tożsamy wniosek wpłynął w dniu 29.09.2023r.

Inwestor w piśmie z dnia 29.09.2023 r. (data wpływu do urzędu 02.10.2023r.) przedłożył wyjaśnienia uzupełniające kartę informacyjną przedsięwzięcia, które za pismem z dnia 04.10.2023 r. zostały przekazane do organów uzgadniających. Następnie w dniu 02.11.2023r. wpłynęło kolejne uzupełnienie. W piśmie z dnia 15.11.2023r. pełnomocnik Inwestora przedstawił skorygowaną analizę hałasu, którą przekazano za pismem z dnia 20.11.2023 r.

Regionalny Dyrektor pismem z dnia 07.12.2023r. ponownie wezwał Inwestora do uszczegółowienia wyjaśnień zawartych w przedstawionych uzupełnieniach do KIP.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kielcach opinią znak: KR.ZZŚ.1.4901.68.2023.UP z dnia 07.12.2023 r. wyraził opinię, że przedmiotowe

przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalił warunki jego realizacji w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

W dniu 18.12.2023r. Inwestor przedłożył wyjaśnienia uzupełniające kartę informacyjną przedsięwzięcia, czyniąc zadość wezwaniu organu współdziałającego.

Następnie w dniu 29.12.2023 r. wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znak: WOO-II.4220.177.2023.KCP.4 z dnia 29.12.2023 r. wyrażające opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia przez Inwestora oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, obwieszczeniem z dnia 05.01.2024r., znak:OŚM.6220.8.2023.EK Burmistrz Miasta i Gminy zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym w obwieszczeniu terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy ooś, w niniejszej decyzji stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 *ustawy ooś* decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej dla drogi publicznej (...). Z uwagi, że teren przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego brak jest podstawy do orzekania o zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Uzasadniając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 *ustawy ooś* oraz opinie organów współdziałających.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 *ustawy ooś* Burmistrz Miasta i Gminy zbadał m.in.: rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu, powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych; zakresu robót związanych z realizacją przedsięwzięcia; wykorzystanie zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi; przewidywane ilości i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko; wielkość emisji i uciążliwości wynikających z realizacji planowanego przedsięwzięcia oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi; usytuowanie przedsięwzięcia w odniesieniu do obszarów wymagających specjalnej ochrony.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie;

Planowane przedsięwzięcie – budowa kontenerowych magazynów energii o mocy do 1 GW i pojemności do 3 GWh, zlokalizowane zostanie na działce o nr ewid. 99/1, obręb ewid. Łubno, gmina Piekoszów i obejmuje swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- falowniki – inwertery (przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego_ w ilości do 3000 szt., umożliwiające zainstalowanie mocy do 1 GW,
- do 100 sztuk kontenerowych stacji transformatorowych, o powierzchni zabudowy do 100 m², wysokości do 5 m. Lokalizacja stacji powinna spełniać uwarunkowania wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225),
- do 330 sztuk kontenerowych magazynów energii w postaci baterii litowo-jonowych, połączonych szeregowo lub równolegle o całkowitej powierzchni zabudowy do 5,36 ha. Zgodnie z KIP dopuszcza się piętrowe posadowienie magazynów energii, o maksymalnej wysokości pojedynczego kontenera do 7 m,
- stacja PGO WN/SN (opcjonalnie) – wydzielony z obszaru przedmiotowego zamierzenia teren o powierzchni do 2500 m², w granicach którego zlokalizowane zostaną: transformator WN/SN o pojemności zbliżonej do zainstalowanej mocy (dopuszcza się zainstalowanie kilku transformatorów o mniejszych mocach), wysokości do 10 m, budynek stacji rozdzielczej, o wysokości do 5 m, w którym umieszczona będzie rozdzielnia WN typ napowietrzny, budynek techniczny wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym system odgromowy wraz z masztami o wysokości do 15 m, w ilości do 10 sztuk,
- monitoring wizyjny,
- inne urządzenia elektroenergetyczne — niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji obejmujące m. in. złącza, rozdzielnie, stację meteorologiczną itp.,
- towarzyszącą infrastrukturę techniczną, w tym m.in. przewody elektryczne — nisko, średnio i wysokonapięciowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów instalacji,
- systemy zarządzania bateriami, energią i konwersją energii oraz temperaturą akumulatorów,
- ogrodzenie, system monitoringu wizyjnego terenu przedsięwzięcia,
- zjazd z drogi publicznej, drogi dojazdowe i wewnętrzne o łącznej powierzchni do ok. 3693 m². W ramach realizacji zamierzenia część dróg wewnętrznych będzie wykonana z kruszywa, a część dróg będzie nieutwardzonych. Szerokość dróg gruntowych będzie wynosić do 4 m.

Jak wynika z Kip Inwestor nie planuje wykonania instalacji ciągłego oświetlenia terenu instalacji. Oświetlenie będzie uruchamiane „czujnikiem ruchu”, w technologii LED, z zastosowaniem ciepłej barwy światła, skierowanego na teren inwestycji tj. bramę wjazdową i plac przed stacją transformatorową. Oświetlenie zostanie wykonane z uwzględnieniem minimalnego poziomu promieniowania UV, skierowanego na elementy instalacji, które mają być oświetlone, bez ingerencji w obszary poza terenem inwestycji.

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 26,8 ha, przy czym powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia wyniesie do ok. 5,36 ha. Zgodnie z Kip teren realizacji zamierzenia obejmuje użytki oznaczone jako grunty orne klasy RV i RVI. W północno-zachodniej części działki ewidencyjnej znajdują się tereny leśne, które zgodnie z Kip nie są objęte zakresem planowanego przedsięwzięcia. Granice terenu przedsięwzięcia przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej decyzji.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż obszar planowanego przedsięwzięcia wykorzystywany jest rolniczo. W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów.

Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych.

Zgodnie z Kip oraz mapą ewidencyjną, bezpośrednie sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią:

- od strony północnej — grunty rolne, grunty leśne,
- od strony zachodniej - grunty rolne w tym w obrębie działki ewidencyjnej, grunty zadrzewione, dalej istniejąca zabudowa mieszkaniowa,
- od strony południowej — grunty rolne z zabudową mieszkaniową zagrodową, zlokalizowana przy drodze publicznej (dz. 108),
- od strony wschodniej — droga gruntowa (dz. 101), dalej tereny leśne.

Zgodnie z ogólnodostępnymi mapami i Kip najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej, zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, znajduje się w odległości ok. 15 m w kierunku południowym od granic planowanej inwestycji.

Jak wynika z posiadanej dokumentacji przez teren inwestycji przebiegają linie napowietrzne najwyższego oraz wysokiego napięcia. W odległości ok. 400 m w kierunku wschodnim znajduje się stacja elektroenergetyczna 400/220kV „Kidce-400”. Zasady lokalizacji obiektów budowlanych i prac wykonywanych pod ww. liniami regulują przepisy odrębne. Powyższe będzie przedmiotem analiz/uzgodnień na kolejnych etapach inwestycji — postępowaniach w sprawie ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz pozwolenia na budowę.

Jak wskazano w Kip wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci elektroenergetycznej przy pomocy doziemnej linii kablowej oraz przyłącza energetycznego. Należy zaznaczyć, że ostateczne warunki przyłączenia instalacji do sieci będą uzależnione od decyzji lokalnego operatora sieci przesyłowej, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem oceny.

b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;

Wójt Gminy Piekoszków wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak: IRO.6220.7.2018.EK z dnia 09.08.2018 r. oraz decyzję znak: OŚM.6220.12.2020.EK z dnia 30.11.2020 r., dla przedsięwzięć polegających na budowie farm fotowoltaicznych, planowanych na terenie działki inwestycyjnej, w tym farmy planowanej przez tego samego Inwestora. Planowane obecnie przedsięwzięcie obejmuje część powierzchni działki o nr ewid. 99/1. Zgodnie z Kip, Inwestor dopuszcza możliwość realizacji obu inwestycji na analizowanym terenie tj. budowę farmy fotowoltaicznej i magazynów energii. Ponadto, na terenie obrębu Midgózd w odległości ok. 60 m od działki inwestycyjnej w kierunku wschodnim planowane są do realizacji inne farmy fotowoltaiczne.

Mając na uwadze powyższe, przeanalizowano kumulację oddziaływań planowanej inwestycji z ww. przedsięwzięciami, głównie w zakresie oddziaływania pola elektromagnetycznego oraz wpływu na środowisko przyrodnicze, tj. zajętość terenu oraz migrację zwierząt. Biorąc pod uwagę analizy emisji pola elektromagnetycznego (o czym mowa w dalszej części niniejszej decyzji), a także zaproponowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze (o których mowa w niniejszej decyzji), nie stwierdzono w tym zakresie znaczącego negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę charakter planowanych przedsięwzięć, parametry planowanej na terenie działki inwestycyjnej farmy fotowoltaicznej, dla której Inwestor uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach oraz analizy i obliczenia przedłożone na etapie

niniejszego postępowania, nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania tych przedsięwzięć na poszczególne komponenty środowiska w obszarze ich oddziaływania. Realizację, inwestycji należy prowadzić w koordynacji z ww. i innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m. in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi;

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia surowców, poza zużyciem energii dla zapewnienia prawidłowego działania automatyki oraz systemu monitoringu. Nie planuje się stosowania herbicydów ani innych środków ochrony roślin. Rozpatrywana instalacja nie wymaga stałej obsługi, magazynuje energię słoneczną. Przedsięwzięcie poprzez wykorzystanie odnawialnego źródła energii przyczyni się do ograniczenia wykorzystania źródeł konwencjonalnych, które wiążą się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, które nie wiąże się z wprowadzaniem gatunków obcych i inwazyjnych, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą, jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy — ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

d) emisji i występowania innych uciążliwości; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji;

Przewiduje się niewielkie prace ziemne związane z wykonaniem połączeń kablowych, posadowieniem kontenerowych stacji transformatorowych i magazynów energii oraz opcjonalnie stacji GPO WN/SN. W ramach realizacji zamierzenia przewiduje się wykonanie wykopów o głębokości do ok. 1,5 m. Zasypanie wykopów należy prowadzić z zachowaniem warstw (profilu litologicznego). W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze należy zlokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkować.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac i zaplecze budowy należy wyposażyć w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy je niezwłocznie usuwać.

Źródłami emisji do powietrza oraz hałasu będą głównie maszyny i pojazdy wykorzystywane na etapie realizacji zamierzenia, uciążliwości w tym zakresie będą miały charakter okresowy. Ww. emisje podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m.in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek — sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia.

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem należy dbać o właściwą jakość i sprawność sprzętu, maszyn, urządzeń, wykorzystywanych do prac budowlanych przy realizacji planowanego przedsięwzięcia. Zgodnie z uzupełnieniem Kip, wody gruntowe na analizowanym terenie występują, na głębokości od ok. 2 m do ok. 5 m, w związku z czym nie przewiduje się prowadzenia prac odwodnieniowych. Prowadzone prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić zaplecze sanitarne w postaci przenośnych sanitariatów. Zawartość sanitariatów winna być systematycznie usuwana przez uprawnione podmioty.

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego należy prowadzić po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci publicznych dróg komunikacyjnych.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się istotnych zmian ukształtowania terenu, zachowane zostaną naturalne spadki terenu, kierunki spływu powierzchniowego.

Z uwagi na dotychczasowe użytkowanie terenów nie przewiduje się zanieczyszczenia mas ziemnych. Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

W trakcie realizacji i funkcjonowania instalacji przewiduje się powstawanie niewielkich ilości odpadów, w tym związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.), tzn. odpady należy selektywnie magazynować na terenie działek inwestycyjnych, w miejscu zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo — wodnego, z zapewnieniem sprawnego odbioru odpadów przez uprawnione podmioty.

Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza, ani istotnej emisji hałasu. Źródłami hałasu będą inwertery, stacje transformatorowe, GPO SN/WN i magazyny energii. Jak wynika z Kip poziom mocy akustycznej ww. urządzeń wynosi odpowiednio: inwerter do 60 dB (każdy), stacja transformatorowa do 70 dB (każda), GPO do 80 dB, magazyn energii do 80 dB (każdy). Transformatory oraz magazyny energii umieszczone będą w zabudowie kontenerowej. Zgodnie z uzupełnieniem Kip, zakłada się możliwość montowania inwerterów w odległości min. 50 m od terenów zabudowy mieszkaniowej. Ponadto stacje transformatorowe zostaną zlokalizowane w odległości minimum 56 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie. Wolnostojący transformator SN/WN zlokalizowany będzie w granicach obszaru wydzielonego

z przedmiotowego zamierzenia (o powierzchni do 2500 m²) i zostanie usytuowany w odległości ok. 100 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej. Zgodnie z ogólnodostępnymi mapami i Kip najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej — zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, znajduje się w odległości ok. 80 m w kierunku południowym od infrastruktury planowanej inwestycji. Jak wynika z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) dopuszczalne wartości poziomu hałasu w środowisku, wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A, dla ww. terenów chronionych akustycznie, są następujące: w porze dziennej tj. w godzinach 6⁰⁰ — 22⁰⁰ — LAeq D = 55 dB, w porze nocnej tj. w godzinach 22⁰⁰ — 6⁰⁰ - LAeq N = 45 dB. Biorąc pod uwagę ww. informacje, parametry planowanej na terenie działki inwestycyjnej farmy fotowoltaicznej oraz wyniki analiz dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a także analizy wykonywane w innych dokumentacjach będących w posiadaniu organu, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia na najbliższych terenach chronionych akustycznie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Funkcjonowanie instalacji może powodować oddziaływanie głównie promieniowania elektromagnetycznego. Największe wartości promieniowania elektromagnetycznego przewiduje się w pobliżu stacji transformatorowych, GPO WN/SN i magazynów energii. Jak wynika z Kip transformatory umieszczone będą wewnątrz stacji kontenerowych oraz na zewnątrz, w granicach wydzielonego z obszaru przedmiotowego zamierzenia terenu, w odległości ok 100 m od terenów zabudowy mieszkaniowej. Biorąc pod uwagę powyższe, parametry planowanej na terenie działki inwestycyjnej, farmy fotowoltaicznej oraz odległość terenu planowanej inwestycji od terenów zabudowy mieszkaniowej (tj. ok. 80 m), nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) - 10 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) - 1 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m.

W przypadku zastosowania transformatorów olejowych oraz magazynów energii na wypadek sytuacji awaryjnych oraz w celu uniknięcia przedostania się oleju, cieczy izolacyjnej, elektrolitu do środowiska, pod transformatorem i magazynami energii zostaną wykonane szczelne misy o pojemności dostosowanej do ilości i rodzaju magazynowanej substancji.

Jak wynika z Kip w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego stanowisko transformatora SN/WN zostanie zaprojektowane na uszczelnionym podłożu wraz z misą olejową wykonaną z żelbetowych prefabrykatów, zdolną pomieścić 110 % oleju z transformatora w wypadku jego uszkodzenia, na uszczelnionej powierzchni GPO. Misa zostanie umieszczona pod transformatorem, w celu zabezpieczenia gruntu przed ewentualnymi wyciekami z transformatora. Stacja GPO SN/WN będzie posiadała zdalny system monitoringu oraz ostrzegania w przypadku wystąpienia awarii. System ten będzie informował m.in. o wysokim poziomie wód opadowych i roztopowych oraz oleju w misie olejowej. W przypadku odchyień od normy, system wygeneruje ostrzeżenie o trwającym błędzie lub wyzwoli alarm, jeśli przekroczone zostaną określone wartości graniczne. Ww. system monitoringu będzie obejmował również m.in. takie parametry instalacji jak temperatura, ciśnienie, system

energetyczny, a także pozwoli na zdalne sterowanie transformatorem. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni misy transformatorowej ujmowane będą siecią kanalizacji deszczowej i po oczyszczeniu w separatorze zintegrowanym z osadnikiem odprowadzane do projektowanego zbiornika bezodpływowego. Dla zapewnienia kontroli w zakresie przepełnienia zbiornika zaprojektowano czujnik przepełnienia, który służy do wykrywania/alarmowania wysokiego poziomu cieczy w zbiorniku.

Zgodnie z uzupełnieniem Kip zakłada się montaż separatora koalescencyjnego z urządzeniem odcinającym na dopływie i osadnikiem o pojemności ok. 630 dm³ i przepustowości ok. 3 dm³/s. Separator będzie wyposażony w czujniki: grubości warstwy oleju, przepełnienia i zaniknięcia zasady na dopływie. Ponadto będzie wyposażony w sygnalizację alarmową. Zgodnie z dokumentacją planuje się wykonywać raz na tydzień kontrolę ilości zgromadzonych zanieczyszczeń w separatorze oraz raz na miesiąc kontrolę pływaka materiału koalescencyjnego. Zgodnie z Kip zastosowane urządzenia pozwolą na dotrzymanie parametrów jakościowych określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1311). Wody opadowe i roztopowe z pozostałego terenu przeznaczonego pod stację GPO będą swobodnie infiltrowały do gruntu w obrębie terenu biologicznie czynnego, w granicach działki inwestycyjnej, bez wpływu na zmianę stanu wód na działkach sąsiednich.

Zgodnie z dokumentacją, sprawy na obszarze inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz cennych siedlisk przyrodniczych. Obszar planowanej inwestycji stanowi teren użytkowany rolniczo. W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów. Drzewa znajdujące się w najbliższym sąsiedztwie prowadzonych prac zostaną zabezpieczone osłonami przypniowymi tj. zostaną odeskowane i/lub osłonięte matami wykonanymi ze słomy lub juty do wysokości ok. 1,5 m. Na powierzchni wyznaczonej rzutem korony nie będą wykonywane wykopy, składowane materiały budowlane, nie będą prowadzone prace związane z zagęszczaniem gruntu oraz nie będzie prowadzony ruch pojazdów ciężkich. W przypadku uszkodzenia korzeni lub gałęzi należy je zabezpieczyć odpowiednim środkiem ochronnym.

Przewiduje się możliwość występowania na tym terenie gatunków zwierząt typowych dla terenów rolniczych i leśnych. Jak wynika z Kip, w celu ochrony zwierząt mogących występować na przedmiotowym terenie, prace ziemne prowadzone będą w okresie od połowy sierpnia do połowy października, gdy zwierzęta będą już po okresie rozrodczym, a jednocześnie nie będą na stałe przebywać na stałe w zimowych kryjówkach, co pozwoli im na znalezienie bezpiecznych miejsc zimowania poza terenem prac lub w innym terminie pod nadzorem przyrodniczym. Powyższe zabezpieczy zwierzęta (w tym ptaki) w okresie ich rozrodu/lęgów/migracji. Zgodnie z Kip Inwestor planuje codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do prac. W ramach działań minimalizujących, wykopy przed zasypaniem należy sprawdzać pod kątem obecności w nich zwierząt, stwierdzone osobniki przenosić w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją, na tereny o zbliżonych warunkach siedliskowych. Wykopy i miejsca prac ziemnych na czas realizacji inwestycji należy zabezpieczyć np. gęstą metalową siatką, tak aby zapobiec wpadaniu płazów i innych drobnych zwierząt. Teren prac należy regularnie kontrolować na obecność zwierząt.

Na etapie eksploatacji nie będą stosowane herbicydy i inne środki ochrony roślin. Inwestor przewiduje okresowe koszenie roślinności trawiastej. Koszenie należy prowadzić w sposób umożliwiający ucieczkę mogących występować w obrębie farmy zwierząt, tj. poprzez koszenie

od środka terenu do zewnątrz lub będzie prowadzony wypas zwierząt. Przed przystąpieniem do w. prac należy rozeznaczyć teren. W przypadku stwierdzenia lęgów ptaków odstąpić od koszenia w obrębie miejsc gniazdowania.

Inwestor przewiduje wykonanie ogrodzenia (z siatki) terenu przedsięwzięcia. W celu ograniczenia wpływu na lokalne migracje małych zwierząt należy pozostawić przerwę wynoszącą minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi co umożliwi przemieszczanie się małych zwierząt. Dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w sposób zapobiegający kaleczeniu zwierząt. W celu wykluczenia możliwości uwięzienia większych zwierząt w/na ww. ogrodzeniu wielkość oczek powinna wynosić ok. 6 cm x 6 cm. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, aktualne zagospodarowanie, brak w zakresie inwestycji wycinki drzew i krzewów, wskazane w przedmiotowej decyzji działania minimalizujące, w tym dotyczące terminów prowadzenia prac ziemnych i zabezpieczenia wykopów, realizacja inwestycji nie powinna negatywnie wpłynąć na populacje występujących w rejonie inwestycji gatunków zwierząt.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie Konecko - Łopuszniańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują ustalenia wynikające z Uchwały Nr XXXV/616/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącej wyznaczenia Konecko - Łopuszniańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2013 r., poz. 3308), w tym cele i działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów, w szczególności:

- zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków;
- zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych, polan, wrzosowisk, muraw, niedopuszczenie do ich uproduktywienia lub też sukcesji;
- utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych;
- zachowanie i ewentualne odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych;
- ochrona stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
- szczególna ochrona ekosystemów i krajobrazów wyjątkowo cennych, poprzez uznawanie ich za rezerваты przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe i użytki ekologiczne;
- zachowanie wyróżniających się tworów przyrody nieożywionej.

Przedmiotowa inwestycja przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszej decyzji nie stoi w sprzeczności z ww. celami. Na ww. obszarze obowiązują również zakazy, o których mowa w § 4 ww. uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego tj. zakaz:

- zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

Z uwagi na planowaną lokalizację, niewielkie wykopy m.in. pod infrastrukturę podziemną oraz charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby inwestycja powodowała zmianę stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz powodowała zmiany

stosunków wodnych istotnych dla środowiska przyrodniczego zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji. W ramach realizacji zamierzenia nie planuje się wycinki drzew i krzewów. Mając na uwadze wszystkie uwarunkowania opisane w niniejszej decyzji procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, w związku z czym w przedmiotowej sprawie zastosowanie ma odstępstwo od wprowadzonych zakazów, o którym mowa w §4, ust 2, pkt 3 ww. aktu prawa miejscowego, tj. „zakazy o których mowa w ust. 1 nie dotyczą: (...) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu”. Biorąc pod uwagę powyższe, realizacja inwestycji przy uwzględnieniu uwarunkowań niniejszej decyzji, nie będzie naruszać zakazów określonych w powyższej uchwale.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane zostanie poza korytarzami ekologicznymi o randze międzynarodowej. Mając na uwadze sposób wykonania ogrodzenia (bez podmurówki), sposób zagospodarowania działek sąsiednich, realizacja inwestycji nie będzie znacząco negatywnie wpływać na drożność lokalnego korytarza ekologicznego.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element krajobrazu. Zgodnie z art 5 pkt 23 ww. ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią grunty rolne, tereny leśne i zadrzewione, droga lokalna i publiczna. W sąsiedztwie przedmiotowego zamierzenia nie są zlokalizowane punkty widokowe. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 15 m w kierunku południowym od granic działki, na której planowana jest inwestycja. Przedsięwzięcie będzie realizowane bez uszczuplania zadrzewień i zakrzewień, bez ingerencji w ekosystemy leśne. Na terenie działki inwestycyjnej oraz w jej pobliżu dominantą krajobrazu są linie oraz słupy linii elektroenergetycznej wysokiego i najwyższego napięcia. Ze względu na usytuowanie inwestycji, która zgodnie z dokumentacją otoczona jest od strony północnej, wschodniej i zachodniej przez las i zadrzewienia, planowana inwestycja będzie widoczna tylko z otwarcia widokowego, które tworzy się po wjeździe na teren najbliższej drogi publicznej zlokalizowanej wzdłuż południowej granicy działki inwestycyjnej. Wysokość kontenerowych magazynów energii nie przekroczy 7 m. Ogrodzenie oraz obiekty kubaturowe będą miały kolor neutralny dla otoczenia, co pozwoli na jego wkomponowanie w istniejący krajobraz. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, skalę przedsięwzięcia, powierzchnię planowanych obiektów, w tym powierzchnię farm fotowoltaicznych planowanych w sąsiedztwie przedmiotowego przedsięwzięcia, zastosowanie neutralnej kolorystyki obiektów, a także planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na walory krajobrazowe. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych — wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska na skutek ewentualnej awarii w pracy instalacji. Warunkiem jest zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i nadzór nad ich pracą.

Z uwagi na Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/ 52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami zagrożonymi wystąpieniem powodzi (https://wody.isok.gdv.pl/imap_kzgw), poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/>),
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania, uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powódzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych (na etapie realizacji, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach).

Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii wiążących się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

a) planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, wodno- błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujściach rzek,
- obszarach górskich - wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Święt Nr 13 z 2000 r., poz. 104),
- obszarach stref ochronnych ujęć wód — według informacji zawartych w Kip oraz na stronie internetowej <http://warunki.krakow.rzgw.gov.pl/imap/>, zamierzenie usytuowane jest poza obszarami stref ochronnych ujęć wody,
- obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych — najbliższy taki obszar to Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 414 Zbiornik Zagnańsk zlokalizowany w odległości ok. 2 km w kierunku północnym od terenu inwestycji,

- obszarach leśnych — zgodnie z danymi Banku Danych o Lasach (źródło: <https://www.bdllasy.gov.pl/portal/mapy>), w kierunku północnym, północno — zachodnim oraz południowym, w odległości ok. 100 m znajdują się wydzielania leśne. Planowana inwestycja nie będzie oddziaływała na ww. tereny,
- obszarach ochrony uzdrowiskowej,
- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia — najbliższa zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, znajduje się w odległości ok. 15 m, w kierunku południowym od granic działki planowanego zamierzenia. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Z uwagi na charakter inwestycji na etapie eksploatacji nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowane przedsięwzięcie nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne - w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy, wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Miasta i Gminy Piekoszów,
- terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, korytarza ekologicznego, nie koliduje z pomnikami przyrody. Zamierzenie znajduje się w odległości ok. 4,6 km w kierunku południowym od Chęcińsko-Kieleckiego Parku Krajobrazowego; w odległości ok. 6 km w kierunku południowo-zachodnim znajduje się rezerwat przyrody „Góra Miedzianka”. Biorąc pod uwagę zasięg i charakter oddziaływania inwestycji, nie przewiduje się wpływu planowanego przedsięwzięcia na ww. obszarowe formy ochrony przyrody;
- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000 — w odległości ok. 5 km w kierunku południowo-wschodnim znajduje się obszar Natura 2000 Wzgórza Chęcińsko-Kieleckie PLH260041. Biorąc pod uwagę lokalizację, zakres inwestycji oraz planowane rozwiązania na etapie realizacji i eksploatacji wskazane w niniejszej decyzji nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami;

b) planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane na:

- na terenie Konecko - Łopuszniańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, o czym mowa w decyzji,
- w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* zatwierdzonego Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 300) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest:

- w obszarze zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem RW200003216299 nazwanym Wierna Rzeka, zaliczonym do regionu wodnego Górnej-Zachodniej Wisły. Status — naturalna część wód, stan (ogólny) — zły stan wód, ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego — zagrożona. Cel środowiskowy: stan/potencjał ekologiczny - dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; stan chemiczny - dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla JCWP przewidziano odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: OWO; EFI+PL/ IBI_PL; bromowane difenyloetery(b), heptachlor(b);.

— na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem JCWPd GW2000101, zaliczonym do regionu wodnego Górnej-Zachodniej Wisły. Ocena stanu ilościowego - dobra, stanu chemicznego - dobra, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych — zagrożona ilościowo, środowiskowym dla wskazanej JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Dla JCWPd nie przewidziano odstępstwa.

Mając na uwadze charakter terenu, na którym zaplanowano przedsięwzięcie oraz zakres przedsięwzięcia i rozwiązania opisane w niniejszej decyzji, planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w *Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*. Przy zastosowaniu opisanych w decyzji rozwiązań dotyczących zabezpieczenia środowiska nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne oraz cele środowiskowe ustalone dla Konecko - Łopuszniańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obejmujące zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych, zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków. Zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych.

W odniesieniu do obszarów chronionych w rozumieniu art. 16 pkt 32 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (obejmujących: jednolite części wód przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, jednolite części wód przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych, obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym) na terenie, na którym planowane jest przedsięwzięcie wyznaczono jednolitą część wód podziemnych przeznaczoną do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych (który obejmuje cały kraj).

Przedsięwzięcie planowane jest, poza terenami ochrony pośredniej stref ochronnych ujęć wody, oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne.

Z uwagi na rodzaj, charakterystykę i lokalizację planowanej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych

jednolitych części wód powierzchniowych, jednolitych części wód podziemnych oraz obszarów chronionych, o których mowa w art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy Prawo wodne.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności. Zapewnione zostanie właściwe postępowanie z wytworzonymi odpadami. Mając na uwadze działania minimalizujące opisane w niniejszej decyzji nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na przyrodę.

Uwzględniając lokalizację inwestycji w centralnej Polsce należy stwierdzić, że transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie wystąpi.

Analizując lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tut. organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie jest wymagane m.in. z uwagi na fakt, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na zdrowie i życie ludzi. Ponadto, niekorzystny wpływ na środowisko w trakcie realizacji inwestycji będzie miał charakter krótkotrwały. Nie spowoduje on trwałych zmian w środowisku atmosferycznym oraz akustycznym i zakończy się z chwilą zakończenia inwestycji.

W związku z powyższym oraz wypełnieniem przez Inwestora wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, po szczegółowej analizie zgromadzonych materiałów, uwzględniając specyfikę planowanego przedsięwzięcia i zasięg jego oddziaływania we wszystkich aspektach środowiskowych, orzeczono jak w osnowie decyzji, która w pełni uwzględnia stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

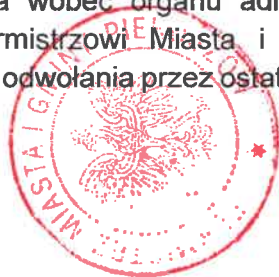
Ponadto, nadmienia się, iż uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie gwarantuje otrzymania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U z 2023 r. poz. 977).

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 poz. 2142 ze zm.) Inwestor dokonał opłaty skarbowej w wysokości 205,00 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

POUCZENIE:

Zgodnie z art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775) od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Piekoszków w terminie 14-tu dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może w formie oświadczenia, zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Piekoszków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. Burmistrza
Z-ca Kierownika
Referatu Inwestycji, Rolnictwa, Ochrony Środowiska
i Mienia Gminnego /
Ewa Kryczka
Ewa Kryczka

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust 2 ustawy ooś
2. Załącznik graficzny

Otrzymują:

1. Inwestor za pośrednictwem pełnomocnika
2. Pozostałe strony poprzez obwieszczenie wywieszone na tablicach ogłoszeń – na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego :
 - UMiG Piekoszków
 - Sołectwo Łubno,
 - Sołectwo Micigózd,
 - w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Piekoszkowie
3. A/a


Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny

Sporządziła: Ewa Kryczka
inspektor ds. ochrony środowiska

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie – budowa kontenerowych magazynów energii o mocy do 1 GW i pojemności do 3 GWh, zlokalizowane zostanie na działce o nr ewid. 99/1, obręb ewid. Łubno, gmina Piekoszków i obejmuje swym zakresem takie obiekty/elementy jak: falowniki – inwertery (przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego, kontenerowe stacje transformatorowe, kontenerowe magazyny energii w postaci baterii litowo-jonowych, połączonych szeregowo lub równolegle, stacja PGO WN/SN (opcjonalnie) – wydzielony z obszaru przedmiotowego zamierzenia, budynek stacji rozdzielczej, budynek techniczny wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym system odgromowy wraz z masztami, monitoring wizyjny inne urządzenia elektroenergetyczne — niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji obejmujące m. in. złącza, rozdzielnie, stację meteorologiczną itp., towarzyszącą infrastrukturę techniczną, w tym m.in. przewody elektryczne — nisko, średnio i wysokonapięciowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów instalacji, systemy zarządzania bateriami, energią i konwersją energii oraz temperaturą akumulatorów, ogrodzenie, system monitoringu wizyjnego terenu przedsięwzięcia, zjazd z drogi publicznej, drogi dojazdowe i wewnętrzne. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 26,8 ha, przy czym powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia wyniesie do ok. 5,36 ha. Teren realizacji zamierzenia obejmuje użytki oznaczone jako grunty orne klasy RV i RVI. W północno-zachodniej części działki ewidencyjnej znajdują się tereny leśne. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się istotnych zmian ukształtowania terenu, zachowane zostaną naturalne spadki terenu, kierunki spływu powierzchniowego. W trakcie realizacji i funkcjonowania instalacji przewiduje się powstawanie niewielkich ilości odpadów, w tym związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza, ani istotnej emisji hałasu. Źródłami hałasu będą inwertery, stacje transformatorowe, GPO SN/WN i magazyny energii. Transformatory oraz magazyny energii umieszczone będą w zabudowie kontenerowej. Na obszarze inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz cennych siedlisk przyrodniczych. Obszar planowanej inwestycji stanowi teren użytkowany rolniczo. W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności. Zapewnione zostanie właściwe postępowanie z wytworzonymi odpadami.

Z up. Burmistrza
Z-ca Kierownika
Referatu Inwestycji, Rolnictwa, Ochrony Środowiska
i Mienia Gminnego

Ewa Kryczka

