

Projekt

**UCHWAŁA NR ... / ... /2024
RADY MIEJSKIEJ W PIEKOSZOWIE**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej działką nr 1578/58 w Piekoszowie,

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) Rada Miejska w Piekoszowie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na własność Miasta i Gminy Piekoszów nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym **0001 Piekoszów**, jednostka ewidencyjna **Piekoszów Miasto**, oznaczonej działką ewidencyjną nr **1578/58** o pow.: 0,0154 ha, z przeznaczeniem na realizację inwestycji celu publicznego polegającej na budowie od 12 do 18 miejsc parkingowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną służących do obsługi planowanego komisariatu oraz pobliskich placówek publicznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła:
W. Woźniak – Podinspektor
ds. gospodarki nieruchomościami
i mieniem gminnym
13.03.2024 r.

Sprawdziła:
E. Kryczka - Kierownik OŚM
13.03.2024 r.

Akceptacja prawna:
M. Merta – adwokat
13.03.2024

Zatwierdził:
Z. Piątek- Burmistrz Miasta i Gminy
13.03.2024 r.

Uzasadnienie

**DO UCHWAŁY NR .../.../2024 RADY MIEJSKIEJ W PIEKOSZOWIE z dnia
2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej działką
nr 1578/58 w Piekoszowie,**

Przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2329) nieruchomości wchodzące w skład zasobu mogą zostać nieodpłatnie przekazane na własność jednostce samorządu terytorialnego na cele służące wykonywaniu zadań realizowanych przez te jednostki - pod warunkiem że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, a w przypadku braku miejscowego planu lub ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - z ustaleniami planu ogólnego gminy

Działka ewidencyjna nr 1578/58 położona jest na obszarze przeznaczonym pod realizację inwestycji celu publicznego polegającej na budowie od 12 do 18 miejsc parkingowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną służących do obsługi planowanego komisariatu oraz pobliskich placówek publicznych.

W związku z powyższym podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione.

Sporządziła:
W. Woźniak – Podinspektor
ds. gospodarki nieruchomościami
i mieniem gminnym
13.03.2024 r.

Sprawdziła:
E. Kryczka - Kierownik OŚM
13.03.2024 r.

Akceptacja prawna:
M. Merta – adwokat
13.03.2024

Zatwierdził:
Z. Piątek- Burmistrz Miasta i Gminy
13.03.2024 r.