

**Piekoszów, dnia 06.03.2024 r.**

**OŚM.6845.1.2024.WW**

## **Burmistrz Miasta i Gminy Piekoszów**

**ogłasza**

### **I przetarg ustny nieograniczony**

Na dzierżawę nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 138 o powierzchni 31,3000 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0015 Rykoszyn, jedn. ewid. Piekoszów Obszar Wiejski.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KI1L/00198143/5 - w której w dziale II jako właściciel wpisana jest Gmina Piekoszów. Nieruchomość jest wolna od wszelkich roszczeń, ograniczeń i hipoteki, o czym świadczy brak wpisów w dziale III i IV.

Nieruchomość gruntowa, będącą przedmiotem przetargu można wydzierżawić na okres do 3 lat – na cele rolne.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 31 300,00 zł/rok**

**Wadium wynosi: 300,00 zł**

**Minimalna wysokość postąpienia: 350,00 zł**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z dnia 01.02.2024 r. podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 02.02.2024 r., na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Piekoszowie, w sołectwie Piekoszów oraz na stronie internetowej Gminy.

**Przetarg odbędzie się w dniu 9 kwietnia 2024 roku o godz. 12:00  
w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Piekoszów,  
pok. 32, I piętro.**

#### **Warunki przystąpienia do przetargu**

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w wysokości 300,00 zł na konto Urzędu Miasta i Gminy w Piekoszowie na konto nr **85 8499 0008 0400 0534 2000 0003** Bank Spółdzielczy w Łopusznie w terminie do 5 kwietnia 2024 r.

Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, a osobie, która przetarg wygrała, wadium zalicza się na poczet ustalonego czynszu dzierżawnego. Wadium nie podlega zwrotowi gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy.

**Uczestnik przetargu winien przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej:**

- dowód wpłaty wadium w wersji papierowej,
- w przypadku osób fizycznych - dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą - wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku wspólników spółki cywilnej - wydruk CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku osób prawnych - aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot,

Burmistrz Miasta i Gminy Piekoszów może odwołać przetarg z ważnej przyczyny, informując o tym fakcie w formie prawem przewidzianej.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości, co najmniej na 1 miesiąc przed wyznaczonym terminem przetargu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Piekoszów, na stronie internetowej [www.piekoszow.pl](http://www.piekoszow.pl) (zakładka: Aktualności), w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Piekoszów (zakładka: Sprzedaż nieruchomości), na tablicy ogłoszeń w miejscowości Piekoszów, wyciąg z ogłoszenia o przetargu w prasie codziennej ogólnokrajowej dostępnej pod adresem infopublikator.pl.

BURMISTRZ  
  
Zbigniew Piątek