

**UCHWAŁA NR/...../2024
RADY MIEJSKIEJ W PIEKOSZOWIE**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji
gminy Piekoszów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U z 2024 r. poz. 278), Rada Miejska w Piekoszowie, uchwała co następuje:

§ 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji gminy Piekoszów w granicach określonych na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piekoszów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Sporządził:

Sprawdził:

Akceptacja prawna:

Zatwierdził:

Uzasadnienie

do uchwały Nr/...../2024 Rady Miejskiej w Piekoszowie z dnia 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Piekoszów

Uchwała ma na celu wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Piekoszów. Miasto i Gmina Piekoszów zamierza przystąpić do opracowania gminnego programu rewitalizacji na podstawie ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015r. (Dz.U z 2024 r. poz. 278). Zgodnie z przywołaną ustawą wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji stanowi obowiązkowy proces prac poprzedzających opracowanie gminnego programu rewitalizacji. Etap ten powinien zostać zwieńczony przyjęciem przez Radę Miejską w Piekoszowie uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy. Podstawę do podjęcia niniejszej uchwały stanowi diagnoza potwierdzająca spełnienie przesłanek określonych w art. 9 i 10 ustawy o rewitalizacji. W celu spełnienia tych wymogów w 2024 r. rozpoczęto prace nad opracowaniem diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji (dalej jako „diagnoza”). Projekt niniejszej uchwały, z załącznikiem w formie mapy, które podlegają konsultacjom społecznym sporządzono w oparciu o przygotowaną diagnozę. Konsultacje społeczne projektu uchwały odbyły się w dniach od 2024 roku do 2024 roku.

Według zapisów ustawy o rewitalizacji obszar zdegradowany to obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych oraz koncentracji co najmniej jednego z negatywnych zjawisk gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych lub technicznych. Przeprowadzenie diagnozy dla 21 sołectw gminy Piekoszów (jednostek referencyjnych) pozwoliło na analizę wybranych cech przestrzeni i określenie stopnia ich degradacji, a kolejno – na delimitację obszaru zdegradowanego. W ramach diagnozy sytuacji w poszczególnych jednostkach referencyjnych przeanalizowano 25 wskaźników sfery społecznej oraz 16 wskaźników dla sfer pozaspołecznych (gospodarczej, środowiskowej, technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej). Wskaźniki, które wykorzystano do analizy stanu kryzysowego, są mierzalne i pochodzą ze źródeł powszechnie uważanych za wiarygodne.

W wyniku przeprowadzonej diagnozy określono, że obszar zdegradowany powinien objąć następujące sołectwa: Piekoszów, Szczukowice oraz Jaworznia. Granice obszaru zdegradowanego zostały przedstawione na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały. Zgodnie z ustawą o rewitalizacji obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk (społecznych oraz zjawisk gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych lub technicznych), na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako obszar rewitalizacji. Ustawa o rewitalizacji wprowadza limity ludności i powierzchni dla obszaru rewitalizacji, zgodnie z którymi obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. Wyznaczony w wyniku diagnozy obszar zdegradowany gminy Piekoszów przekraczał wyżej wskazane limity dotyczące powierzchni oraz liczby mieszkańców.

Jako obszar rewitalizacji wskazano dwa sołectwa charakteryzujące się największą koncentracją negatywnych zjawisk społecznych i pozaspołecznych: Piekoszów oraz Jaworznia. Wyznaczony obszar rewitalizacji obejmuje nie więcej niż 20% powierzchni miasta

i zamieszkuje go nie więcej niż 30 % mieszkańców gminy Piekoszów, co zapewnia zgodność z art.10 ust. 2 ustawy o rewitalizacji. Granice obszaru rewitalizacji z uwzględnieniem podziału na podobszary zostały przedstawione na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

Przyjęcie niniejszej uchwały umożliwi kontynuację prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji, a w dalszej perspektywie – pozwoli na realizację kompleksowych działań rewitalizacyjnych na wyznaczonym obszarze. Gminny Program Rewitalizacji umożliwi również pozyskanie środków zewnętrznych na zadania ujęte w dokumencie, m.in. w ramach programów regionalnych („Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027”).

Sporządził:

Sprawdził:

Zatwierdził:

